

Fusionsvertrag
für
die Einwohnergemeinden
ALBLIGEN
und
WAHLERN

Die Stimmberechtigten der Einwohnergemeinden Abligen und Wahlern beschliessen gestützt auf Artikel 4 des Gemeindegesetzes vom 16.3.1998 (GG) und in Anwendung von Artikel 23 Absatz 1 Buchstabe e GG in Verbindung mit Artikel 2 der Gemeindeverordnung vom 16. Dezember 1998 (GV) den folgenden Fusionsvertrag:

1. Allgemeines

Zweck Art. 1 Die Einwohnergemeinden Abligen und Wahlern vereinbaren, dass sie sich zur neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg zusammen schliessen.

Inhalt des Vertrags Art. 2 Dieser Vertrag regelt die Modalitäten und den Vollzug des Zusammenschlusses. Es werden namentlich geregelt:

- a) die Fristen, der Ablauf und der Vollzug des Zusammenschlusses der Einwohnergemeinden Abligen und Wahlern,
- b) die Auswirkungen auf andere öffentlich-rechtliche Körperschaften, die vom Zusammenschluss der vertragsschliessenden Gemeinden indirekt betroffen sind,
- c) der Verlauf der neuen Gemeindegrenzen (**Anhang 1**),
- d) der Name und das Wappen der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg (**Anhang 2**),
- e) die Grundzüge der Organisation der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg nach dem Zusammenschluss,
- f) die öffentlichen Aufgaben und Abgaben,
- g) die Überführung der Organe und des Personals der Einwohnergemeinde Abligen in die neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg,
- h) der Übergang des Vermögens und der Verpflichtungen der Einwohnergemeinden Abligen und Wahlern auf die neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg,
- i) die Zuständigkeit für die Genehmigung der letzten Jahresrechnungen der vertragsschliessenden Gemeinden,
- k) die Zuständigkeit für die Fortführung der hängigen Geschäfte der vertragsschliessenden Gemeinden.

Treuepflicht Art. 3 ¹ Die vertragsschliessenden Gemeinden verpflichten sich, keine diesem Vertrag zuwiderlaufenden Handlungen vorzunehmen.

² Die Gemeinderäte der vertragsschliessenden Gemeinden verpflichten sich insbesondere, Veränderungen der dienst- und arbeitsrechtlichen Verhältnisse nur im gegenseitigen Einverständnis vorzunehmen.

³ Sie informieren sich gegenseitig, bevor sie namentlich

- a neue Aufgaben übernehmen,
- b Mitgliedschaften und Zusammenarbeitsverhältnisse ändern,
- c erhebliche Investitionen tätigen.

Art. 4 Die folgenden in den Anhängen aufgeführten Inventare bilden integrierenden Bestandteil des vorliegenden Vertrags:

- a) Inventar der bestehenden Erlasse der vertragsschliessenden Gemeinden unter Angabe von deren Weitergeltung, Aufhebung oder Anpassung nach dem rechtskräftigen Zusammenschluss (**Anhang 3**),
- b) Inventar der vom Zusammenschluss betroffenen Liegenschaften der vertragsschliessenden Gemeinden (**Anhang 4**),
- c) Inventar der Mitgliedschaften der vertragsschliessenden Gemeinden in Gemeindeverbänden und anderen öffentlichrechtlichen und privatrechtlichen Institutionen (**Anhang 5**),
- d) Inventar der öffentlichrechtlichen und privatrechtlichen Verträge der vertragsschliessenden Gemeinden (**Anhang 6**),
- e) Inventar der im Zeitpunkt des Vertragsschlusses hängigen Geschäfte der vertragsschliessenden Gemeinden (**Anhang 7**),
- f) Inventar der finanziellen Situation der vertragsschliessenden Gemeinden im Zeitpunkt des Vertragsschlusses (Aktiven, Passiven, Vermögen) (**Anhang 8**),
- g) der Finanzplan inkl. geplanter Investitionen der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg für die Jahre 2011 – 2015 (**Anhang 9**).

2. Termine, Zustandekommen und Vollzug

Abstimmungstermin und Zustandekommen

Art. 5 ¹ Der vorliegende Fusionsvertrag, die Gemeindeordnung sowie das Reglement über Wahl- und Abstimmungen der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg werden den Stimmberechtigten der vertragsschliessenden Gemeinden zusammen zur Abstimmung unterbreitet.

² Die Abstimmungen über den Fusionsvertrag und die Gemeindeordnung sowie das Abstimmungs- und Wahlreglement finden in den vertragsschliessenden Gemeinden am selben Tag statt.

³ Eine zustimmende Gemeinde bleibt während sechs Monaten nach der Abstimmung an diesen Fusionsvertrag gebunden.

⁴ Geht innert dieser Frist keine Zustimmungserklärung der anderen Gemeinde bei ihr ein, so ist der Vertrag nicht zustande gekommen. In diesem Fall tritt die neue Gemeindeordnung sowie das Abstimmungs- und Wahlreglement nicht in Kraft.

⁵ Wird die neue Gemeindeordnung oder das Abstimmungs- und Wahlreglement von einer Gemeinde oder von beiden Gemeinden nicht angenommen, sind die Gemeinderäte der vertragsschliessenden Gemeinden verpflichtet, den Stimmberechtigten innert vier Monaten ein überarbeitetes Reglement zur Abstimmung zu unterbreiten. Findet auch dieses keine Zustimmung, so gilt der Fusionsvertrag als nicht zustande gekommen.

Zeitpunkt und Wirkung des Zusammenschlusses

Art. 6 ¹ Der Zusammenschluss der Einwohnergemeinden Albligen und Wahlern wird am 1. Januar 2011 rechtskräftig. Vorbehalten bleibt die Genehmigung durch den Grossen Rat des Kantons Bern.

² Auf den Zeitpunkt des rechtskräftigen Zusammenschlusses tritt die neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg die Rechtsnachfolge der vertragsschliessenden Gemeinden an (Gesamtnachfolge).

Vermögensübergang;
Haftung

Art. 7 ¹ Die Vermögen der vertragsschliessenden Gemeinden gehen auf den Zeitpunkt des Zusammenschlusses mit allen Aktiven und Passiven auf die neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg über.

² Ab dem rechtskräftigen Zusammenschluss haftet die neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg gegenüber Dritten alleine für die von den vertragsschliessenden Einwohnergemeinden eingegangenen Verpflichtungen. Vorbehalten bleiben die Bestimmungen über die Haftung gemäss den Bestimmungen des kantonalen Personalgesetzes.

Vollzug

Art. 8 ¹ Die Gemeinderäte der vertragsschliessenden Gemeinden sorgen für den Vollzug des vorliegenden Vertrages.

² Sie sind insbesondere für die Einhaltung der vereinbarten Fristen verantwortlich und sorgen für die sachgerechte Information der Öffentlichkeit.

³ Nach dem 1. Januar 2011 obliegt diese Aufgabe dem Gemeinderat der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg.

3. Auswirkungen auf andere öffentlich-rechtliche Körperschaften

Kirchgemeinden/Bürgergemeinden

Art. 9 Die Kirchgemeinden und Bürgergemeinden sind vom vorliegenden Fusionsvertrag nicht betroffen.

Gemeindeverbände

Art. 10 Die neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt im Umfang der bisherigen Rechte und Pflichten die Rechtsnachfolge der vertragsschliessenden Gemeinden in bestehenden Gemeindeverbänden an (Anhang 5).

4. Namen, Wappen und Gebiet der fusionierten Gemeinde sowie Verlauf der neuen Grenzen

Gemeindenamen

Art. 11 ¹ Der Gemeindename nach dem Zusammenschluss lautet Schwarzenburg.

² Für die Beschriftung der Strassenschilder gemäss Strassenverkehrsrecht gelten die bisher verwendeten Namen.

Gebiet

Art. 12 Die neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg umfasst das Gebiet und die Bevölkerung der bisherigen Einwohnergemeinden Albligen und Wahlern.

Grenzen

Art. 13 ¹ Die bisherigen nicht gemeinsamen Grenzen bilden die neuen Grenzen der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg.

² Der Grenzverlauf ist im **Anhang 1** kartografisch dargestellt.

Wappen

Art. 14 Das Wappen der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg ist im **Anhang 2** dargestellt.

5. Organisation der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg nach dem Zusammenschluss

Organe

Art. 15 Die Organe der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg sind:

- a) die Stimmberechtigten, handelnd als Gemeindeversammlung oder durch Urnenabstimmung oder Urnenwahlen,
- b) der Gemeinderat und seine Mitglieder, soweit sie entscheidbefugt sind
- c) die Kommissionen mit Entscheidungsbefugnis,
- d) das zur Vertretung der Gemeinde befugte Personal,
- e) das Rechnungsprüfungsorgan.

Aufgaben

Art. 16 ¹ Die neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg erfüllt grundsätzlich die Aufgaben, die durch die vertragsschliessenden Gemeinden wahrgenommen worden sind.

² Das Nähere regelt die Gemeindeordnung der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg.

Zuständigkeiten

Art. 17 Die Einzelheiten der Zuständigkeitsordnung sind in der Gemeindeordnung der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg geregelt.

6. Überführung der Organe, des Gemeindeversammlungsleiters und des Personals

Organe, Gemeindeversammlungsleiter

Art. 18 ¹ Die ersten Wahlen der fusionierten Einwohnergemeinde Schwarzenburg finden im zweiten Halbjahr 2012 für die Amtsperiode vom 1. Januar 2013 bis 31. Dezember 2016 statt.

² Während der Übergangsfrist, in den Jahren 2011 und 2012, setzt sich der Gemeinderat aus den sieben bis Ende 2012 gewählten Gemeinderatsmitgliedern der früheren Einwohnergemeinde Wahlern und aus dem für das Ressort Bildung/Kultur/Öffentlicher Verkehr/Friedhof zuständigen Mitglied des Gemeinderates der früheren Einwohnergemeinde Albligen zusammen.

³ Während der Übergangszeit, in den Jahren 2011 und 2012, kann das zuständige Wahlorgan bestimmte Kommissionen, zusätzlich zu den bestehenden Kommissionsmitgliedern, mit je einer oder einem Stimmberechtigten aus der früheren Einwohnergemeinde Albligen besetzen.

⁴ Während der Übergangszeit, in den Jahren 2011 und 2012, werden die Gemeindeversammlungen durch den Gemeindeversammlungsleiter, bzw.

dessen Stellvertreter der früheren Einwohnergemeinde Wahlern geleitet.

⁵ Die neue Gemeindeordnung enthält im Übrigen die nötigen Übergangsbestimmungen.

Personal; Pensionskasse

Art. 19 ¹ Das Personal der Einwohnergemeinde Albligen wird durch die neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg für eine befristete Übergangszeit von 1 Jahr, d.h. bis 31. Dezember 2011 übernommen.

² Das Personal der Einwohnergemeinde Wahlern wird nach dem Zusammenschluss unverändert weiterbeschäftigt.

³ Im Übrigen gelten die personalrechtlichen Bestimmungen der Einwohnergemeinde Wahlern.

7. Jahresrechnung und Voranschlag

Genehmigung der letzten Rechnung

Art. 20 ¹ Die Genehmigung der Jahresrechnungen 2010 der vertragsschliessenden Gemeinden erfolgt nach dem Zusammenschluss durch das zuständige Organ der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg.

