



Einwohnergemeinde Kallnach
Einwohnergemeinde Niederried

Fusionsvertrag

für

die Einwohnergemeinden

Kallnach und Niederried

2012

⁵Wird das neue Organisationsreglement von einer Gemeinde oder von beiden Gemeinden nicht angenommen, sind die Gemeinderäte der vertragschliessenden Gemeinden verpflichtet, den Stimmberechtigten innert vier Monaten ein überarbeitetes Reglement zur Abstimmung zu unterbreiten. Findet auch dieses keine Zustimmung, so gilt der Fusionsvertrag als nicht zustande gekommen.

Zeitpunkt und Wirkung
des Zusammen-
schlusses

Art. 6 ¹Der Zusammenschluss der Einwohnergemeinde Kallnach und Niederried wird am 1. Januar 2013 rechtskräftig. Vorbehalten bleibt die Genehmigung durch den Grossen Rat des Kantons Bern.

²Auf den Zeitpunkt des rechtskräftigen Zusammenschlusses tritt die neue Einwohnergemeinde Kallnach die Rechtsnachfolge der vertragschliessenden Gemeinden an (Gesamtnachfolge).

Vermögensübergang;
Haftung

Art. 7 ¹Die Vermögen der vertragschliessenden Gemeinden gehen auf den Zeitpunkt des Zusammenschlusses (1. Januar 2013) mit allen Aktiven und Passiven auf die neue Einwohnergemeinde Kallnach über.

²Ab dem rechtskräftigen Zusammenschluss haftet die neue Einwohnergemeinde Kallnach gegenüber Dritten alleine für die von den vertragschliessenden Einwohnergemeinden eingegangenen Verpflichtungen. Vorbehalten bleiben die Bestimmungen über die Haftung gemäss den Bestimmungen des kantonalen Personalgesetzes.

Vollzug

Art. 8 ¹Die Gemeinderäte der vertragschliessenden Gemeinden sorgen für den Vollzug des vorliegenden Vertrages.

²Sie sind insbesondere für die Einhaltung der vereinbarten Fristen verantwortlich und sorgen für die sachgerechte Information der Öffentlichkeit.

³Nach dem 1. Januar 2013 obliegt diese Aufgabe dem Gemeinderat der neuen Einwohnergemeinde Kallnach.

3. Auswirkungen auf andere öffentlich-rechtliche Körperschaften

Kirchgemeinde/
Burgergemeinden

Art. 9 Die Kirchgemeinden und Burgergemeinden sind vom vorliegenden Fusionsvertrag nicht betroffen.

Gemeindeverbände

Art. 10 Die neue Einwohnergemeinde Kallnach tritt im Umfang der bisherigen Rechte und Pflichten die Rechtsnachfolge der vertrag-

schliessenden Gemeinden in bestehenden Gemeindeverbänden an (**Anhang 5**).

4. Namen, Wappen und Gebiet der fusionierten Gemeinde sowie Verlauf der neuen Grenzen

Gemeindenamen	Art. 11 ¹Der Gemeindename nach dem Zusammenschluss lautet Kallnach. ²Die Ortsteile tragen die Namen Kallnach und Niederried. ³Für die Beschriftung der Strassenschilder gemäss Strassenverkehrsamt gelten die bisher verwendeten Namen.
Gebiet	Art. 12 Die neue Einwohnergemeinde Kallnach umfasst das Gebiet und die Bevölkerung der bisherigen Einwohnergemeinden Kallnach und Niederried.
Grenzen	Art. 13¹Die bisherigen nicht gemeinsamen Grenzen bilden die neuen Grenzen der neuen Einwohnergemeinde Kallnach. ²Der Grenzverlauf ist im Anhang 1 kartografisch dargestellt.
Wappen	Art. 14 Das Wappen der neuen Einwohnergemeinde Kallnach ist im Anhang 2 dargestellt.

5. Organisation der neuen Einwohnergemeinde Kallnach nach dem Zusammenschluss

Grundsatz	Art. 15¹Die Organisation der neuen Einwohnergemeinde Kallnach entspricht der Organisation der bisherigen Gemeinde Kallnach. ²Der Sitz der Verwaltung der neuen Einwohnergemeinde ist Kallnach.
Organe	Art. 16 Die Organe der neuen Einwohnergemeinde Kallnach sind: a) die Stimmberechtigten b) der Gemeinderat und seine Mitglieder, soweit sie entscheidbefugt sind, c) die Kommissionen mit Entscheidungsbefugnis, d) das zur Vertretung der Gemeinde befugte Personal, e) das Rechnungsprüfungsorgan,

Aufgaben **Art. 17** Die neue Einwohnergemeinde Kallnach erfüllt grundsätzlich die Aufgaben, die durch die vertragschliessenden Gemeinden wahrgenommen worden sind.

