

Anhang V

Liegenschaftsverzeichnis der Einwohnergemeinde Madiswil

Finanzvermögen Madiswil

Gdst-Nr.	Lage	Bezeichnung	Fläche m2	amtl. Wert	GVB-Summe	Bestand 31.12.05
6	Armenfuhrmatte	Kulturland	3'078	1'600.00		1'485.00
7	Auf der Egg	Kulturland	5'771	1'640.00		0.00
9	Rutschmannweid	Kulturland	15'332	5'210.00		0.00
11	Mühleberg	Kulturland	3'204	1'140.00		0.00
12	Mättenbach	Kulturland	14'500	4'690.00		0.00
15	Obergasse	Post in Dorfzentrum	im Dorfz.	im Dorfzentrum	im Dorfzentrum	900'000.00
21	Wyssbach 137	Kiesgrube und Hütte	3'182	0	17'000.00	0.00
29	Brechhüttliplatz	Schützenhaus	810	400.00		0.00
31	Grienmätteli	Kulturland und Strasse	2'723	1'040.00		0.00
32	Fiechtenmoos	Kiesgrube, Land	11'530	300.00		0.00
33	Wyssbach 120 + 120 A	Altes Schulhaus, Land ohne ZS-Anlage	7'598	191'890.00	1'703'800.00	153'626.45
103	Plattenstrasse 5	Kirchenspeicher	167	24'100.00	247'400.00	1.00
844	Grossmatt	Kulturland und Weg	657	300.00		0.00
895	Bänigrund	Kulturland	6'204	2'270.00		0.00
896	Griengrubenacker	Kulturland	1'493	620.00		0.00
897	Mühlebergacker	Kulturland	3'068	1'330.00		0.00
898	Lochenacker	Kulturland	2'854	1'080.00		0.00
899	Dürrenmatte	Kulturland	4'780	2'100.00		0.00
1718	Reckholderacker	Scheibenstand	1'135	560.00		0.00
	Total		88'086	240'270.00	1'968'200.00	1'055'112.45

Finanzvermögen Gutenberg

Gdst-Nr.	Lage	Bezeichnung	Fläche m2	amtl. Wert	GVB-Summe	Bestand 31.12.05
6	Lerchenrain	Acker, Wiese, Weide	4'761	1'610	0	1'440.00

Verwaltungsvermögen Madiswil

Gdst-Nr.	Lage	Bezeichnung	Fläche m2	amtl. Wert	GVB-Summe	Bestand 31.12.05
Strassen, Parkplätze, Gewässer						
14	Mostereiweg	Parkplatz		115'300.00	0.00	714'328.35
17	Alte Wyssbachstrasse	Strasse	6'858	50.00	0.00	0.00
20	Steingasse	Strasse und Gewässer	11'552	0.00	0.00	0.00
24	Oberdorfstrasse	Strasse, Land, Gewässer	23'443	570.00	0.00	0.00
30	Mättenbachstrasse	Strasse	7'888	0.00	0.00	0.00
34	Längermoosweg	Weg	241	0.00	0.00	0.00
35	Untergässli	Strasse	2'283	0.00	0.00	0.00
106	Steinlenmoos	Weg	749	80.00	0.00	0.00
107	Hofackerweg	Weg	1'067	290.00	0.00	0.00
108	Roschbachfeld	Weg	1'323	130.00	0.00	0.00
109	Roschbach	Strasse	341	0.00	0.00	0.00
110	Bonsperg	Strasse	3'544	0.00	0.00	0.00
111	Grossmatt	Weg und Gewässer	3'150	0.00	0.00	0.00
112	Zielackerstrasse	Strasse	2'024	0.00	0.00	0.00
113	Fiechtenmoos	Weg	564	110.00	0.00	0.00
293	Gleichmattweg	Weg	1'040	0.00	0.00	0.00
388	Kleinfeldlistrasse	Strasse	846	0.00	0.00	0.00
402	Wyssbachmatten	Weg	524	0.00	0.00	0.00
422	Ghürn	Land	40	10.00	0.00	0.00
452	Brunnmatte	Strasse	412	0.00	0.00	0.00
708	Unterdorf	Parkplatz Bahnhof	529	13'100.00	0.00	0.00
774	Lochenweg	Weg	3'156	0.00	0.00	0.00
775	Hofstättliweg	Weg	296	0.00	0.00	0.00
788	Wüestmattacker	Weg	167	0.00	0.00	0.00
824	Oberdorfstrasse	Platz	50	0.00	0.00	0.00
1525	Buswilstrasse	Strasse	1'504	0.00	0.00	0.00
1526	Melchnastrasse	Strasse	20'600	350.00	0.00	0.00
1527	Alter Ghürnweg	Weg	2'417	0.00	0.00	0.00
1528	Alter Ghürnweg	Weg	940	0.00	0.00	0.00
1529	Reiswilstrasse	Strasse	11'867	0.00	0.00	0.00
1530	Neue Ghürnstrasse	Strasse	6'908	80.00	0.00	0.00
1531	Paulihole	Strasse	658	0.00	0.00	0.00