Voranschlag

Art. 21 ¹ Der Voranschlag der Laufenden Rechnung für das Jahr 2011 sowie der Finanzplan für die Jahre 2011 – 2015 werden durch die Gemeinderäte der vertragsschliessenden Gemeinden gemeinsam vorbereitet.

² Die Stimmberechtigten der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg genehmigen den Voranschlag der Laufenden Rechnung einschliesslich die Anlage der obligatorischen sowie der Satz der fakultativen Gemeindesteuern für das Jahr 2011 an der ersten Versammlung im Jahr 2011 nach den Bestimmungen der Gemeindeordnung der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg.

8. Zuständigkeit zur Fortführung der hängigen Geschäfte

Hängige Geschäfte

Art. 22 Die neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg führt die im Zeitpunkt des Zusammenschlusses hängigen Geschäfte der vertragsschliessenden Gemeinden weiter.

9. Übergangs- und Schlussbestimmungen

Zustandekommen

Art. 23 Dieser Vertrag kommt mit der Annahme durch die Stimmberechtigten der Einwohnergemeinden Albligen und Wahlern zustande. Vorbehalten bleibt die Genehmigung durch den Grossen Rat des Kantons Bern.

Anwendbares Recht

Art. 24 Bei Fehlen einer Regelung in diesem Vertrag gelten sinngemäss die Bestimmungen des Schweizerischen Obligationenrechts (OR; SR 220) über die einfache Gesellschaft (Art. 530 ff. OR).

Kostenverteiler	Art. 25 Die Kosten, die im Zusammenhang mit dem Vollzug dieses Vertrags anfallen, werden durch die neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg übernommen.
Rücktritt vom Vertrag	Art. 26 ¹ Eine vertragsschliessende Gemeinde kann vom vorliegenden Vertrag zurücktreten, wenn die Stimmberechtigten dieser Gemeinde dies beschliessen. ² Nach der Genehmigung des Vertrages durch den Grossen Rat des Kantons Bern ist der Rücktritt vom Vertrag ausgeschlossen.
Zuständigkeit bei Streitigkeiten	Art. 27 Für Streitigkeiten, die sich aus diesem Vertrag ergeben, ist die oder der im kantonalen Recht bezeichnete Regierungstatthalterin oder Regierungstatthalter zuständig.
Eintritt der Rechtswirkungen	Art. 28 ¹ Dieser Vertrag tritt mit der Genehmigung durch den Grossen Rat des Kantons Bern in Kraft. ² Die aus diesem Vertrag folgenden Rechtspflichten unter den vertragsschliessenden Gemeinden sind bereits mit dessen Annahme durch die Stimmberechtigten verbindlich.
Erlasse: Grundsatz	Art. 29 ¹ Die im Anhang 3 bezeichneten Erlasse der Einwohnergemeinde Wahlern gelten bis zum Inkrafttreten der Erlasse der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg als Rechtsgrundlagen der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg. Massgebend ist die im Zeitpunkt der Annahme dieses Vertrags gültige Fassung der betreffenden Erlasse. Die Erlasse der Einwohnergemeinde Albligen werden auf den Zeitpunkt des rechtskräftigen Zusammenschlusses aufgehoben. ² Die Zuständigkeit für Änderungen dieser Erlasse richtet sich nach der Zuständigkeitsordnung in der Gemeindeordnung der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg.
Raumplanung und baurechtliche Grundordnung	Art. 30 ¹ Die baurechtlichen Grundordnungen der vertragsschliessenden Gemeinden behalten innerhalb der alten territorialen Grenzen ihre Gültigkeit bis zum Inkrafttreten einer neuen, für das gesamte Gebiet der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg gültigen baurechtlichen Grundordnung. ² Die baurechtliche Grundordnung für das Gebiet der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg wird den Stimmberechtigten der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg spätestens im Jahr 2024 zum Beschluss unterbreitet.

Abgaben und Gebühren

Art. 31 ¹ Die Steueranlage für das Jahr 2011 wird durch die Stimmberechtigten der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg nach dem rechtskräftigen Zusammenschluss festgelegt.

² Für die übrigen Abgaben gelten nach dem rechtskräftigen Zusammenschluss die abgaberechtlichen Bestimmungen der Einwohnergemeinde Wahlern.

Salvatorische Klausel

Art. 32 ¹ Sollte eine Bestimmung dieses Vertrags den derzeit oder künftig geltenden Vorschriften des übergeordneten Rechts zuwiderlaufen, ist sie umgehend durch eine rechtmässige Bestimmung zu ersetzen.

² Die Zuständigkeit richtet sich diesfalls nach den Bestimmungen des Gemeindegesetzes (Art. 4 Abs. 3; 23 und 52 Abs. 3 GG)

Beschlossen an der Urnenabstimmung der
Einwohnergemeinde Wahlern am 13. Juni
2010

Namens der Einwohnergemeinde
Wahlern



Ruedi Flückiger
Präsident



Brigitte Leuthold
Sekretärin

Beschlossen an der Urnenabstimmung der
Einwohnergemeinde Albligen am 13. Juni
2010

Namens der Einwohnergemeinde
Albligen



Bruno Mäder
Präsident



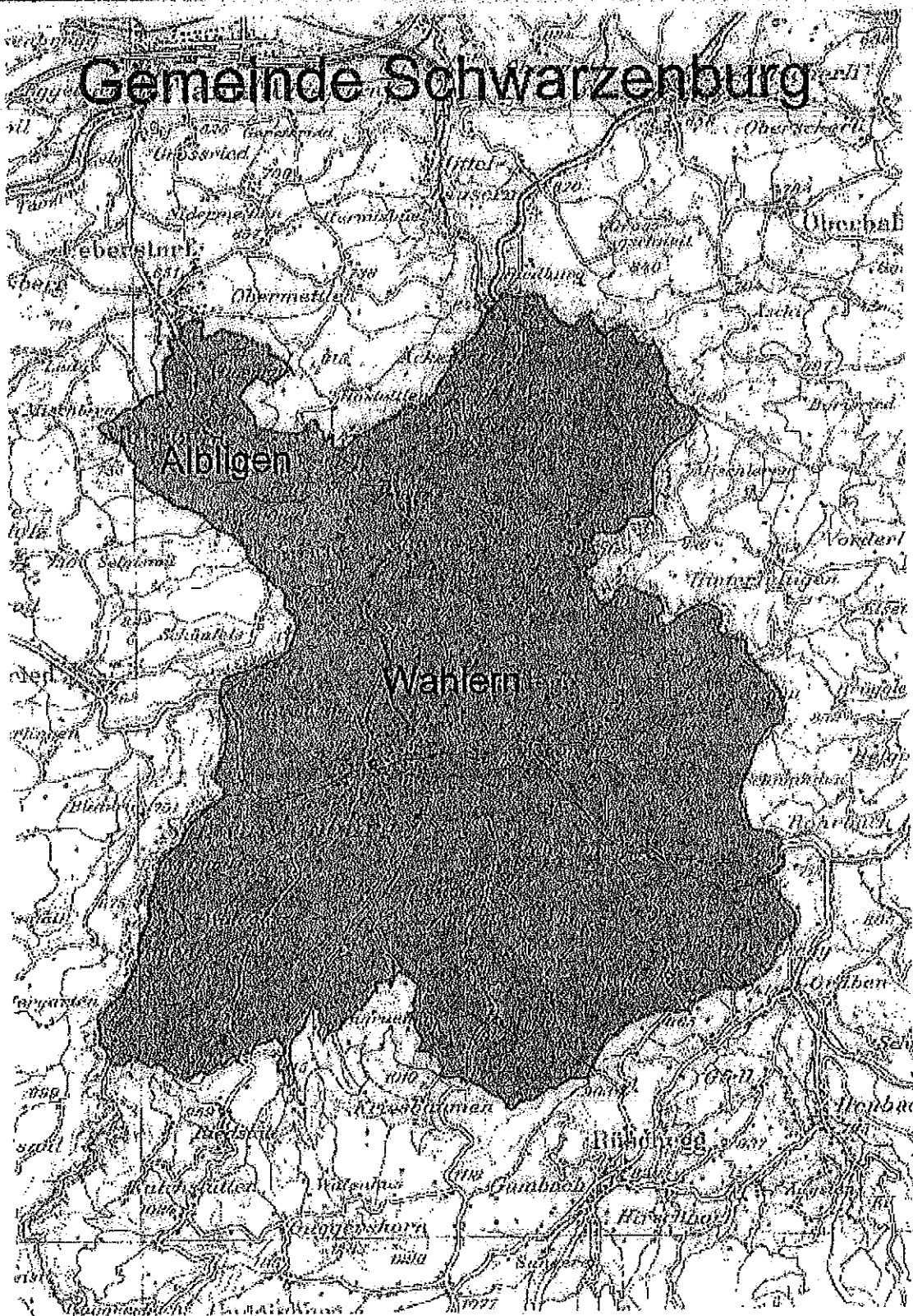
Rahel Fricker
Sekretärin a.i.

Genehmigt durch die Justizkommission des Grossen Rates des Kantons Bern am

Anhänge zum Fusionsvertrag:

- Anhang 1 Kartografische Darstellung der neuen Gemeindegrenzen
- Anhang 2 Gemeindewappen der Einwohnergemeinde Schwarzenburg
- Anhang 3 Inventar der bestehenden Erlasse und Beschlüsse der vertragsschliessenden Gemeinden (mit Angabe von deren Weitergeltung, Aufhebung oder Anpassung nach dem rechtskräftigen Zusammenschluss)
- Anhang 4 Inventar der vom Zusammenschluss betroffenen Liegenschaften der vertragsschliessenden Gemeinden
- Anhang 5 Inventar der Mitgliedschaften der vertragsschliessenden Gemeinden in Gemeindeverbänden und anderen öffentlichrechtlichen und privatrechtlichen Institutionen
- Anhang 6 Inventar der öffentlichrechtlichen und privatrechtlichen Verträge der vertragsschliessenden Gemeinden
- Anhang 7 Inventar der im Zeitpunkt des Vertragsschlusses hängigen Geschäfte der vertragsschliessenden Gemeinden
- Anhang 8 Inventar der finanziellen Situation der vertragsschliessenden Gemeinden im Zeitpunkt des Vertragsschlusses (Aktiven, Passiven, Vermögen)
- Anhang 9 Finanzplan inkl. geplante Investitionen der Einwohnergemeinde Schwarzenburg für die Jahre 2011 - 2015

Anhang 1: Kartografische Darstellung der neuen Gemeindegrenzen



Anhang 2: Gemeindewappen der Einwohnergemeinde Schwarzenburg



Anhang 3: Inventar der bestehenden Erlasse der vertragsschliessenden Gemeinden (inkl. Angabe von deren Weitergeltung, Aufhebung oder Anpassung nach dem rechtskräftigen Zusammenschluss)