Zuständigkeiten **Art. 18** Die Zuständigkeitsordnung ist im Organisationsreglement der neuen Einwohnergemeinde Kallnach geregelt.

6. Überführung der Organe und des Personals

Organe **Art. 19** ¹Die Amtsdauern der Organe der alten Einwohnergemeinden enden mit der Bestellung der Organe der neuen Einwohnergemeinde Kallnach gemäss den Bestimmungen in diesem Vertrag und im Organisationsreglement der neuen Einwohnergemeinde. Vorbehalten bleibt Art. 21 Abs. 1.

²Die Gemeinderäte der alten Gemeinden sind verpflichtet, gemeinsam nach Massgabe des neuen Organisationsreglements und des vorliegenden Fusionsvertrags die vor dem 1. Januar 2013 notwendigen Wahlen durchzuführen und die weiteren Vorkehren zur Amtsübergabe und zur Bestellung der für die fusionierte Gemeinde notwendigen Organe vorzubereiten.

³Das Gemeindepräsidium, die übrigen Mitglieder des Gemeinderates, das Rechnungsprüfungsorgan der neuen Einwohnergemeinde Kallnach werden nach der Genehmigung des vorliegenden Vertrags durch den Grossen Rat im Jahr 2012 auf den Zeitpunkt der Entstehung der neuen Gemeinde nach den Bestimmungen des neuen Organisationsreglements an der Urne gewählt. Den Wahlkörper bildet die Gesamtheit der zum Zeitpunkt der Wahl in den alten Gemeinden Stimmberechtigten. Die übrigen ständigen Kommissionen nach Anhang III des Organisationsreglements werden durch den Gemeinderat der neuen Gemeinde Kallnach gewählt.

⁴Die neuen Gemeindeorgane sind durch die gemäss neuem Organisationsreglement zuständigen Organe zu bestellen.

⁵Das neue Organisationsreglement enthält im Übrigen die nötigen Übergangsregelungen.

Personal **Art. 20** ¹Das Verwaltungspersonal der alten Einwohnergemeinde Niederried wird durch die neue Einwohnergemeinde Kallnach unter Wahrung des geltenden lohnmässigen Besitzstandes bis zum 31. März 2013 weiter beschäftigt. Der Wegmeister der Gemeinde Niederried wird zu den bisherigen Vertragsbedingungen von der neuen Gemeinde Kallnach übernommen. Der Gemeinderat der Einwohnergemeinde Niederried sorgt dafür, dass bestehende Anstel-

ungsverhältnisse unter Beachtung der ordentlichen Kündigungsfristen auf den Zeitpunkt des Zusammenschlusses aufgelöst werden.

²Vertretungsbefugnisse des Personals der bisherigen Einwohnergemeinde in privat- oder öffentlich-rechtlichen Institutionen enden auf den Zeitpunkt des rechtskräftigen Zusammenschlusses.

Der Gemeinderat der neuen Einwohnergemeinde Kallnach regelt die Vertretung der neuen Einwohnergemeinde Kallnach in den betroffenen Institutionen.

³Das Personal der alten Einwohnergemeinde Kallnach wird nach dem Zusammenschluss unverändert weiterbeschäftigt.

⁴Im Übrigen gelten die personalrechtlichen Bestimmungen der Einwohnergemeinde Kallnach.

Pensionskasse

⁵Die neue Einwohnergemeinde übernimmt die bestehende Pensionskassenlösung der alten Einwohnergemeinde Kallnach.

⁶Die bei einer anderen Pensionskasse versicherten Personen bleiben dieser angeschlossen. Die neue Einwohnergemeinde wird über die nötigen Anpassungen beschliessen.

7. Jahresrechnung und Voranschlag

Genehmigung der
letzten Rechnung

Art. 21 ¹Die Prüfung der Jahresrechnung 2012 der vertragschliessenden Gemeinden erfolgt durch die jeweils zuständigen bisherigen Rechnungsprüfungsorgane der vertragschliessenden Gemeinden.

²Die Genehmigung der Jahresrechnung 2012 der vertragschliessenden Gemeinden erfolgt nach dem Zusammenschluss durch das zuständige Organ der neuen Einwohnergemeinde Kallnach.

Voranschlag

Art. 22 ¹Der Voranschlag der Laufenden Rechnung für das Jahr 2013 sowie der Finanzplan für die Jahre 2013 – 2017 werden durch die Gemeinderäte der vertragschliessenden Gemeinden gemeinsam vorbereitet.

²Die Stimmberechtigten der neuen Einwohnergemeinde Kallnach genehmigen den Voranschlag der Laufenden Rechnung einschliesslich die Anlage der obligatorischen sowie den Satz der fakultativen Gemeindesteuern für das Jahr 2013 an der ersten Versammlung im Jahr 2013 nach den Bestimmungen des Organisationsreglements der neuen Einwohnergemeinde Kallnach.