1532	Pauliweg	Weg	693	0.00	0.00	0.00
1534	Jöggelhole	Strasse	4'087	0.00	0.00	0.00
1535	Kuhgass	Weg	10'170	0.00	0.00	0.00
1536	Wolfgass	Weg	3'927	0.00	0.00	0.00
1537	Wyssbach	Weg	631	0.00	0.00	0.00
1538	Dusshole	Strasse	4'112	0.00	0.00	0.00
1539	Haasweid	Weg	1'318	0.00	0.00	0.00
1540	Grunholzweid	Weg	1'374	0.00	0.00	0.00
1541	Kirchgässli	Strasse	1'436	0.00	0.00	0.00
1542	Steingasse/Oberdorfstr.	Land und Gewässer	2'230	10.00	0.00	0.00
1543	Zielackerstrasse	Strasse	1'120	0.00	0.00	0.00
1544	Plattenstrasse	Strasse	2'947	0.00	0.00	0.00
1545	Plattenstrasse	Strasse	1'061	0.00	0.00	0.00
1546	Neumatt	Strasse	2'265	0.00	0.00	0.00
1547	Bänackerstrasse	Weg und Land	1'956	10.00	0.00	0.00
1548	Tränkeweg	Weg	1'990	0.00	0.00	0.00
1549	Roschbachstrasse	Strasse	1'140	0.00	0.00	0.00
1550	Mühlebergfeld	Weg und Land	2'339	380.00	0.00	0.00
1551	Lochgass-Bisegg	Weg	6'351	0.00	0.00	0.00
1670	Lindenweg	Weg und Land	1'806	0.00	0.00	0.00
1726	Holderbeunde	Weg	202	0.00	0.00	0.00
1731	Kreuzbeunde	Strasse und Land	1'462	0.00	0.00	0.00
1732	Kopfweg	Weg	2'262	0.00	0.00	0.00
1757	Mühlebergstrasse	Weg	1'051	0.00	0.00	0.00
1797	Platten	Weg	958	0.00	0.00	0.00
1846	Moosackerweg	Weg	841	0.00	0.00	0.00
1864	Lindenweg	Weg	586	0.00	0.00	0.00
1867	Platten	Strasse	956	0.00	0.00	0.00
1898	Zielacker	Weg	457	0.00	0.00	0.00
1928	Tulpenweg	Weg	881	0.00	0.00	0.00
1929	Grossmatt	Strasse	146	0.00	0.00	0.00
1938	Lotzwil-Madiswil	Weg	1'031	0.00	0.00	0.00
1963	Finkenweg	Weg	175	0.00	0.00	0.00
1981	Mühleberg	Strasse	632	0.00	0.00	0.00
2000	Grossmatt	Strasse	802	0.00	0.00	0.00
2016	Mühlebergstrasse	Weg	228	0.00	0.00	0.00
2020	Adlerweg	Strasse	389	0.00	0.00	0.00

2027	Sonnmatweg	Weg	504	0.00	0.00	0.00
2053	Steingasse	Land	279	0.00	0.00	0.00
	Dorfbach	Gewässerverbauung	0	0.00	0.00	1.00
	Total		183'776	130'470.00	0.00	714'329.35

Verwaltungsvermögen Gutenburg

Gdst-Nr.	Lage	Bezeichnung	Fläche m2	amtl. Wert	GVB-Summe	Bestand 31.12.05
2	Hof	Land, Löschwasserei	31	20	0	6'495.00
3	Dorfstrasse	Strasse	2'215	0	0	104'208.00
4	Hofstrasse	Strasse	1'184	0	0	0
5	Gutenburg	Strasse	307	0	0	0
7	Badstrasse 1	Alte Trafostation	11	1'100	23'700	1
	Wasserversorgung	Leitungen, Hydranten				54'967.70
	Kanalisation	Leitungen				14'635.10
	TV-Kabelanlage	Leitungen				2'656.70
	Roschbach	Uferverbauung				8'745.00
975	Eymatt Gde Lotzwil	Messstation	101	3'500.00	15'000.00	0.00
	Madiswil	Kanalisationsleitungen	0	0	0.00	1.00
	Total			3'500.00	15'000.00	1.00