A. Einwohnergemeinde Albligen

Titel	Datum	Weitergeltung // Aufhebung // Anpassung nach Zusammenschluss	Bemerkungen
Organisationsreglement	08.06.2000	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Organisationsverordnung	08.06.2000	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Gemeindebaureglement	12.06.2008	Bleibt gültig innerhalb der territorialen Grenzen der bisherigen EG Albligen	Art. 30 Fusionsvertrag
Wasserversorgungsreglement	17.06.2004	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Wassertarif	17.06.2004	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Abwasserreglement	15.06.1979	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Abwassertarif	26.10.1979	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Reglement für die Organisation des Schulwesens	09.03.1995	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Reglement für die Benutzung von Schulräumen, Turnraum und Aussenanlage	09.03.1995	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Reglement über das Bestattungs- und Friedhofwesen	07.06.2001	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Tarif über das Bestattungs- und Friedhofwesen	07.06.2001	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Personalreglement	26.11.1998	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Personalverordnung	03.12.1998	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Grundsätze für Arbeitsvergebungen	08.06.2000	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Reglement über die Liegenschaftssteuer	29.11.2001	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Abfallreglement	14.12.1990	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011

Gebührentarif zum Abfallreglement	11.12.1992; 09.03.1995	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Gebührenreglement	29.11.2001	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Gebührentarif	27.09.2001	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Reglement zur Aufgaben- übertragung Feuerwehr	14.06.2007	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Reglement für die Benützer der Sauberwasserkanalisation	12.12.1980	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011
Strassen- und Wegreglement	25.04.1980	Aufgehoben	Aufgehoben per 1.1.2011

B. Einwohnergemeinde Wahlern

<i>Titel</i>	<i>Datum</i>	<i>Weitergeltung / Aufhebung / Anpassung nach Zusammenschluss</i>	<i>Bemerkungen</i>
Abfallreglement	04.12.2000	Bleibt gültig	Art 29 Fusionsvertrag
Reglement über Abstimmungen und Wahlen	09.02.2004	Aufgehoben	Art. 29 Fusionsvertrag
Abwasserreglement – Gebührentarif	22.10.2007	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Baureglement	19.08.1994	Bleibt gültig innerhalb der territorialen Grenzen der bisherigen EG Wahlern	Art. 30 Fusionsvertrag
Bestattungs- und Friedhofreglement	29.11.1991	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Datenschutzreglement	04.12.2000	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Feuerwehrreglement	23.07.2007	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Gebührenreglement	23.05.2005	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Gebührentarif für die Feuerungskontrolle	15.05.1998	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Gemeindeordnung	09.02.2004	Aufgehoben	Art. 29 Fusionsvertrag
Verordnung unselbst. Stiftung „Elternverein Moos-Steinenbrünnen“	01.01.2009	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag

Verordnung unselbst. Stiftung „Kindergartenverein Schwarzenburg	19.12.2005	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Verordnung unselbst. Stiftung „Kindergartenverein Tännlenen“	19.12.2005	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Liegenschaftssteuereglement	03.12.2001	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Marktreglement	11.04.2005	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Gemeindepolizeireglement	27.05.1983	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Parkplatzreglement, mit Tarif	17.12.2007	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Reglement Parkplatzbewirtschaftung	08.12.1997	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Personalreglement	21.11.2005	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Verordnung zum Personalreglement	21.11.2005	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Reglement über das regionale Mietamt der Gemeinden Albligen, Guggisberg, Rüschegg und Wahlern	08.12.1997	Aufgehoben	Art. 29 Fusionsvertrag
Reglement über die Gemeindeausgleichskasse	02.12.1994	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Reglement über die Spezialfinanzierung Werterhalt für die Liegenschaften Finanzvermögen	05.12.2005	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Reglement über die Verteilung der Kosten der Neuvermessung	07.12.1990	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Verordnung unselbst. Stiftung „Schüler- & Reisekas sen der Schulen“	19.12.2005	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Reglement für das Schul- und Bildungswesen	25.05.2009	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Schulzahnpflegeverordnung	01.12.2003	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Verordnung über die Verwaltungsorganisation	04.10.2004	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Verordnung über die Benützung von Schul- und Sportanlagen der Gemeinde Wahlern ausserhalb der Unterrichtszeit	23.11.2009	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Reglement über RFO Gantrisch	21.12.2009	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag

Wasserbaureglement	27.05.1994	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Reglement Wasserversorgung	09.10.2006	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag
Zivilschutzreglement	28.05.2001	Bleibt gültig	Art. 29 Fusionsvertrag

Anhang 4: Inventar der vom Zusammenschluss betroffenen Liegenschaften der vertragsschliessenden Gemeinden

A. Einwohnergemeinde Albligen

Finanzvermögen

Parz-Nr.	Lage	Art	Halt m ²	Erwerbsart / Datum	Erwerbspreis CHF	amtl. Wert CHF	GVB-Wert CHF	Dienstbarkeiten / Lasten
14	Lischern		384			110		
26	Lumpern	Land	1'971			440		
233	Dorf	Bau-land	1'096		-	29'800		
101	Zelg	Land	1'789			4'220		
252	Ennetmoos	Land	122					Baurecht

Verwaltungsvermögen

Parz-Nr.	Lage	Art	Halt m ²	Erwerbsart / Datum	Erwerbspreis CHF	amtl. Wert CHF	GVB-Wert CHF	Dienstbarkeiten / Lasten
2	Zihlweg	Weg	2'575			0		
3	Bühlgasse	Weg	2'479			0		
4	Hubelweg	Weg	1'956			0		
5	Wallis-mattweg	Weg	2'218			0		
6	Ennet-moosweg	Weg	6'304			0		
7	Alte Gasse	Weg	813			0		
8	Bramplätzgasse	Weg	972			0		
9	Hargart	Weg	3'418			0		
10	Harrisweg	Weg	3'156			0		
11	Harrisweg	Weg	1'476			0		
12	Rüttiweg	Weg	3'726			0		
13	Hergis-bergstrasse	Weg	8'022			0		
15	Halden	Weg	137			0		

16	Künsi- gässli	Weg	6'116			0		
17	Wallis- mattweg	Weg	1'862			0		
19	Wallis- matt	Weg	2'144			0		
20	Götschma nns- riedstras- se	Weg	4'805			0		
21	Götschma nnsried	Was- serbe- cken	85			0		
22	Harris	Was- serbe- cken	32			0		
23	Dorfplatz	Platz	440			0		
28	Dorf	Fried- hof	512			0		
211	Hergis- berg	Weg	152			0		
243	Boden	Land	222			0		Baurec ht / Schei- ben- stand
248	Duzimatt	Weg	443					
260	Dorf	Schul- haus	7'032			902'14 0		
313	Zelgstras- se	Weg	1'810			0		
333	Wallis- matt	Weg	2'572			0		
360	Juraweg	Weg	816			0		
368	Zelg	Weg	98			0		
370	Dorf	Fried- hof	805			0		

B. Einwohnergemeinde Wahlern

	Parz. Nr.	Geb- Nr.	Zus .	Halt m2	Bau- resp. Kaufj ahr	Er- werbs- preis	Geb.Vers.	Amtl. Wert
<u>Finanzvermögen</u>								
<u>Liegenschaften</u>								
<u>Tännlenen (1023.01)</u>								
Autogarage	74	300	H		1957		50'800.00	29'000.00
<u>Steinenbrünnen (1023.03)</u>								
Lehrerwohnhaus	195	79	B		1954		1'060'200.00	535'700.00
Garage		79	A		1973		50'800.00	28'200.00
Land Hausparzelle				570				
<u>Schlüchtern (1023.04)</u>								
Mehrfamilienhaus	4189	16			1966		2'819'800.00	1'894'100.00
Parkplatz								55'300.00
Velounterstand								2'800.00
Platz, Umschwung				1'540				
übrige Fläche				337				-
Land, Baurecht z.G. 4563 (Gallmann)				1'895				245'040.00
Land, Baurecht z.G. 4646 (Mosimann)				2'176				200'100.00
Land				6'101				2'740.00
Strasse				1'011				-
<u>Schwirrenstrasse (1023.05)</u>								
Baurecht 5321 "Schwir- renpark"	5246			1'557				233'280.00
<u>Brüllen (1023.12)</u>								
Platz, Erschliessung	148			567				500.00
Baurecht 1				956				36'010.00
Baurecht 2				716				26'980.00
Total				17'426			3'981'600.00	3'289'750.00
<u>Unbebaute Grundstü- cke (1023.10)</u>								
Tännlenen, Acker Wiese	74			8'988				3'720.00
Tännlenen, Wald	74			2'578				660.00
Möösli (Tännlenen), Land	75			1'150				170.00
Lindenbach, Wald	77			258				40.00
Schlossgasse, Land (auf Schulhausareal)	193			2'000				51'070.00
Steinenbrünnen, Land	195			3'464				1'410.00

Kirchhalden, Land	1051		28'955				11'710.00
Wellenried, Land	1053		11'504				4'700.00
Lindenbach, Wald	1055		2'069				610.00
Siechenhölzli, Wald	1056		612				200.00
Bachmatten (Mühle- gässli), Land, Wald, Gewässer	1280		2'548	1987			760.00
Ringgenmatt	2196		3'746	1999			14'360.00
Land, Baurecht z.G. 5177			1'098				123'470.00
Land, Baurecht z.G. 5224			272				28'730.00
Stiersackerhölzli (Kehr), Wald	2714		1'852				500.00
Flühli, Land	3295		38'200	1968			12'370.00
Flühli (ob Zelgkehr), Land	3298		647	1968			250.00
Klus, Land	3606		5'755	1992			1'620.00
Ringgenmatt, Stall, Platz, Umschwung	4143		198	1986			12'600.00
Ringgenmatt, Land			1'415				203'960.00
Total			136'514			-	479'010.00
			153'940			3'981'600.0 0	3'768'760.00
Verwaltungsvermögen							
Grundstücke Konto 1140.01							
Pöschbyfang, Land	1024		6'404		320'000.0 0		2'210.00
	5158		6'808	2006	748'880.0 0		3'400.00
	5273		2'827	2006	310'970.0 0		1'410.00
Ilmacker, Land	3984		245				-
Waldgasse, Land	4565		150				40.00
Höhe, Land	4685		1'967		24'900.00		980.00
Lindenbach, Wald, Weg (Rüschegg)	118		3'589				590.00
Lindenbach, Felsen (Rü- schegg)	1775		244				
Lindenbach, Felsen (Rü- schegg)	1776		274				

Total			22'508			-	8'630.00
Gemeindestrassen Konto 1141.01							
Mühleweg, Weg	80		516				
Mamishaus-Milken, Weg	82		2'018				30.00
Granegg-Lindenbach- Gässli-Kühmoos- Zehnthüsli-Hübeli- Schäffelshaus, Weg	83		27'856				20.00
Tännlenen, Weg	84		5'046				
Mamishaus-Duntelen, Weg	85		6'320				
Schwandersbifang, Weg	86		4'514				
Elisriedweg, Weg	87		3'290				150.00
Alte Riggisbergstrasse, Weg	88		2'670				
Höhlen-Hausmatt- Lanzenhäusern, Weg	95		13'544				10.00
Klus-Gänsemoos-Holler, Weg	100		4'343				
Steinenbrünnen- Schleif-Studen, Weg	101		4'784				150.00
Stöcken, Weg	102		5'182				70.00
Aekenmatt (alte Stras- se), Weg	103		1'917				
Alte Strasse, Weg	104		842				
Niedereichi- Lanzenhäusern- Steinenbrünnen, Weg	105		7'256				
Obereichi-Wagerten- Lanzenhäusern, Weg	106		9'585				60.00
Klus-Ried-Althaus- Häusern, Weg	107		9'313				
Thorenweg, Weg	108		6'224				
Scheuerweg, Weg	109		3'078				250.00
Klus-Bannholz, Weg	110		9'533				20.00
Stolzenmühle, Weg	111		432				
Steinhaus, Weg	112		1'197				
Feldmoosgasse, Weg	113		3'680				
Niedereichi- Lanzenhäusern, Weg	114		2'344				
Alte Bernstrasse, Weg	115		4'612				20.00
Ried-Buttnigen- Holleracker-Thalacker- Brugholz, Weg	116		38'007				