8. Zuständigkeit zur Fortführung der hängigen Geschäfte

Hängige Geschäfte	Art. 23 Die neue Einwohnergemeinde Kallnach führt die zum Zeitpunkt des Zusammenschlusses hängigen Geschäfte der vertragsschliessenden Gemeinden weiter.
-------------------	---

9. Übergangs- und Schlussbestimmungen

Zustandekommen	Art. 24 Dieser Vertrag kommt mit der Annahme durch die Stimmberechtigten der Einwohnergemeinden Kallnach und Niederried zustande. Vorbehalten bleibt die Genehmigung durch den Grossen Rat des Kantons Bern.
Anwendbares Recht	Art. 25 Bei Fehlen einer Regelung in diesem Vertrag gelten sinngemäss die Bestimmungen des Schweizerischen Obligationenrechts (OR; SR 220) über die einfache Gesellschaft (Art. 530 ff. OR).
Kostenverteiler	Art. 26 Die Kosten, die im Zusammenhang mit dem Vollzug dieses Vertrags anfallen, werden durch die neue Einwohnergemeinde Kallnach übernommen.
Rücktritt vom Vertrag	Art. 27¹ Eine vertragschliessende Gemeinde kann vom vorliegenden Vertrag zurücktreten, wenn die Stimmberechtigten dieser Gemeinde dies beschliessen. ² Nach der Genehmigung des Vertrages durch den Grossen Rat des Kantons Bern ist der Rücktritt vom Vertrag ausgeschlossen.
Zuständigkeit bei Streitigkeiten	Art. 28 Für Streitigkeiten, die sich aus diesem Vertrag ergeben, ist die oder der im kantonalen Recht bezeichnete Regierungsstatthalterin oder Regierungsstatthalter zuständig.
Eintritt der Rechtswirkung	Art. 29 ¹ Dieser Vertrag tritt mit der Genehmigung durch den Grossen Rat des Kantons Bern in Kraft. ² Die aus dem Vertrag folgenden Rechtspflichten unter den vertragsschliessenden Gemeinden sind bereits mit dessen Annahme durch die Stimmberechtigten verbindlich.
Erlasse: Grundsatz	Art. 30 ¹ Die im Anhang 3 bezeichneten Erlasse der Einwohnergemeinde Kallnach (1) gelten bis zum Inkrafttreten der Erlasse der neuen Einwohnergemeinde Kallnach als Rechtsgrundlagen der neuen Einwohnergemeinde Kallnach. Massgebend ist die zum Zeitpunkt der Annahme dieses Vertrags gültige Fassung der betreffenden Erlasse. Die Erlasse der Einwohnergemeinde Niederried (2) werden auf den Zeitpunkt des rechtskräftigen Zusammenschlusses aufgehoben.

²Die Zuständigkeit für Änderungen dieser Erlasse richtet sich nach der Zuständigkeitsordnung im Organisationsreglement der neuen Einwohnergemeinde Kallnach.

³Erlasse der Einwohnergemeinde Kallnach gelten nur insoweit weiter, als sie diesem Vertrag und dem Organisationsreglement der neuen Einwohnergemeinde Kallnach nicht widersprechen.

Raumplanung und baurechtliche Grundordnung

Art. 31 ¹Die baurechtlichen Grundordnungen der vertragschliessenden Gemeinden behalten innerhalb der alten territorialen Grenzen ihre Gültigkeit bis zum Inkrafttreten einer neuen, für das gesamte Gebiet der neuen Einwohnergemeinde Kallnach gültigen baurechtlichen Grundordnung.

²Die baurechtliche Grundordnung für das Gebiet der neuen Einwohnergemeinde Kallnach wird den Stimmberechtigten der neuen Einwohnergemeinde Kallnach spätestens im Jahr 2020 zum Beschluss unterbreitet.

Abgaben und Gebühren

Art. 32 ¹Die Steueranlage für das Jahr 2013 wird durch die Stimmberechtigten der neuen Einwohnergemeinde Kallnach nach dem rechtskräftigen Zusammenschluss festgelegt.

²Für die übrigen Abgaben gelten nach dem rechtskräftigen Zusammenschluss die abgaberechtlichen Bestimmungen der Einwohnergemeinde Kallnach, insbesondere das Gebührenreglement vom 8. Dezember 2001.

Salvatorische Klausel

Art. 33 ¹Sollte eine Bestimmung dieses Vertrags den derzeit oder künftig geltenden Vorschriften des übergeordneten Rechts zuwiderlaufen, ist sie umgehend durch eine rechtmässige Bestimmung zu ersetzen.

² Die Zuständigkeit richtet sich diesfalls nach den Bestimmungen des Gemeindegesetzes (Art. 4 Abs. 3; 23 und 52 Abs. 3 GG).