Wasserversorgung Madiswil

Gdst-Nr.	Lage	Bezeichnung	Fläche m2	amtl. Wert	GVB-Summe	Bestand 31.12.05
27	Oberdorfstrasse 1	Pumpenhaus				0.00
1293	Kopf/Wyssbach 168	Waaghäuschen	108	29'200.00	87'100.00	0.00
1399	Grunholzweid	Pumpenhaus	175	1'440.00	0.00	0.00
1562	Hubel 91	Reservoir	183	40.00	40'000.00	0.00
1638	Stocker	Reservoir Orbachweid	427	361'500.00	946'500.00	1.00
1639	Stocker	Quellenrecht	0	0.00	0.00	0.00
1640	Kaser	Quellenrecht	0	0.00	0.00	0.00
1641	Hunzen	Quellenrecht	0	0.00	0.00	0.00
1645	Kopf	Quellenrecht	0	0.00	0.00	0.00
1647	Wyssbach	Quellenrecht	0	0.00	0.00	0.00

1653	Mühleberg	Quellenrecht	0	0.00	0.00	0.00
1654	Wyssbach	Quellenrecht	0	72'800.00	0.00	0.00
1658	Kopf	Quellenrecht	0	19'800.00	0.00	0.00
1659	Kopf	Baurecht z.L. Reservoir	Halt im BR	0.00	0.00	0.00
	Zielacker	Reservoir	Halt im BR	0.00	0.00	0.00
	Madiswil	Wasserleitungen	0	0.00	0.00	1.00
	Total		893	484'780.00	1'073'600.00	2.00

Zivilschutzanlagen Madiswil

Gdst-Nr.	Lage	Bezeichnung	Fläche m2	amtl. Wert	GVB-Summe	Bestand 31.12.05
33	Wyssbach 120 B	Zivilschutzanlage	Land im SH	188'500.00	408'700.00	0.00
251	Neumattweg 12	Zivilschutzanlage	Land im SH	1'116'300.00	1'850'000.00	0.00
2018	Mättenbach 43	Zivilschutzanlage	0	279'400.00	361'300.00	1.00
9009	Melchnaustasse	Zivilschutzanlage/WBM	Baurecht	217'400.00	in WBM	0.00
	Gutenberg	Zivilschutzanlage	Vertrag	0.00	0.00	0.00
	Total		0	1'801'600.00	2'620'000.00	1.00

Anteil an Zivilschutzanlage Gutenberg (mit Madiswil)

Gdst-Nr.	Lage	Bezeichnung	Fläche m2	amtl. Wert	GVB-Summe	Bestand 31.12.05
49	Badstrasse 4 A	Zivilschutzanlage	Baurecht	99'800	197'900	1.00

Liegenschaften Madiswil

Gdst-Nr.	Lage	Bezeichnung	Fläche m2	amtl. Wert	GVB-Summe	Bestand 31.12.05
14	Mostereiweg 2	Kindergarten mit Velo-unterstand	2'118	650'400.00	806'700.00	1.00
		Gemeindezentrum: Verwaltung, Post, Polizei, Mehrzweckhalle Wehrdienstmagazin Parkplatz				
15	Obergasse 2	Kinderspielplatz	7'060	3'430'200.00	10'593'600.00	892'131.30

88	Zielerkerstrasse 1 + 3	Aufbauungshalle und Friedhof	6'969	464'800.00	511'900.00	1.00
100	Längermoosweg 1	Werkhof	2'389	191'500.00	439'900.00	1.00
251	Neumattweg 10 + 10 A	Schulhaus, Turnhalle und Sportplatz	18'217	5'917'500.00	7'850'000.00	1.00
482	Steingasse 3	Wohnhaus Steck	836	262'200.00	1'000'000.00	292'555.15
888	Melchnaustasse 1	Wohnhaus Käser	217	134'400.00	580'800.00	47'239.20
	Total		37'806	11'051'000.00	21'782'900.00	1'231'929.65