Rothenfuhren-Weidhaus, Weg	120			3'431				
Steinkrachenweg, Weg	121			3'272				
Buchenmühleweg, Weg	122			2'939				
Winterkraut-Milken, Weg	123			4'027				
Hofland-Gambach-Matten, Weg	124			4'990				30.00
Stockweid-Wyden-Fuhren-Nöthenhaus, Weg	125			8'142				
Nöthenhaus-Wyden, Weg	126			9'914				-
Winterkraut-Milken, Weg	127			6'850				
Schwarzenburg-Riffenmatt, Weg	128			1'079				
Schwarzenburg-Riffenmatt, Weg	129			5'803				
Zelgweg, Weg	130			1'049				190.00
Hofland-Gambach-Höhenscheuer-Birkenweg und Schluchtliweg	132			1'890				
Stiersacker, Weg	133			3'947				
Stein, Weg	134			685				
Milken-Haldenschlucht, Weg	135			1'115				
Höhenscheuer, Weg	136			33				
Eichmatt-Rothenfuhren, Weg	139			1'464				
Stengeli, Weg	141			745				
Rathausbrunnen, Platz	146			105				21'300.00
Buhnenstock, Anlage, Weg (Herrengärteli)	149			151				
Dorf, Platz	150			84				
Thangässli-Stengeli, Weg	151			456				
Herrengässli, Weg	152			681				
Schlossgasse, Strasse	153			2'326				
Schmiedgasse, Weg	154			831				
Dorf, Dorfbach	155			628				
Dorf, Dorfbach	156			429				
Leimern, Weg	157			1'177				
Wartgässli, Weg	158			4'183				
Untere Gasse, Weg	159			2'889				
Flüehligasse, Weg, Land unproduktiv	160			2'643				

Bühl, Weg	161			196				
Rothenfuhren, Weg	162			1'501				
Langenwilgässli, Weg	163			9'379				
Obere Brüllen, Weg	164			683				
Dorfmatteggasse, Weg	165			8'987				
Dorfmatteggasse, Weg	166			413				
Grubenbodenweg, Weg	167			2'129				
Brüllen, Weg	169			1'038				
Langenwilgässli, Weg	171			6'087				
Beim Rest. Sonne, Weg	172			147				
Leimern, Weg	173							
Mühlegässli, Weg	174			3'595				
Berggasse (Hinterem- berg), Weg	175			4'277				
Zelgweg, Weg	176			2'761				
Hinteres Zelggässli, Weg	177			1'806				
Dorfmatteggasse, Weg	178			2'291				
Alchenfuhren, Strasse	181			546				
Wellenried, Weg	183			484				
Güterstrasse, Strasse	184			1'897				
Walke-Flüehli, Weg	185			1'761				
Walke-Flüehli, Bö- schung	186			808				
Eichmattsäge, Weg	187			87				
Eichmatt-Mösi, Weg	189			524				
Brüllen, Weg	226			627				
Schleifern, Weg	322			1'030				
Wagerten, Weg	1490			1'116				
Schlossmatten, Weg	2237			1'624				
Milkenstrasse, Trottoir	2796			73				
Heckenweg, Weg	3704			1'353				
Tännlenen, Weg	3840			1'040				
Schönentannen- Hinterfultigen, Strasse	3842			16'295				
Sonnenrain, Strasse	3848			441				
Hostatt, Strasse zum KWS	3878			1'442				
Thunstrasse-Aebnit, Weg	3886			267				
Einschlag, Weg	4033			1'585				
Freiburgstrasse, Verbin- dungsstrasse	4126			1'643				
Zumholz, Weg	4146			493				
Voremberg, Weg	4195			877				
Voremberg, Weg	4397			1'740				
Schönentannen, Halte- stelle PTT	4478			140				24'800.00
Milken, Haltestelle PTT	4489			68				
Landgarben, Strasse	4510			3'307				

Höhe, Strasse	4544			256				
Höhe-Waldhubel, Strasse	4545			2'750				
Steinhaus, Strasse	4570			5'287				
Steinhaus, Strasse	4574			1'719				
Mamishaus, Trottoir	4657			830				
Höhe, Strasse	4686			3'313				
Buchershalten, Weg	4706			3'650				
Stengeli, Weg	4708			1'945				
Ringgenmatt, Strasse	4720			1'806				
Fussgängerunterführung Landi, Bahnhofstrasse	4725			Parzelle nicht im Eigentum	2003			
Postweg, Strasse	4769			699				
Bühl, Strasse	4770			132				
Steien, Weg	4807			1'803				
Obersteien Weg	4808			2'959				
Buchen, Weg	4809			1'512				
Buchen-Hofland, Weg	4810			5'837				
Buchen, Weg	4811			1'617				10.00
Eglen-Höhenscheuer, Weg	4812			974				
Elisried, Strasse	4827			1'026				
Elisried-Innerdorf-Obermatt, Strasse	4828			2'834				
Obermatt-Schneckenberg, Strasse	4829			1'351				
Thesenhalten, Strasse	4830			2'040				
Waldweidli, Strasse	4831			1'637				
Spielmannswald-Junkholz, Strasse	4832			1'994				
Scheibe, Weg, Land unproduktiv	4874			1'148				
Voremberg, Weg	4946			622				
Wartgässli, Strasse, Baurecht z.G. 1020	4959			-				
Im Höhli, Weg	4979			1'465				
Altenherren (Stichstrasse)	4987			505				
Höhe, Weg	4989			397				
Altenherren (Im Buech)	5015			1'901				
Tal, Weg	5041			453				
Elisriedweg, Strasse	5088			1'176				20.00
Brünnen, Weg	5089			763				
Führen, Weg	5090			708				
Alpenweg, Weg	5100			1'442				
Berggasse, Strasse	5101			3'973				
In Than, Weg	5102			497				

Speichergasse, Strasse	5104			860				
Wyssthanweg, Weg	5105			2'040				
Oberdorf, Strasse	5106			2'634				
Brünnstube, Weg	5107			423				
Dorfstrasse, Strasse	5108			1'026				
Dorfplatz, Strasse	5109			1'079				
Junkerngasse, Strasse	5110			1'087				
Mühlestutz, Weg	5111			515				
Kappelen, Weg	5112			438				
Dorfmattestrasse, Strasse	5113			2'334				
Stiersackerstrasse, Strasse	5114			5'133				10.00
Hohi, Weg	5118			114				
Dorfmattestrasse, Strasse	5126			3'847				
Schlüchtern, Strasse	5128			1'373				
Schwirrenstrasse, Weg	5160			828				
Total				429'371				47'140
Kanalisationsanlagen Konto 1141.02								
Bernstrasse, Regenklär- becken	9046	10	A		1984		900'700.00	326'500.00
Baurecht z. L. 2305								
Brünnstube, Regenklär- becken	9037	3	A		1984		543'200.00	196'800.00
Baurecht z.L. 376								
Hellstätmoos, Kläranla- ge, Platz, Umschwung	4254	117	R	282	1975		394'800.00	119'000.00
Milken, Wyden, Klein- kläranlage	9061	695	K				485'000.00	
Baurecht z.L. 648								
Mühlematt, Pumpwerk ARA, Regenklärbecken	1132	374	X		1978		1'054'900.00	416'800.00
Tierkadaversammelstelle		374	W		1978		95'800.00	43'400.00
Platz, Umschwung				700				
Land				1'953				950.00
Bach				207				
Niedereichi, Geräte- schuppen	4244	45	K		1968		90'200.00	10'500.00
Regenklärbecken		45	M		1981		474'100.00	122'100.00
Platz, Umschwung				114				
Land				3'347				500.00
Wengerli, Kläranlage								
Baurecht z.L.		695	K		1992		462'500.00	

Total				6'603			4'501'200.0 0	1'236'550.00
Wasserversorgungsanlagen								
Konto 1141.03								
Dorfmatte, Apparat- haus, Platz	4171	572		118	1969		225'600.00	56'100.00
Enggenwil, Löschwas- serreserve	4594			129				30.00
Im Buech, Pumpwerk	49	530	E		1981		530'100.00	326'700.00
Zubringerpumpwerk, Tiefbrunnen, Pumpen- raum (BR-Parz.)	4536	530	J		1981		485'000.00	174'900.00
Milken, Quellenrecht z.L. 3200, 3899	3855							
Riedweg-Zelgliweg, Reservoir	116	37	E		1938		367'000.00	66'200.00
Platz, Umschwung				329				
Rothenfuhren, Pum- penhaus, Platz, Um- schwung,	143	732			2002			
Reservoir unterirdisch, Baurecht z. L. 2358, 2359				400			419'500.00	95'110.00
Schwandersbifang, Quellenrecht z.L. 2478	3880							
Elisried,Reservoir, Baurecht z.L. 1236, 1567	3903	273	B				271'400.00	-
Schweighäusern, Quel- lenrecht (Guggisberg)	2003							
Spühlibach, Quellen- recht (Guggisberg)	1964							
Steinenbrünnen, Quel- lenrecht z.L. 2661	3807							
Trogmatte, Pumpen- haus, Baurecht z.L. 3157	9053	33	A		1938		314'600.00	37'600.00
Weid, Quellenrecht z.L. 1494	3782							
Zelg, Reservoir Haus- mattweidli, Platz, Um- schwung	4639	340		1'611	1984		1'316'400.00	687'300.00
Boden: Lischern, Reser- voir	168	591	D	1'210	1895		733'100.00	135'100.00
Allmendhubel	3871	590	A	896	1936		767'000.00	217'340.00

Kriesbaumen (Guggis- berg) Reservoir	2024	295	A	790	1996		1'127'900.00	99'100.00
Total				5'483			6'557'600.0 0	1'895'480.00
Schulhäuser, Turnhallen, Turn- und Spielplätze								
Einschlag, Singsaal und Wohnung	378	1			1961	11'086'11 0.00	1'353'500.00	449'500.00
Sekundarschulhaus		9			1973		5'921'500.00	3'298'000.00
Sekundarschulhaus		7			1961		3'947'600.00	2'749'100.00
Veloscherm		7	A/B/C		1961		45'100.00	12'800.00
Turnhalle		21			1989		2'726'500.00	1'793'100.00
Veloscherm		21	A					8'400.00
alte Turnhalle		22			1952		4'089'700.00	1'832'100.00
Kindergarten		22	A		1952			618'800.00
Pausenplatz								40'700.00
Turnplatz								77'300.00
Beachvolleyball-Feld								27'100.00
Parkplatz								114'700.00
Platz, Umschwung, Weg				12'548				
Sportplatz				2'400				64'510.00
Thunstrasse, Schulhaus	194	29			1966		6'090'700.00	2'423'200.00
Platz, Umschwung, Land				5'464				
Schlossgasse, Schulhaus	193	7			1868	1'860'800 .00	2'368'600.00	1'111'200.00
Schopf		7	A		1996		39'400.00	37'500.00
Schulpavillon		7	B		2003	302'925.1 5	325'100.00	-
Kindergartengebäude, San.Po., Zivilschutzräu- me		5			1979		1'353'500.00	709'200.00
Spielhaus								2'900.00
Platz, Umschwung, Weg				4'819				
Zumholz, Schulhaus, Turnhalle	200	624	B		1913		3'516'200.00	1'600'800.00
Garage		624	C		1959		56'400.00	13'000.00
Platz, Umschwung				3'706				
Wyden, Schulhaus	199	699			1923		1'691'900.00	602'500.00