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung
der Einwohnergemeinde Kallnach am
1. Juni 2012

Namens der Einwohnergemeinde Kallnach
Der Präsident:


Werner Marti

Der Sekretär:


Beat Läderach

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung
der Einwohnergemeinde Niederried am
1. Juni 2012

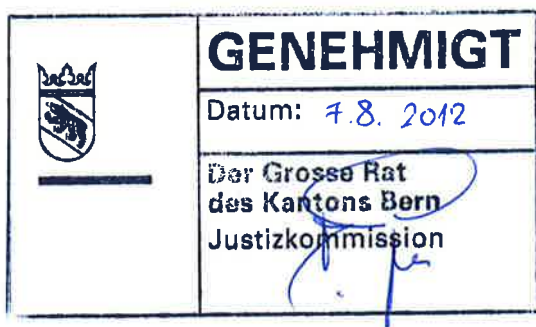
Namens der Einwohnergemeinde Niederried
Der Präsident:


Beat Stauffer

Der Sekretär:


Gerhard Gugger

Genehmigt durch die Justizkommission des Grossen Rates des Kantons Bern:

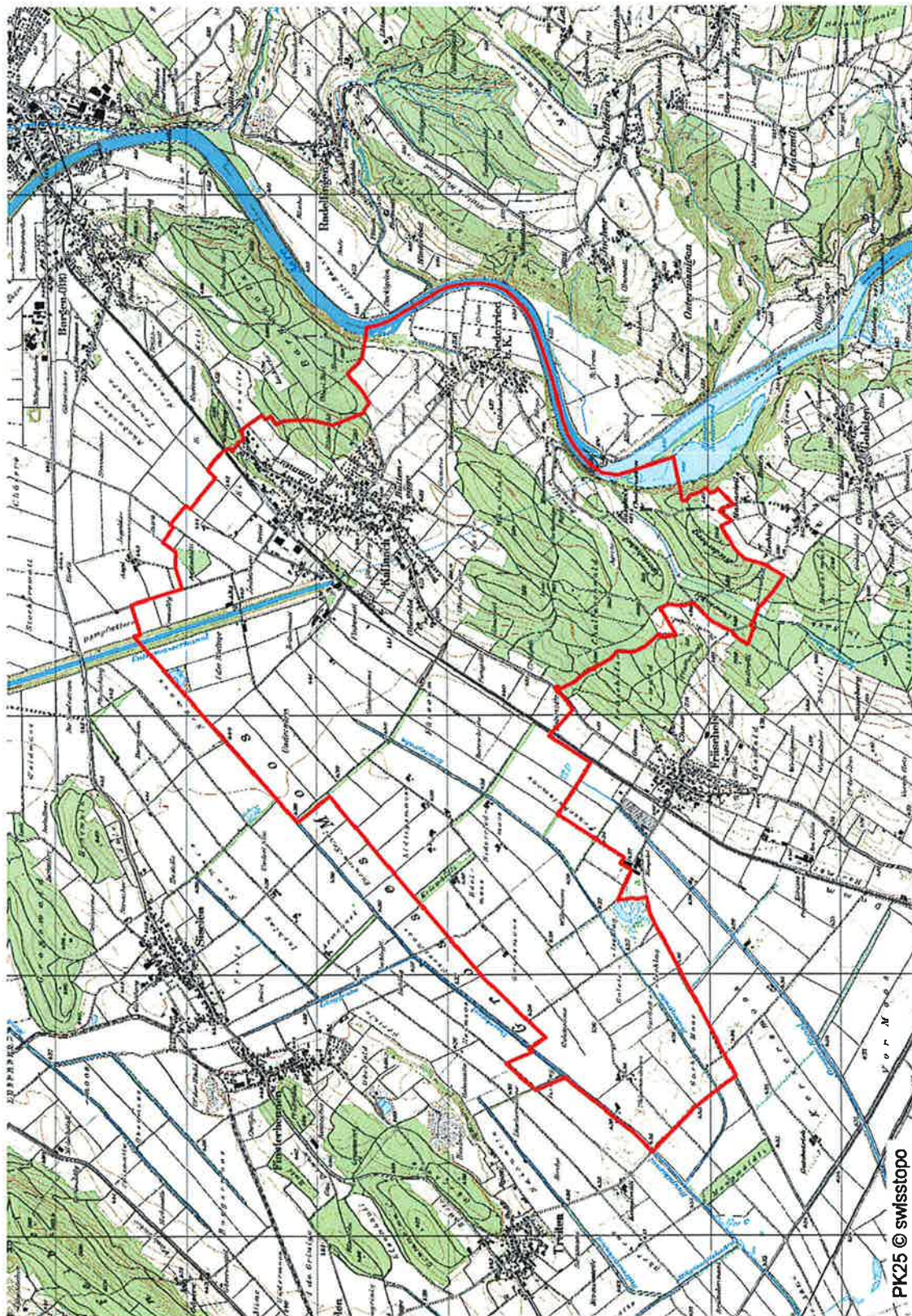


Anhänge zum Fusionsvertrag:

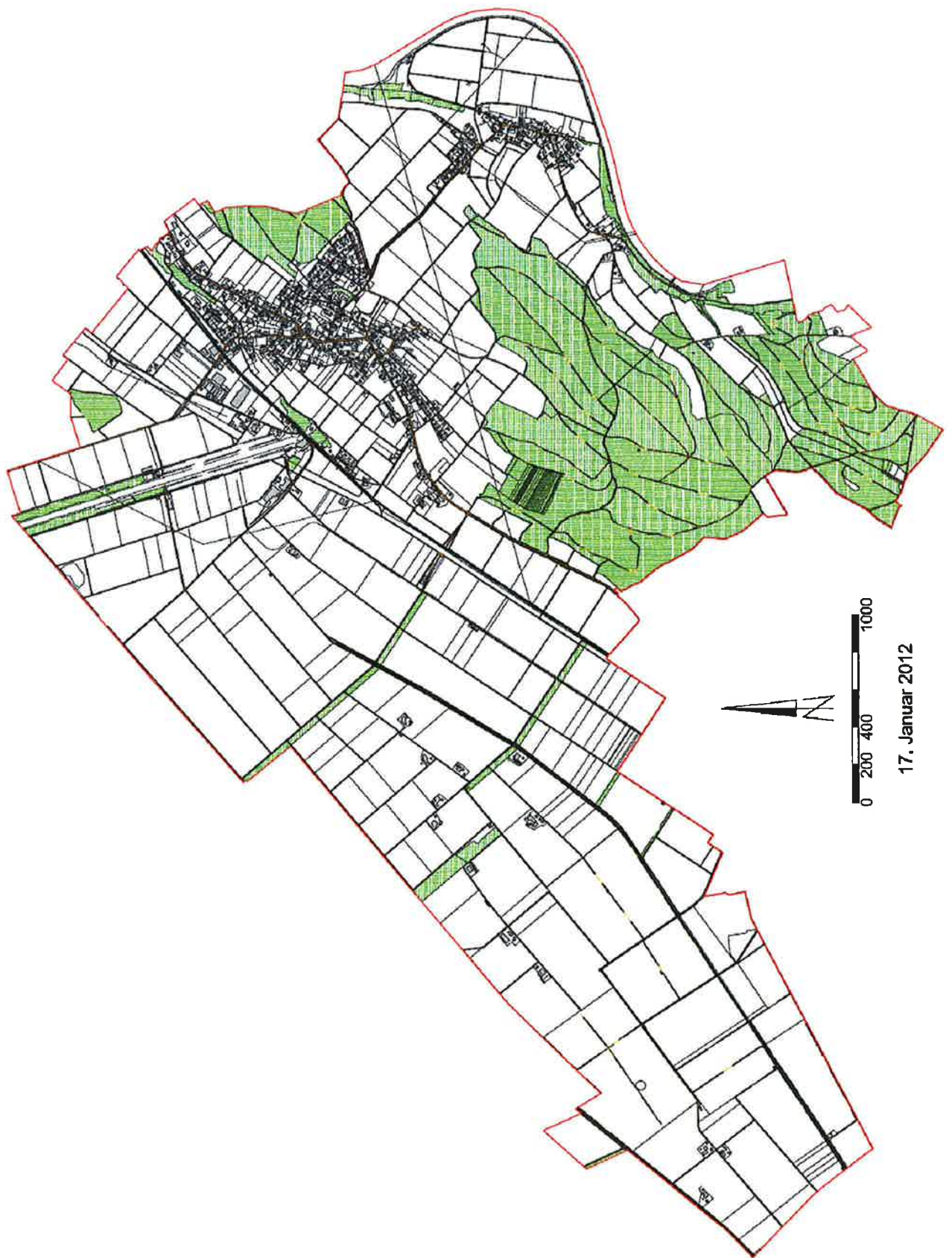
1. Anhang Kartografische Darstellung der neuen Gemeindegrenzen
2. Anhang Gemeindewappen der Einwohnergemeinde Kallnach
3. Anhang Inventar der bestehenden Erlasse und Beschlüsse der vertragschliessenden Gemeinden (mit Angabe von deren Weitergeltung, Aufhebung oder Anpassung nach dem rechtskräftigen Zusammenschluss)
4. Anhang Inventar der vom Zusammenschluss betroffenen Liegenschaften der vertragschliessenden Gemeinden
5. Anhang Inventar der Mitgliedschaften der vertragschliessenden Gemeinden in Gemeindeverbänden und anderen öffentlich-rechtlichen und privatrechtlichen Institutionen
6. Anhang Inventar der öffentlich-rechtlichen und privatrechtlichen Verträge der vertragschliessenden Gemeinden
7. Anhang Inventar der finanziellen Situation der vertragschliessenden Gemeinden zum Zeitpunkt des Vertragsschlusses (Aktiven, Passiven, Vermögen)
8. Anhang Finanzplan inkl. geplante Investitionen der Einwohnergemeinde Kallnach für die Jahre 2012 – 2016