Wehrdienstwesen Madiswil

Gdst-Nr.	Lage	Bezeichnung	Fläche m2	amtl. Wert	GVB-Summe	Bestand 31.12.05
25	Wyssbach	Feuerweiher	17	0.00	0.00	0.00
26	Mättenbach	Feuerweiher	164	30.00	0.00	0.00
277	Wyssbach 146	Spritzenhaus	39	1'500.00	29'000.00	0.00
363	Rüppiswil	Feuerweiher	37	0.00	0.00	0.00
1587	Ghürn	Feuerweiher	56	0.00	0.00	0.00
1707	Untere Bisegg	Feuerweiher	31	0.00	0.00	0.00
1708	Thal	Feuerweiher	56	0.00	0.00	0.00
1709	Obere Bisegg	Feuerweiher	39	0.00	0.00	0.00
1710	Ghürn	Feuerweiher	32	0.00	0.00	0.00
1714	Schwangi	Feuerweiher	45	0.00	0.00	0.00
1716	Kaser	Feuerweiher	40	0.00	0.00	0.00
1735	Rüppiswil	Feuerweiher	109	0.00	0.00	0.00
1744	Gumpelen	Feuerweiher	64	0.00	0.00	0.00
1871	Rohrmatte	Feuerweiher	493	120.00	0.00	0.00
2018	Mättenbach/Ghürn 43	Wehrdienstmagazin	in ZSA	in ZSA	155'000.00	1.00
9008	Madiswil	Löschwassersilo	0	0.00	0.00	0.00
9012	Hürn	Löschwassersilo	0	0.00	0.00	0.00
9013	Baschloch	Löschwassersilo	0	0.00	0.00	0.00
9014	Schattloch	Löschwassersilo	0	0.00	0.00	0.00
9018	Kopf	Löschwassersilo	0	0.00	0.00	0.00
15	Obergasse 2	Wehrdienstmagazin	im Dorfz.	im Dorfszentrum	700'000.00	0.00
	Total Gemeinde Madiswil		1'222	1'650.00	884'000.00	1.00
113	Homattstrasse K'dietwil	Neues Magazin	im Gdehaus	68'300.00	92'500.00	0.00

114	Homattstrasse K'dietwil	Altes Magazin	im Gdehaus	9'900.00	80'900.00	0.00
-----	-------------------------	---------------	------------	----------	-----------	------

Stromversorgung Madiswil

Gdst-Nr.	Lage	Bezeichnung	Fläche m2	amtl. Wert	GVB-Summe	Bestand 31.12.05
24	Brückenweid 86	Trafostation 6	12	15'400.00	79'600.00	0.00
103	Plattenstrasse 5	Trafostation Kirche 3	im BR	im Ki-Speicher	im Ki-Speicher	0.00
251	Neumattweg 2	Trafostation Lindenfeld 8	0	10'800.00	130'000.00	0.00
708	Unterdorfstrasse 15	Trafostation Bahnhof 9	0	50'300.00	74'200.00	0.00
1669	Steingasse 10	Messstation 1	im BR	49'700.00	140'000.00	0.00
1798	Rosenweg 6	Trafostation	87	18'200.00	65'600.00	0.00
1880	Rüppiswil 10	Trafostation 5	40	4'400.00	21'500.00	0.00
1913	Oberdorfstrasse 4 A	Trafostation Laubenplatz 2	83	42'300.00	100'000.00	0.00
1925	Mättenbach 63	Trafostation 5.3	38	16'600.00	29'000.00	0.00
1990	Oberdorfstrasse 30 B	Trafostation Bracher 7	29	86'600.00	96'800.00	0.00
9010	Steingasse	Trafostation Grastrockn.1.2	0	6'700.00	in Grastr.	0.00
	Steingasse	Stangentrafo Säget 1.1	0	0	0.00	0.00
	Ghürnstrasse	Stangentrafo Färech 4.1	0	0	0.00	0.00
	Ghürn	Stangentrafo Ghürn 5.1	0	0	0.00	0.00
	Hochwacht	Stangentrafo Hochwacht 5.2	0	0	0.00	0.00
	Thal	Stangentrafo Thal 6.1	0	0	0.00	0.00
	Wyssbach	Stangentrafo Käserei 6.2	0	0	0.00	0.00
	Wyssbach	Stangentrafo Bifang 6.3	0	0	0.00	0.00
	Oberwyssbach	Stangentrafo Oberwyssb.6.4	0	0	0.00	0.00
	Unterdorfstrasse	Trafostation Stega 10	im BR	in Stega	in Stega	0.00
	Bürgisweiher	Stangentrafo 4.2	0	0	0.00	0.00
	Madiswil	Freileitungen	0	0	0.00	0.00
	Madiswil	Verkabelungen	0	0	0.00	1.00
15	Obergasse	Magazin	0	0	0.00	-
	Total		289	301'000.00	736'700.00	1.00

Wald Madiswil

Gdst-Nr.	Lage	Bezeichnung	Fläche m2	amtl. Wert	GVB-Summe	Bestand 31.12.05
21	Wyssbach	Wald bei Grube	3'160	1200.00	0.00	0.00

900	Hirseren	Wald		4'769	1840.00	0.00	1.00
901	Buchberg	Wald		1'899	780.00	0.00	1.00
1526	Melchnaustasse	Wald		315	60.00	0.00	0.00
	Total			10'143	3880.00	0.00	2.00