Platz, Umschwung				1'449				
Garage	3961	699	A		1963		50'800.00	15'900.00
Platz, Umschwung				118				
Land				986				290.00
Ilmacker, Baracke	3984	699	C		1960		79'000.00	59'700.00
Tännlenen, Schulhaus	74	300			1955		3'145'900.00	991'700.00
Turnhalle		300	D		1984		2'876'100.00	2'384'300.00
Veloscherm		300	F		1955		16'900.00	1'600.00
Parkplatz								114'700.00
Turnplatz				2'926		3'555'220.0		62'920.00
Platz, Umschwung				2'494				
Strasse, Weg				1'042				
übr. befestigte Flächen				1'473				
Moos, Winterhaldenholz Turnplatz	191			527				1'580.00
Moos, Schulhaus	192	98			1964		1'992'400.00	776'000.00
Schulhaus		98	A		1907		1'883'600.00	660'800.00
Platz, Umschwung, Land				3'604				
Lanzenhäusern, Kinder- gartengebäude und								
Feuerwehrmagazin	4567	32			1981		1'258'400.00	558'900.00
Platz, Umschwung				807				
Steinenbrünnen, Schul- haus	195	79			1884		2'097'300.00	402'900.00
Turnhalle		79	C		1986		1'875'400.00	1'109'400.00
Parkplatz								12'200.00
Sportplatz				1'500				36'280.00
Platz, Umschwung				4'109				
Pöschen, Mehrzweckan- lage	4335	100			1998		11'010'800.00	6'128'200.00
Pfadiheim		98			1996			126'400.00
Autounterstand		100	A		1998		112'800.00	37'600.00
Unterstand (Werkhof- Sammelstelle)		100	B		1998		40'600.00	19'400.00
Magazin		100	C		1997			-
Clubhaus (Ornithologen)					2007			76'600.00
Garage					2005			13'000.00
Unterstand (PD/ID)					2008			46'100.00

Parkplatz							19'600.00
Platz, Umschwung				8'148			
Allzweckplatz (Sportplatz)							71'700.00
Wald				3'816			
übr. befestigte Flächen				6'420			
Strasse, Weg, Trottoir				1'872			
Garderoben- und Technikgebäude	5003	103			1998		1'601'600.00 592'800.00
Fussballplatz							1'226'200.00
Remise		105			1998		45'100.00 24'800.00
Platz, Umschwung				21'939			
Acker, Wiese, Weide				873			260.00
übr. humusierte Flächen				203			
Wald				656			170.00
Weg				2'020			
übr. befestigte Flächen				3'314			
Baurecht z.G. 5020				317			9'870.00
Total				99'550			61'612'400.00 3'168'280.00
Verwaltungsgebäude, Feuerwehr- und Löschgerätemagazine Konto 1143.01							
Schwarzenburg, Gemeindehaus	47	1			1907		3'145'900.00 915'300.00
Nebengebäude		1	A		1910		277'900.00 76'400.00
Unterstand							2'800.00
Platz, Umschwung				624			
Leimern,	1035						
Parkplatz							244'200.00
Platz, Umschwung				1'783			
Beim Bach, Platz, armierte Decke, Gewässer	144			399			
Brüllen,							
Platz, Umschwung				4'303			
Lagerplatz							26'400.00
Milchgässli, Lagerhaus	2105	2	B		1910 / 1984	140'000.00	
Platz, Umschwung				263			
Bernstrasse, Parkplatz (vor Schwarzenburger-Stube)	3021			279			24'400.00
Marktplatz, Kriegs- und Friedensfeuerwehrmagazin	9010	12			1969		1'635'500.00 633'600.00

Baurecht z.L. 60, 5052, 5053, 5054								
Elisried, Spritzenhaus	93	232	F		1926		39'400.00	4'500.00
Platz, Umschwung				86				
Ilmacker, Löschgeräte- magazin	3984	699	B		1980		39'400.00	19'900.00
Milken, Spritzenhaus, Baurecht z.L. 2583	9016	18	A		1947		33'900.00	6'500.00
Steinenbrünnen, Sprit- zenhaus	9015	81	C		1897		13'500.00	2'600.00
Total				7'737			5'185'500.00	1'956'600.00
Total				107'287			66'797'900. 00	35'124'880.0
Zivilschutzanlagen Konto 1143.02								
Bachbrücke, Zivil- schutzanlage,	4605							
Baurecht z.L. 2770								
Kilchermatt, Ortskom- mandoposten	9036	612	A		1986		957'000.00	
Baurecht z.L. 2710								
Bahnhofstrasse, Schutz- raum z.L. 587	9048							154'900.00
Stalden Schutzraum, z.L. 760	9050	550	B		1993		259'400.00	234'900.00
Total							1'216'400.0 0	389'800.00
Oeffentliche Anlagen Konto 1149.01								
Beim Bach, Oeff. WC- Anlage	140	7	B		1959		20'000.00	25'100.00
Platz Umschwung				374				
Am Bach, Parkplatz	2088			602				
Marktplatz, Platz, Land, Baurecht z.G. 4578	58			669				5'320.00
Marktplatz, Land, Baurecht z.G. 9010	60			3'832				910.00
Freiburgstrasse, Spei- cher	4317	4	A		1745		180'000.00	10'500.00
Speicher		4	B		1677		60'000.00	8'000.00
Platz, Umschwung				641				
Freilichttheater				1'000				18'140.00
Toiletten-Container		4	C		1994		22'500.00	16'000.00

Im Buech (Schützen- haus), Platz, Um- schwung	49			739				-
Land, Baurecht z.G. 3804				759				
Land, Baurecht z.G. 9022				579				
Sagematte (Scheiben- stand), Platz, Um- schwung, Weg, Baurecht z.G. 3805	50			1'351				-
Hausmatt, Abdan- kungshalle	51	190	B		1973		840'300.00	329'100.00
Platz, Umschwung, Friedhof				10'590				
Wahlern, Friedhof	5142			1'915				
Parkplatz								94'040.00
Waldgasse, Kiesgrube	5			1'067		10'670.00		320.00
Harrissteg, gedeckte Holzbrücke		162	P		1987		209'700.00	
Sodbachbrücke, gedeck- te Holzbrücke	4595	728					550'000.00	
Platz, Umschwung				158				
Land unproduktiv				330				
Total				24'606			1'882'500.0 0	507'430.00
Feuerweiher Konto 1149.01								
Schönentannen, Weiher	89			41				
Hostatt, Weiher	90			35				
Mamishaus, Weiher	91			25				
Obersteyen, Weiher	92			44				
Lanzenhäusern, Weiher	117			49				
Steinenbrünnen, Weiher	118			52				10.00
Ried, Weiher	119			36				
Buchen, Weiher	137			46				
Milken, Weiher	138			49				
Schlossgasse, Weiher, Platz	179			149				
Brunnmatte, Weiher	3834			51				10.00
Milken, Weiher	3841			48				
Obereichi, Weiher	3867			90				
Allmend, Weiher	3869			65				
Winterkraut, Weiher	3875			33				
Matten, Weiher	3900			48				
Langenwil, Weiher, Weg	4488			109				10.00
Rothen, Weiher (unter- irdisch), Land, Weg	4666			107				

Aebnit, Feuerweiher	4882			77				20.00
Ilmacker, Löschwasser- reservoir	5028			76				27'400.00
Total				1'230			-	27'450.00

Anhang 5: Inventar der Mitgliedschaften der vertragsschliessenden Gemeinden in Gemeindeverbänden und anderen öffentlich-rechtlichen und privatrechtlichen Institutionen

A. Einwohnergemeinde Albligen

Name	Zweck	Bemerkungen
ARA Sensetal	Abwasserreinigung	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Regions-Verband Schwarzwasser	Förderung der Region Schwarzwasser	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Verband Schulleiter/-innen Bern		Kündigung per 31.12.10
Berner Wanderwege	Pflege und Förderung des Wanderns, Erschliessung und Schutz der Landschaft mit Wanderwegen, Massnahmen zum Schutze des Wanderns	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Feuerwehrverband Schwarzenburg	Verbindungen Feuerwehren und Unterstützung des Feuerwehrverbandes des Kantons und der Schweiz	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Förderverein Region Gantrisch FRG	Ganzheitliche Förderung der Regionalentwicklung im Sinne der Nachhaltigkeit	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)

Kantonale Planungsgruppe KPG	Information, Instruktion und Beratung der Mitglieder in den Bereichen Raumplanung, Baurecht, Umweltschutz und Finanzhaushalt	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Schweizerischer Gemeindeverband	Autonomie der Gemeinden wahren, Förderung der gemeinsamen Aufgabenlösung	Kündigung per 31.12.10
Verband Bernischer Gemeinden VBG	Koordination und Vertretung der Interessen der Gemeinden	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Verein Alters- und Pflegeheim Schwarzenburg	Errichtung und Betrieb eines Alters- und Pflegeheims in Schwarzenburg	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Verein für Lungen- und Langzeitkranke Seftigen/Schwarzenburg	Beratung / Betreuung von Langzeitkranken und Angehörigen, Vermittlung von Dienstleistungen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Verein Mütter- und Väterberatung Seftigen-Schwarzenburg	Unentgeltliche Beratung und Begleitung von Eltern mit Säuglingen und Kleinkindern	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Verein Notwohnung Seftigen-Schwarzenburg	Anbieten von Wohnmöglichkeiten als Zwischenlösung für Einzelpersonen und Familien in Notsituationen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)

Verein Regionalmuseum Schwarzwasser	Errichtung einer zentralen volkskundlichen Sammlung und die Ausstellung volkskundlicher Objekte aus der Region Schwarzwasser	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Vereinigung Natur- und Heimatschutz des Schwarzenburgerlandes	Schutz von Natur und Heimat	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Verkehrsverband Schwarzenburgerland	Förderung Fremdenverkehr, öffentlicher Verkehr	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Zürcher Kantonale Mittelstufenkonferenz	Vertretung von pädagogischen, gewerkschaftlichen und schulpolitischen Interessen	Kündigung per 31.12.10

B. Einwohnergemeinde Wahlern

Name	Zweck	Bemerkungen
ARA Sensetal	Abwasserreinigung	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Amtersparniskasse Schwarzenburg	Betrieb einer regional tätigen Bank	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Genossenschaft „Schwirren-Park“ Betreute Alterswohnungen Schwarzenburg	Gemeinnützige Erstellung und Betrieb von preisgünstigen Wohnungen für Betagte	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)