ANHANG I

Kartographische Darstellung der neuen Gemeindegrenzen



PK25 © swisstopo



17. Januar 2012

ANHANG II

Gemeindewappen der Einwohnergemeinde Kallnach



ANHANG III

Inventar der bestehenden Erlasse und Beschlüsse der vertragschliessenden Gemeinden

Inventar der bestehenden Erlasse der vertragschliessenden Gemeinden (inkl. Angabe von deren Weitergeltung, Aufhebung oder Anpassung nach dem rechtskräftigen Zusammenschluss)

A. Einwohnergemeinde Kallnach

<i>Titel</i>	<i>Datum</i>	<i>Weitergeltung / Aufhebung / Anpassung nach Zusammenschluss</i>	<i>Bemerkungen</i>
Abfallreglement mit Gebührentarif	07.12.1996	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion
Abwasserentsorgungs- reglement mit Abwasser- tarif	31.05.2010	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion
Baureglement	03.12.2005	Weitergeltung innerhalb der bisherigen territoria- len Grenzen	Gilt innerhalb der alten Grenzen bis zum Inkrafttreten einer neuen bau- rechtlichen Grund- ordnung (Art. 31 Fusionsvertrag)
Bestattungs- und Fried- hofreglement	31.05.2010	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion
Datenschutzreglement	18.04.1988	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion
Gebührenreglement	08.12.2001	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion
Gebührentarif für Feuerungskontrolle	13.12.2003	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion
Gemeindeverfassung	11.12.1999	aufgehoben	Ausserkraftsetzung per 1.1.2013
Liegenschaftssteuer- reglement	08.12.2001	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion
Organisations-, Verwal- tungs- und Feuerwehr- reglement der Feuer- wehr Kallnach-Niederried	08.12.2001	aufgehoben	Ausserkraftsetzung per 1.1.2013 Erstellung Feuer- wehrreglement für die neue Gemeinde

Pachtreglement	08.12.2001	Weitergeltung innerhalb der bisherigen territorialen Grenzen	Weitergeltung nach Fusion innerhalb der alten Grenzen bis zum Inkrafttreten des neuen Pachtreglements durch die neue Gemeinde Kallnach
Personalreglement	31.05.2005	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion
Personalverordnung	31.05.2005	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion
Reglement für ausserordentliche Lagen	18.04.1988	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion
Reglement für die Ausgleichskasse Kallnach	10.12.1994	Aufgehoben	Ausserkraftsetzung per 1.1.2013
Reglement über die allgemeinen Bedingungen für die Netznutzung und die Lieferung elektrischer Energie mit Tarifen	31.05.2010	Weitergeltung auf dem Gemeindegebiet der bisherigen Gemeinde Kallnach	Niederried wird durch die BKW FMB Energie AG versorgt
Wasserversorgungsreglement mit Wasser-tarif	31.05.2010	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion

B. Einwohnergemeinde Niederried

Titel	Datum	Weitergeltung / Aufhebung / Anpassung nach Zusammenschluss	Bemerkungen
Abfallreglement mit Gebührentarif	07.12.2001	aufgehoben	Ausserkraftsetzung per 1.1.2013
Abwasserentsorgungsreglement mit Gebührenreglement	22.06.2006	aufgehoben	Ausserkraftsetzung per 1.1.2013
Benützungsordnung Badeplatz	13.04.2004	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion
Benützungsordnung Beachvolleyballplatz	06.03.2000	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion
Benützungsordnung Sportplatz Grien (Weisungen)	30.08.2010	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion
Reglement über die Übertragung der Aufgaben im Bereich Bestattung und Friedhof	04.06.2010	aufgehoben	Ausserkraftsetzung per 1.1.2013
Campingreglement	02.06.2006	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion

Organisations-, Verwaltungs- und Feuerwehrreglement der Feuerwehr Kallnach-Niederried	08.12.2001	aufgehoben	Ausserkraftsetzung per 1.1.2013 Erstellung Feuerwehrreglement für die neue Gemeinde
Fondsreglement Fonds für Haushilfe und Hauspflege	29.11.2002	Weitergeltung	Weitergeltung nach der Fusion Anpassung Zweckbestimmung
Fondsreglement Samuel Köhli-Stiftung	31.05.2002	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion Anpassung Zweckbestimmung
Gebührenreglement Gebührentarif	05.12.2008 16.08.1999	aufgehoben aufgehoben	Ausserkraftsetzung per 1.1.2013
Gebühren Bade- und Sportplatz Grien	13.01.2004	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion
Gemeindeordnung inkl. Teilrevision	29.11.2002 08.12.2006	aufgehoben	Ausserkraftsetzung per 1.1.2013
Ölfeuerungstarif	31.05.1996	aufgehoben	Ausserkraftsetzung per 1.1.2013
Baureglement	07.12.2001	Weitergeltung innerhalb der bisherigen territorialen Grenzen	Gilt innerhalb der alten Grenzen bis zum Inkrafttreten einer neuen baurechtlichen Grundordnung (Art. 31 Fusionsvertrag)
Zonen- und Schutz-zonenplan	07.12.2001	Weitergeltung innerhalb der bisherigen territorialen Grenzen	Gilt innerhalb der alten Grenzen bis zum Inkrafttreten einer neuen baurechtlichen Grundordnung (Art. 31 Fusionsvertrag)
Zonenplanänderung Parzelle Nr. 69 (Schulareal)	07.12.2007	Weitergeltung innerhalb der bisherigen territorialen Grenzen	Gilt innerhalb der alten Grenzen bis zum Inkrafttreten einer neuen baurechtlichen Grundordnung (Art. 31 Fusionsvertrag)
Uferschutzplanung gemäss SFG bestehend aus Überbauungsplan Nr. 1 „Cholgrube-Chäppeli“ Überbauungsplan Nr. 2 „Chäppeli-im Grien“ Überbauungsplan Nr. 3 „im Grien-Dachsrain“	15.05.1998	Weitergeltung innerhalb der bisherigen territorialen Grenzen	Gilt innerhalb der alten Grenzen bis zum Inkrafttreten einer neuen baurechtlichen Grundordnung (Art. 31 Fusionsvertrag)

Überbauungsvorschriften Realisierungsprogramm (behördenverbindlich) Bericht Arbeitsablauf und Mitwirkung			
Uferschutzplanung gemäss SFG Geringfügige Änderung der Überbauungsvor- schriften zum Uferschutzplan	21.09.2009 02.10.2009 (AGR)	Weitergeltung innerhalb der bisherigen territorialen Grenzen	Gilt innerhalb der alten Grenzen bis zum Inkrafttreten einer neuen bau- rechtlichen Grund- ordnung (Art. 31 Fusionsvertrag)
Pachtreglement mit Teilrevision	30.05.1997 04.12.2009	Weitergeltung	Weitergeltung nach Fusion innerhalb der alten Grenzen bis zum Inkrafttreten des neuen Pacht- reglements durch die neue Gemeinde Kallnach
Personalreglement mit den Anhängen I + II und Teilrevisionen	29.11.2002	aufgehoben	Ausserkraftsetzung per 1.1.2013
Spitex Reglement über die Übertragung der Aufgaben im Bereich Spitex	05.06.2009	aufgehoben	Ausserkraftsetzung per 1.1.2013
Verwaltungsverordnung mit den Anhängen I bis III	23.06.2003	aufgehoben	Ausserkraftsetzung per 1.1.2013
Wasserversorgungs- reglement	22.03.2006	aufgehoben	Ausserkraftsetzung per 1.1.2013
Wassertarif	22.03.2006	aufgehoben	

ANHANG IV

Inventar der bestehenden Liegenschaften der vertragschliessenden Gemeinden

Inventar der vom Zusammenschluss betroffenen Liegenschaften
der vertragschliessenden Gemeinden