Regions-Verband Schwarzwasser	Förderung der Region Schwarzwasser und Vertretung ihrer Interessen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Schweiz. Konferenz für Sozialhilfe SKOS	Förderung von Kompetenz, Koordination und Zusammenarbeit in der öffentlichen und privaten Sozialhilfe auf kommunaler, regionaler, kantonaler und eidg. Ebene	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Berner Heimatschutz	Landschaft und Volkstum in ihrer natürlichen und geschichtlich gewordenen Eigenart zu pflegen und weiterzuentwickeln	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Berner Konferenz für Sozialhilfe und Vormundschaft	Förderung und Ausbau der öffentlichen Sozialhilfe im Kanton Bern, Vertretung der Interessen der Gemeinden	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Berner Wanderwege	Pflege und Förderung des Wanderns, Erschliessung und Schutz der Landschaft mit Wanderwegen, Massnahmen zum Schutze des Wanderns	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Bernischer Zivilschutzverband	Unterstützung des Zivilschutzes als Mittel zur Bewältigung von Katastrophen und Notlagen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Bildungsstätte soziale Arbeit Bern	Vermittlung Gedankengut des Sozialwesens und der beruflichen Sozialarbeit	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)

Cobes Schulkommission Kanton Bern	Aktive Mitbearbeitung an bildungspolitischen Aufgaben	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Feuerwehrverband Schwarzenburg	Verbindung Feuerwehren und Unterstützung des Feuerwehrverbandes des Kantons und der Schweiz	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Förderverein Region Gantrisch FRG	Ganzheitliche Förderung der Regionalentwicklung im Sinne der Nachhaltigkeit	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Förderung sozialinfo.ch	Ungehinderte und neutrale Informationsvermittlung im Sozialwesen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Pro Velo Kanton Bern	Förderung des Velos als umweltfreundliches, energiesparendes und gesundes Individualverkehrsmittel	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Kantonale Planungsgruppe KPG	Information, Instruktion und Beratung der Mitglieder in den Bereichen Raumplanung, Baurecht, Umweltschutz und Finanzhaushalt	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Schweiz. Brunnenmeisterverband	Ausbildung von Brunnenmeister	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)

Schweizerische Arbeitsgemeinschaft der allg. öffentl. Bibliotheken	Förderung des allg. öffentlichen Bibliothekswesen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Schweizerische Vereinigung amtlicher Pilzkontrollorgane VAPKO	Pilzkontrolle	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Schweizerischer Verband der EWK- und Fremdenkontrollchefs	Erfahrungs- und Meinungsaustausch, Kontaktaufnahme mit Behörden	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Schweizerisches Rotes Kreuz SRK	Humanitäre Aufgaben	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Schwimmbad Eywald, Heubach	Sicherstellung Unterhalt und Betrieb Schwimmbad Eywald	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Stiftung Praktischer Umweltschutz Schweiz	Umweltschutz	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Verband Bernischer Steuerverwalter	Gute Zusammenarbeit unter Gemeinden und Staat, Beratung in Verwaltungs- und Organisationsfragen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)

Verband Bernischer Gemeinden VBG	Koordination und Vertretung der Interessen der Gemeinden	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Verein A+	Stationäre Akutmedizin in Randregionen des Kantons Bern	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Verein Alters- und Pflegeheim Schwarzenburg	Errichtung und Betrieb eines Alters- und Pflegeheims in Schwarzenburg	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Verein für Lungen- und Langzeitkranke Seftigen-Schwarzenburg	Beratung und Betreuung von Langzeitkranken und Angehörigen, Vermittlung von Dienstleistungen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Verein Mütter- und Väterberatung Seftigen-Schwarzenburg	Unentgeltliche Beratung und Begleitung von Eltern mit Säuglingen und Kleinkindern	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Verein Notwohnungen Seftigen-Schwarzenburg	Anbieten von Wohnmöglichkeiten als Zwischenlösung für Einzelpersonen und Familien in Notsituationen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Verein Regionalmuseum Schwarzwasser	Errichtung einer zentralen volkskundlichen Sammlung und die Ausstellung volkskundlicher Objekte aus der Region Schwarzwasser	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)

Verein Schuldensanierung	Bekämpfung der Überschuldung privater Haushalte	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Vereinigung Natur- und Heimatschutz des Schwarzenburgerlandes	Schutz von Natur und Heim	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Vereinigung Schweizerischer Strassenfachleute, Zürich	Förderung des Strassenwesens und verwandter Zweige des Tiefbaus	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Verkehrsverband Schwarzenburgerland	Förderung Fremdenverkehr, öffentlicher Verkehr	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Bernische Ortspolizeivereinigung	Wahrung der ortspolizeilichen Interessen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)

Anhang 6: Inventar der öffentlichrechtlichen und privatrechtlichen Verträge der vertragsschliessenden Gemeinden

A. Einwohnergemeinde Albligen

Vertragspartner	Inhalt	Bemerkungen
Zusammenarbeitsvertrag der Gemeinden Albligen, Rüschegg, Guggisberg und Wahlern	Gemeinsame Ausbildung der Feuerwehrangehörigen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Übertragungsvertrag Albligen-Wahlern	Übertragung der AHV-Zweigstelle an Wahlern	Per 1. Januar 2011 hinfällig
Zusammenarbeitsvertrag Albligen-Wahlern	Zusammenarbeit im Bereich Feuerwehr	Per 1. Januar 2011 hinfällig
Übertragungsvertrag Albligen-Wahlern	Übertragung der Sozialbehörde	Per 1. Januar 2011 hinfällig
Übertragungsvertrag Albligen-Wahlern	Übertragung der Finanzverwaltung	Per 1. Januar 2011 hinfällig
Vertrag mit Ueli Gilgen	Fachliche und administrative Führung der Bauverwaltung	Per 1. Januar 2011 hinfällig
Vereinbarung der Gemeinden Albligen, Rüschegg, Guggisberg und Wahlern	Organisation Spezialunterricht	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Vereinbarung der Gemeinden Albligen, Rüschegg, Guggisberg und Wahlern	Aufnahme von Schülern in die Sekundarschule	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Vertrag der Gemeinden Albligen, Rüschegg, Guggisberg und Wahlern	Betreiben einer administrativen PAG-Stelle	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Vereinbarung der Gemeinden Albligen, Guggisberg, Oberbalm und Wahlern	Organisation der Feueraufsicht gemäss Vorgaben der GVB	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Nachführungsvertrag mit bichsel, bigler Partner AG	Nachführungsvertrag Geometer	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)

Vereinbarung mit der Kirchgemeinde Albligen	Liegenschaftsunterhalt	Neuregelung per 1. Januar 2011
Miet- und Servicegarantievertrag Faigle AG	Kopiergerät Gemeindeverwaltung	Kündigung per 31.12.2010
Vertrag mit Johannes Roggli	Schneeräumungsvertrag	Neuregelung per 1. Januar 2011
Vertrag mit Kantonspolizei Bern	Leistungseinkaufsvertrag	Kündigung per 1. Januar 2011
Wasserlieferungsvertrag mit der Gemeinde Überstorf	Wasserlieferung	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Vertrag über die Zusammenarbeit mit Überstorf	Zivilschutz	Kündigung per 1. Januar 2011
Vereinbarung mit Überstorf	Zivilschutz	Kündigung per 1. Januar 2011
Pachtvertrag mit Ulrich Schumacher	Parzelle Nr. 101 (Dorf)	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Pachtvertrag mit Ulrich Schumacher	Parzelle Nr. 26 (Sandfluh)	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Pachtvertrag mit Ulrich Schumacher	Parzelle Nr. 260 (Zihl)	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Vereinbarung mit der Baugesellschaft Dorf	Unterhalt Parzellen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Vereinbarung mit Werner Wenger	Vereinbarung betreffend Errichtung einer Dienstbarkeit für die Nutzung des öffentlichen Schutzraumes	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Vereinbarung mit der Schweiz. Eidgenossenschaft	Militärische Anlage	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)

B. Einwohnergemeinde Wählern

Vertragspartner	Inhalt	Bemerkungen
Zusammenarbeitsvertrag der Gemeinden Albligen, Rüschegg, Guggisberg und Wählern	Gemeinsame Ausbildung der Feuerwehrangehörigen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Übertragungsvertrag Albligen-Wählern	Übernahme der AHV-Zweigstelle	Per 1. Januar 2011 hinfällig
Zusammenarbeitsvertrag Albligen-Wählern	Zusammenarbeit im Bereich Feuerwehr	Per 1. Januar 2011 hinfällig
Übertragungsvertrag Albligen-Wählern	Übernahme der Sozialbehörde	Per 1. Januar 2011 hinfällig
Übertragungsvertrag Albligen-Wählern	Übernahme der Finanzverwaltung	Per 1. Januar 2011 hinfällig
Übernahmevertrag Wegmeisterarbeiten Albligen	Übernahme von Wegmeisterarbeiten durch die Bauverwaltung	Per 1. Januar 2011 hinfällig
Vereinbarung der Gemeinden Albligen, Rüschegg, Guggisberg und Wählern	Organisation Spezialunterricht	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Vereinbarung der Gemeinden Albligen, Rüschegg, Guggisberg und Wählern	Aufnahme von Schülern in die Sekundarschule	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag.)
Vertrag der Gemeinden Albligen, Rüschegg, Guggisberg und Wählern	Betreiben einer administrativen PAG-Stelle	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Vereinbarung der Gemeinden Albligen, Guggisberg, Oberbalm und Wählern	Organisation der Feueraufsicht gemäss Vorgaben der GVB	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Zusammenarbeitsvertrag mit den Gemeinden Guggisberg, Kirchenthurnen, Lohnstorf, Mühlethurnen, Riggisberg, Rüeggisberg, Rümliken, Rüschegg und Wählern	Zusammenarbeit im Bereich Zivilschutz	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).

Zusammenarbeitsvertrag mit den Gemeinden Guggisberg, Kirchenthurnen, Lohnstorf, Mühlethurnen, Riggisberg, Rüeggisberg, Rümligen, Rüscheegg und Wahlern	Zusammenarbeit im Bereich RFO	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Leistungsvereinbarung mit RFO Gantrisch	RFO	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Zusammenarbeitsvertrag mit den Gemeinden Rüscheegg, Guggisberg, Albligen und Wahlern	Tierkadaversammelstelle	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Nachführungsvertrag mit bichsel, bigler Partner AG	Nachführungsvertrag Geometer	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Beleuchtungsvereinbarung mit Oberingenieurkreis II	Betrieblicher Unterhalt der öffentlichen Beleuchtung längs Kantonsstrassen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Gemeindevertrag mit BKW, Bern	Stromlieferung / Gemeindeentschädigung	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Leistungsvereinbarung mit Berner Wanderwege BWW	Fachliche Beratung durch BWW bei Projektierung, Bau und Unterhalt von Wanderwegen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Auftrag an Swiss Security, Spiez	Ordnungsdienst in Schwarzenburg	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Dienstleitungsvertrag mit Securitas, Bern	Kontrolle Parkplätze	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)

Mietvertrag mit Schuma- cher AG, Bern	Multifunktionsgerät (Kopierer)	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Vertrag mit Weber Trans- porte AG	Abfallentsorgung und Abfallab- fuhr in der Gemeinde Wahlern	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Vertrag mit der GWB Stadt Bern	Abfallverbrennung	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Vertrag mit HR Harnisch	Kompostierung und Verwer- tung von Grünabfällen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Vertrag mit Utzensdorf Papier	Lieferung und Abnahme von Altpapier	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Leistungsvereinbarung Schule und Hort Wyden	Tagesschule	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Leistungsvereinbarung Verein Calma	Kindertagesstätte	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Leistungsvereinbarung mit Tagesfamilienverein		Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Leistungsvereinbarung mit Ortsverein	Übernahme von Aufgaben im Bereich Ortsbild und öffentli- ches Leben	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Leistungsvertrag Wah- lern-Albligen	Spitex	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)

Vertrag mit Ziswiler AG Bern	Glas- und Altmüllentsorgung	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1. Januar 2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag)
Henzer Margrit, Schlüch- tern 16	Wohnungsmiete, MFH Schlüch- tern 16	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Verein Notwohnungen	Wohnungsmiete, MFH Schlüch- tern 16	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Rohrbach Willy, Schlüch- tern 16	Wohnungsmiete, MFH Schlüch- tern 16	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Hostettler Hansrudolf, Schluchtern 16	Wohnungsmiete, MFH Schlüch- tern 16	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Mujkanovic Sedika, Schluchtern 16	Wohnungsmiete, MFH Schlüch- tern 16	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Ponniah Amuthan, Schluchtern 16	Wohnungsmiete, MFH Schlüch- tern 16	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Häusler Damian, Schlüch- tern 16	Wohnungsmiete, MFH Schlüch- tern 16	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Mujkanovic Emsud, Schluchtern 16	Wohnungsmiete, MFH Schlüch- tern 16	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Lehmann Jonas, Schlüch- tern 16	Wohnungsmiete, MFH Schlüch- tern 16	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).

Müller Klaus, Schlüchtern 16	Wohnungsmiete, MFH Schlüchtern 16	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Pisciotta Nicolino, Schlüchtern 16	Wohnungsmiete, MFH Schlüchtern 16	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Pfister Heinz, Schlüchtern 16	Wohnungsmiete, MFH Schlüchtern 16	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Wenger Fritz, Schlüchtern 16	Wohnungsmiete, MFH Schlüchtern 16	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Berisha Jusuf, Schlüchtern 16	Wohnungsmiete, MFH Schlüchtern 16	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Bennett Franziska, Steinenbrünnen 79B	Wohnungsmiete, Lehrerhaus Steinenbrünnen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Mast Claudia, Steinenbrünnen 79B	Wohnungsmiete, Lehrerhaus Steinenbrünnen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Anderegg Simon, Steinenbrünnen 79B	Wohnungsmiete, Lehrerhaus Steinenbrünnen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Riesen Stefan, Zumholz 624B	Wohnungsmiete, Schulhaus Zumholz	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Ruedin Charles, Zumholz 624B	Wohnungsmiete, Schulhaus Zumholz	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).

Kadriji Ismet, Wyden 699	Wohnungsmiete, Schulhaus Wyden	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Hostettler Hermann, Moos 98A	Wohnungsmiete, Schulhaus Moos	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Gurtner Reto, Freiburgstrasse 100	Wohnungsmiete, MZA Pöschen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Burri Hans, Bernstrasse 1	Wohnungsmiete, Gemeindehaus	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
IG 10 m Schiessanlage Tännlenen	10 m Schiesskeller in der Turnhalle Tännlenen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Swisscom Mobile	Mietvertrag Parz.-Nr. 4244 Natelantenne	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Bürgergemeinde Wahlern	Mietvertrag Bernstrasse 11, Sozialdienst	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Maschinen GmbH	Mietzins Teilparz.-Nr. 2196	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Garage Schönentannen GmbH	Mietzins Parz.-Nr. 4478	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Beyeler Hans, Schlossgasse 3	Mietzins Autoabstellplatz	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).

Beyeler Johann jun. Stengeli 7	Mietzins Lagerung Märitstände z.L.	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Gemeinde Albligen	Miete Feuerwehrmagazin	Wird nach Vollzug der Fusion hinfällig.
Käseereigenossenschaft Milken	Miete Garage für Feuerwehrfahrzeug z.L.	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Hostettler Hans, Steinhaus	Miete für Hydrantenwagen Steinhaus z.L.	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Eymann Katharina, Nydegg	Miete für Hydrantenwagen Nydegg z.L.	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Binggeli Karl, Hostatt	Miete für Schlauchdepot Hostatt z.L.	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Ornithologischer Verein Schwarzenburg	Miete Teilparz.-Nr. 4335	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Brünisholz Otto, Steinenbrünnen	Miete für Hydrantenwagen Steinenbrünnen z.L.	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Swisscom Mobile	Mietvertrag Natelantennenstandort Rossgrabe Parz.-Nr. 4244	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Remund Holzbau, Schwarzenburg	Miete Bühnenpodeste für Kirche z.L.	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).

Binggeli Erwin, Steinenbrünnen	Pachtvertrag Parz.-Nr.195 Steinenbrünnen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Binggeli Fritz, Schwandersbifang	Pachtvertrag Parz.-Nr.4639 Hausmattweidli	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Binggeli Otto, Hältetli, 3158	Pachtvertrag Parz.-Nr.4143 Ringgenmatt	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Gilgen Willy, Schleif	Pachtvertrag Parz.-Nr.4244 Rossgrabe (ARA L' häusern)	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Guillebeau Rudolf, Gwick	Pachtvertrag Parz.-Nr.4189 Schlüchtern	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Gurtner Hans, Wellenried 10	Pachtvertrag Parz.-Nr.1053 Wellenried	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Harnisch Fritz, Bachtelen	Pachtvertrag Parz.-Nr.5 Waldgasse (ehm.Kiesgr.)	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Liechti Fritz, Amselboden	Pachtvertrag Parz.-Nr.1280 Bachmatten	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Mader Ulrich, Feldmoos	Pachtvertrag Parz.-Nr.1051 Kirchhalten	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Maurer Fritz, Junkerngasse 2	Pachtvertrag Parz.-Nr.1024/5158/5273 Than / Stengeli	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).

Riesen Hansrudolf, Walke	Pachtvertrag Parz.-Nr.3295 Flühli	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Riesen Hansrudolf, Walke	Pachtvertrag Parz.-Nr.222A Neue Allmend/Schützenhaus	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Riesen Heinz, Mühlematt	Pachtvertrag Parz.-Nr.1132 Mühlematt	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Schmied Hansulrich, Steinhaus	Pachtvertrag Parz.-Nr.4685 Marktplatz-Höhe	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Schmocker Bruno, Kries- baumen 293	Pachtvertrag Parz.-Nr.75 Tänn- lenen (Möösli)	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Stalder Daniel + Fritz, Sä- gematte	Pachtvertrag Parz.-Nr.3295 Flühli	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Zahnd Peter, Elisried	Pachtvertrag Parz.-Nr.74 Tänn- lenen (vor Wald)	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Zutter Andreas, Althaus	Pachtvertrag Parz.-Nr.3606 Klus	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Zwahlen Fritz, Zelg	Pachtvertrag Parz.-Nr.3295 Flühli	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Bill Hans, Bernstrasse 3	Pachtvertrag Parkplätze auf Gemeindeparkplatz	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).

Beyeler Ernst, Wyssthanweg 3	Pachtvertrag Garten Schlossgasse	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Bürki Rosmarie, Speichergasse 14	Pachtvertrag Garten Schlossgasse	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Geissbühler Margrit, Schlossgasse 2	Pachtvertrag Garten Schlossgasse	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Hirschi Willi, Brünnstube 3	Pachtvertrag Garten Schlossgasse	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Hostettler Friedrich, Pöschchenweg 4	Pachtvertrag Garten Schlossgasse	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Hübscher Rudolf, Altenherren 38	Pachtvertrag Garten Schlossgasse	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Jerbic Petar, Altenherren 1	Pachtvertrag Garten Schlossgasse	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Läderach Jürg, Oberdorf 19	Pachtvertrag Garten Schlossgasse	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Mona Elsbeth, Thunstrasse 7	Pachtvertrag Garten Schlossgasse	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Roggli Alfred, Thunstrasse 9	Pachtvertrag Garten Schlossgasse	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).

Stübi Hansrudolf, Bühnenstock 10	Pachtvertrag Garten Schlossgasse	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Vonlanthen Roger, Oberdorf 14	Pachtvertrag Garten Schlossgasse	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Mischler Hans, Unterwahlen	Gebrauchtsleihvertrag Parz.-Nr.2196 Ringgenmatt	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Einf.G. Zbinden-Weber-Brönnimann	Baurechtsvertrag Parz.-Nr. 2196	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Maschinen GmbH	Baurechtsvertrag Parz.-Nr. 2196	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Schneider Fritz und Felicitas	Baurechtsvertrag Parz.-Nr. 4189	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Gallmann Walter	Baurechtsvertrag Parz.-Nr. 4189	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Fussballclub Schwarzenburg	Baurechtsvertrag Parz.-Nr. 5003	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Genossenschaft Schwirrenpark	Baurechtsvertrag Parz.-Nr. 5321	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).
Liechti & Küffer AG, Alterswil	Baurechtsvertrag Teilparz.-Nr. 148	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusionsvertrag).

Hans Binggeli AG, Schwarzenburg	Baurechtsvertrag Teilparz.-Nr. 148	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Pfadi-Heimverein Schwar- zenburg	Baurechtsvertrag Teilparz.-Nr. 4335	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Gebr. Walter und Hans Ulrich Winkelmann, Wy- den	Baurechtszins Parz.-Nr. 648 z.L.	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Erbengemeinschaft Mart- ha Dubach, Schwarzen- burg	Baurechtszins Parz.-Nr. 1020 z.L.	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
ROD Treuhandgesellschaft des Schweiz. Gemeinde- verbandes AG	Übernahme der Funktion des Rechnungsprüfungsorgans	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag).
Märki Hans, Tännlenen	Wärmeliefervertrag Schulanla- ge Tännlenen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag)
Staudenmann Peter	Wärmeliefervertrag Schulanla- ge Moos	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag)
Dorfburgerkorporation	Wärmeliefervertrag Gemeinde- haus z.L.	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag)
Wärmeverbund Höhlen	Wärmeliefervertrag Schulanlage Steinenbrünnen z.L.	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag)
Gemeinde Albligen	Führung der AHV-Zweigstelle	Wird nach Vollzug der Fusion hinfällig.

FC Schwarzenburg	Benützervertrag Sportanlage Pöschen	Neue Einwohnergemeinde Schwarzenburg tritt Rechtsnachfolge per 1.1.2011 an (Art. 6 Fusi- onsvertrag)
------------------	--	--

Anhang 7: Inventar der im Zeitpunkt des Vertragsschlusses hängigen Geschäfte der vertragsschliessenden Gemeinden

A. Einwohnergemeinde Albligen

Geschäft/Thema	Zuständigkeit	Status	Bemerkungen
Generelle Entwässerungsplanung GEP	Gemeinderat	Anpassungen im Genehmigungsverfahren	
Erschliessung Juraweg	Gemeinderat	Projektierungsauftrag erteilt	
Verkauf Baulandparzellen Juraweg	Gemeindeversammlung	Traktandiert für die Gemeindeversammlung vom 10. Juni 2010	Entscheid über min. Baulandpreis
Umsetzung Wasserlieferungsvertrag Harris	Gemeinderat	Auftrag wurde an bichsel, bigler & partner vergeben	
Sanierung Harrisstrasse	Gemeinderat	Pendent	
Wasserleitung Brachasse, 2. Etappe	Gemeinderat	Pendent	
Flurgenossenschaft (Übernahme Werkleitung und Vertrag)	Gemeinderat	Pendent	
Schmittenbrunnen	Gemeinderat	Pendent	
Gehweg Kurried; Landabtretungen	Gemeinderat	Vertragsvorbereitung durch Notariat Beyerler	

B. Einwohnergemeinde Wahlern

Geschäft/Thema	Zuständigkeit	Status	Bemerkungen
Ortsplanungsrevision	Gemeinderat	Genehmigungsverfahren läuft	
Projekt Hochwasserschutz Schwarzenburg	Gemeinderat	2. Etappe fertig gestellt	
Generelle Entwässerungsplanung GEP	Gemeinderat	Umsetzung läuft	
Generelle Wasserversorgungsplanung GWP	Gemeinderat	Erarbeitung läuft	

Gemeindehauserneuerung	Gemeinderat	Auftrag Machbarkeitsstudie erteilt	
Bauinventar Denkmalpflege	Gemeinderat	Auflage erfolgt im Herbst 2010	
Sanierung unbewachte Bahnübergänge	Gemeinderat	Pendent / Gespräche mit BLS laufen	
Wasserbezug/-erwerb WVRB	Gemeinderat	Pendent/Erarbeitung Schutzzonen	

Anhang 8: Inventar der finanziellen Situation der vertragsschliessenden Gemeinden im Zeitpunkt des Vertragsschlusses (Aktiven, Passiven, Vermögen)

A. Einwohnergemeinde Albligen

Konto	Bezeichnung	Bestand 31.12.2009	Bemerkungen
1	AKTIVEN	2'517'728.51	
10	FINANZVERMÖGEN	1'086'333.86	
100	Flüssige Mittel	178'585.16	
1000	Kasse	4'126.85	
1001	Post	165'735.46	
1002	Banken	8'722.85	
101	Guthaben	671'421.50	
1010	Vorschüsse	.00	
1011	Kontokorrente	100.60	
1012	Steuer Guthaben	491'604.70	
1013	Rückerstattungen von Gemeinwesen	118'000.00	
1014	Beiträge von Gemeinwesen	.00	
1015	Andere Debitoren	61'716.20	
1016	Festgelder	.00	
1019	Übrige Guthaben	.00	
102	Anlagen	236'225.00	
1020	Festverzinsliche Wertpapiere	.00	
1022	Darlehen	.00	
1021	Aktien und Anteilscheine	1'201.00	
1023	Liegenschaften	235'024.00	
1024	Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	.00	
103	Transitorische Aktiven	102.20	
1030	Transitorische Aktiven	102.20	
11	VERWALTUNGSVERMÖGEN	1'427'778.75	
114	Sachgüter	1'346'875.75	
1140	Grundstücke	.00	
1141	Tiefbauten	897'875.75	
1143	Hochbauten	433'600.00	
1146	Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	15'400.00	

115	Darlehen und Beteiligungen	3.00	
1154	Gemischtwirtschaftliche Unternehmungen	3.00	
1155	Private Institutionen	.00	
116	Investitionsbeiträge	49'500.00	
1162	Beiträge an Gemeinden	27'500.00	
1165	Private Institutionen	22'000.00	
117	Uebrige aktivierte Ausgaben	31'400.00	
1171	Raumplanung	31'400.00	
1179	übrige aktivierte Ausgaben	.00	
12	SPEZIALFINANZIERUNGEN	3'615.90	
128	Vorschüsse für Spezialfinanzierungen	3'615.90	
1280	Vorschüsse für Spezialfinanzierungen gestützt auf übergeordnetes Recht	3'615.90	
2	PASSIVEN	2'517'728.51	
20	FREMDKAPITAL	1'787'365.10	
200	Laufende Verpflichtungen	140'021.40	
2000	Kreditoren	136'084.40	
2001	Depotgelder	3'937.00	
2005	Durchlaufende Beiträge	.00	
2006	Kontokorrente	.00	
2009	Übrige Laufende Verpflichtungen	.00	
201	Kurzfristige Schulden	200'000.00	
2010	Banken	.00	
2011	Gemeinwesen	200'000.00	
202	Mittel- und langfristige Schulden	1'100'000.00	
2021	Schuldscheine	1'100'000.00	
203	Verpflicht. für Sonderrechnungen	253'303.70	
2033	Verwaltete Stiftungen	253'303.70	
204	Rückstellungen	92'200.00	
2040	Rückstellung Laufende Rechnung	14'500.00	
2049	Wertberichtigung auf Guthaben	77'700.00	
205	Transitorische Passiven	1'840.00	
2050	Transitorische Passiven	1'840.00	

22	SPEZIALFINANZIERUNGEN	72'602.75	
228	Verpflichtungen f/Spezialfinanzierungen	72'602.75	
2280	Spezialfinanzierungen gemäss Gesetz	72'602.75	
2281	Spezialfinanzierungen Gemeindereglement	.00	
23	EIGENKAPITAL	657'760.66	
239	Eigenkapital	657'760.66	
2390	Eigenkapital	657'760.66	

B. Einwohnergemeinde Wahlern

Konto	Bezeichnung	Bestand 31.12.2009	Bemerkungen
1	AKTIVEN	30'115'593.37	
10	FINANZVERMÖGEN	20'071'449.37	
100	Flüssige Mittel	5'561'584.16	
1000	Kasse	5'448.55	
1001	Post	5'312'084.06	
1002	Banken	244'051.55	
101	Guthaben	9'341'955.71	
1010	Vorschüsse	2'605.15	
1011	Kontokorrente	3'173.20	
1012	Steuerguthaben	5'751'029.56	
1013	Rückerstattungen von Gemeinwesen	1'721'050.10	
1014	Beiträge von Gemeinwesen	130'000.00	
1015	Andere Debitoren	1'521'425.05	
1016	Festgelder	200'000.00	
1019	Übrige Guthaben	12'672.65	
102	Anlagen	5'165'441.20	
1020	Festverzinsliche Wertpapiere	135'043.85	
1021	Aktien und Anteilscheine	600.00	
1023	Liegenschaften	5'029'797.35	
103	Transitorische Aktiven	2'468.30	
1030	Transitorische Aktiven	2'468.30	

11	VERWALTUNGSVERMÖGEN	10'044'144.00	
114	Sachgüter	9'519'712.00	
1140	Grundstücke	650'600.00	
1141	Tiefbauten	2'346'852.00	
1143	Hochbauten	6'217'220.00	
1146	Möbilien, Maschinen, Fahrzeuge	242'040.00	
115	Darlehen und Beteiligungen	2.00	
1154	Gemischtwirtschaftliche Unternehmungen	1.00	
1155	Private Institutionen	1.00	
116	Investitionsbeiträge	312'830.00	
1162	Beiträge an Gemeinden	51'300.00	
1163	Eigene Anstalten	31'750.00	
117	Uebrige aktivierte Ausgaben	211'600.00	
1171	Raumplanung	211'600.00	
11	VERWALTUNGSVERMÖGEN	10'044'144.00	
117	Uebrige aktivierte Ausgaben	211'600.00	
1171	Raumplanung	211'600.00	
2	PASSIVEN	30'115'593.37	
20	FREMDKAPITAL	10'952'903.35	
200	Laufende Verpflichtungen	1'105'030.70	
2000	Kreditoren	1'096'190.50	
2005	Durchlaufende Beiträge	3'480.00	
2006	Kontokorrente	5'360.20	
2009	Übrige Laufende Verpflichtungen	.00	
201	Kurzfristige Schulden		
2010	Banken		
202	Mittel- und langfristige Schulden	8'605'000.00	
2021	Schuldscheine	8'605'000.00	
203	Verpflicht. für Sonderrechnungen	149'597.30	
2033	Verwaltete Stiftungen	149'597.30	
204	Rückstellungen	940'000.00	
2040	Rückstellung Laufende Rechnung	680'000.00	
2049	Wertberichtigung auf Guthaben	260'000.00	

205	Transitorische Passiven	153'275.35	
2050	Transitorische Passiven	153'275.35	
22	SPEZIALFINANZIERUNGEN	14'348'449.89	
228	Verpflichtungen f/Spezialfinanzierungen	14'348'449.89	
2280	Spezialfinanzierungen gemäss Gesetz	14'196'133.54	
2281	Spezialfinanzierungen Gemeindereglement	152'316.35	
23	EIGENKAPITAL	4'814'240.13	
239	Eigenkapital	4'814'240.13	
2390	Eigenkapital	4'814'240.13	

Anhang 9: Finanzplan inkl. geplanter Investitionen der neuen Einwohnergemeinde Schwarzenburg für die Jahre 2011 bis 2014

Gemeinde Schwarzenburg Finanzplan 2010-2014
Tabelle 10: ERGEBNISSE DER FINANZPLANUNG

Version vom 25. November 2008
Beträge in 1000 Fr.

	Prognoseperiode					2014 Total
	Basisjahr 2008	2009	2010	2011	2012	2013
1. PROGNOSE LAUFENDE RECHNUNG						
a) Total Ertrag	28'926	28'900	29'630	29'661	29'622	30'075
b) Total Aufwand	27'640	28'190	30'388	30'051	29'839	30'200
c) HANDLUNGSSPIELRAUM LR	1'286	-290	-658	-390	-187	-125
						-50
						-1'395
2. INVESTITIONEN UND ANLAGEN:						
a) NETTOINVESTITIONEN gem. Tab. 7	839	2'852	3'817	4'210	3'121	4'447
b) davon steuerfinanzierte Nettoinv. (Tab. 7)	611	2'412	2'366	3'224	2'620	3'860
c) ANLAGEN gem. Tab. 8	0	0	0	0	0	0
						2'780
						2'177
						0
						0
3. FINANZIERUNG INVESTITIONEN/ANLAG.						
a) neues Fremdkapital	-1518	0	3'578	8'129	10'742	13'978
b) bestehendes Fremdkapital	15'675	11'334	8'829	7'821	7'765	7'708
c) TOTAL FREMDKAPITAL KONZERNIERT	14'157	11'334	12'406	15'950	18'507	21'626
						23'452
4. PROGNOSE DER BELASTUNG:						
a) Abschreibungen, steuerfinanziert (Tab. 7)		241	453	730	819	1'213
b) Zinsen gem. Mittelfluss (Tab. 9)		-20	13	146	229	301
c) Folgebetriebskosten/-erlöse		0	2	0	0	0
d) Total Investitionskosten		222	472	874	1'148	1'514
e) Handlungsspielraum LR		-280	-558	-390	-187	-125
f) UNTER-ÜBERDECKUNG	197	-612	-1'028	-1'264	-1'335	-1'638
						-1'726
						-7'304
g) 1/10: Steuern	637	312	619	620	653	647
h) Deckung in 1/10: Steuern		1	-2	-2	-2	-3
						660
5. SELBSTFINANZIERUNGSGRAD:						
a) Selbstfinanzierung	2'858	1'498	1'003	1'328	1'056	973
b) Selbstfinanzierungsgrad alte Nettoinvest.	340%	53%	27%	24%	34%	22%
c) Selbstfinanzierungsgrad steuerfinanz. Inv.		37%	20%	13%	17%	9%
						13%
						17%