A. Einwohnergemeinde Kallnach

Finanzvermögen

<i>Parz. – Nr.</i>	<i>Lage</i>	<i>Art</i>	<i>Halt m²</i>	<i>amtl. Wert CHF</i>	<i>GVB-Wert CHF</i>	<i>Hinweis</i>
144	Wolfberg	Land und Wald	13'788	3'730.00		Pachtvertrag
145	Wolfberg-Gimmerz	Kiesgrube und Wald	11'859	2'350.00		
148	Krosenrain	Backhaus/Wohnung	226	143'600.00	394'800.00	Mietvertrag
150	Krosenrain	Garage (Hofer Ernst)	6'480	24'300.00	45'200.00	
	Haseneggen	Lagerhalle/Unterstand		103'100.00	240'000.00	
		Lagerhalle/Werkhof		214'100.00	170'000.00	Mietverträge
		Parkplatz		5'600.00		
		Platz/Umschwung/Wald		600.00		Pachtvertrag
152	Rebe	Land	3'810	1'920.00		Pachtvertrag
153	Rebe	Land und Wald	2'841	1'190.00		Pachtvertrag
154	Rebe	Bienenhaus	3'206	3'200.00		Pachtverträge
		Land		1'090.00		
156	Butte, Zeigerweg	Acker, Wiese, Weide	1'086	530.00		
159	Rebe	Land	1'296	7'013.00		Pachtvertrag
160	Weidmoos Einschlag	Land	35'884	18'040.00		Pachtverträge
161	Entstrasse	Land	18'591	18'870.00		Pachtverträge
163	Brengmatt	Schopf/Zysset	15'623	5'100.00	36'100.00	Pachtverträge
164	Weidmoos Einschlag	Wald	38'510	9'620.00		
165	Gagler	Land Art. 28 HR 89	861	420.00		
166	Butte	Land	23'533	9'200.00		Pachtverträge
168	Weidmoos Einschlag	Land	31'164	17'670.00		Pachtverträge
169	Weidmoos Einschlag	Land	38'484	21'950.00		Pachtverträge
170	Weidmoos Einschlag	Land	29'991	17'130.00		Pachtverträge
171	Weidmoos Einschlag	Land	29'759	17'600.00		Pachtverträge
172	Weidmoos Einschlag	Land	22'973	12'550.00		Pachtverträge
173	Unter Neumoos	Land	64'720	35'200.00		Pachtverträge
174	Unter Neumoos	Schopf (Hofer Ernst)	103'625	700.00		Pachtverträge
175	Moosacker	Land	4'288	2'070.00		Pachtvertrag
176	Moosacker	Land	3'928	1'920.00		Pachtvertrag
177	Krähenberg	Land	18'422	9'260.00		Pachtvertrag
178	Brengmatt	Land	30'835	19'700.00		Pachtverträge

179	Weidmoos Einschlag	Land	198'822	100'190.00		Pachtverträge
180	Weidmoos Einschlag	Land	161'852	93'530.00		Pachtverträge
182	Neue Zelg	Land	5'197	3'320.00		Pachtvertrag
245	Gummen	Land	28'451	15'480.00		Pachtverträge
246	Feuersaum	Land	1'835	1'010.00		
310	Bühltigen	Land	5'055	344'390.00		Pachtvertrag
342	Mitteldorf	Wohn- u. Geschäftshaus	875	1'580'300.00	2'819'800.00	Mietverträge
650	Weidmoos	Wald	9'574	1'430.00		
651	Weidmoos	Wald	6'076	910.00		
652	Weidmoos	Wald	5'908	880.00		
653	Weidmoos	Wald	6'277	940.00		
654	Fuersaum	Wald	6'539	980.00		
655	Fuersaum	Wald	6'797	1'010.00		

Verwaltungsvermögen

Parz. – Nr.	Lage	Art	Halt m²	amtl. Wert CHF	GVB-Wert CHF	Hinweis
11	Fräschels-Treiten	Weg	5'376			
12	Finsterhennenweg	Weg	6'477			
92	bei der Käserei	Land	2'283	910.00		
138	Aspihoelzli	Weg	276			
140	Buttenacker	Weg	1'632			
141	Gauchert	Weg	439			
142	Kaeppli	Weg	1'006			
146	Gimmerz	Magazin	39	900.00		
151	bei der Kirche	Gemeindehaus	1'536	890'900.00	2'255'900.00	
157	Oberfeld	Schulhaus 18	9'896	671'000.00	4'286'000.00	Mietvertrag
		Schulhaus 20		2'864'100.00	3'947'600.00	
		Turnhalle 22		1'194'800.00	3'834'900.00	
		Velounterstand		9'500.00		
		Parkplatz		30'300.00		
		Sportplatz		59'040.000		
158	Turnhalleweg	Sportplatz	11'513	256'600.00		Pachtvertrag
		Platz Umschwung		4'500.00		
162	Treitenstrasse	Strasse	18'591			
187	Siselenstrasse	Land/Strasse	9'485	1'070.00		
188	Mueligasse	Strasse	4'674			
189	Bahnhof-Wolfberg	Weg	4'107			
190	Haldenweg	Weg	2'395			
191	Römerstrasse	Strasse	10'054	30.00		
193	Buttenrain	Strasse	4'466			
194	Kirchweg	Strasse	1'962			
195	Schmittenrain	Strasse	601			
196	Haseneggen/Chroser	Weg	1'522			
197	Rebstockweg	Weg	628			
199	Traubenweg	Weg	1'126			
200	Rebenweg	Weg	1'641			
201	Mauerweg-Heckenweg	Weg	3'046			
202	Buttenzelg	Strasse	6'042			
203	Ammengasse-Steinweg	Weg	3'698			
204	Berggasse	Strasse	1'568			
205	Bergweg	Weg	2'393			
206	Maueracker	Weg	1'202			

207	Untere Mühlegasse	Weg	161			
208	Krähenberg	Weg	1'826			
209	Krähenberg	Weg	1'322			
210	Turnhallenweg	Weg	708			
211	Moosrain	Weg	3'288			
212	Gagler	Weg	651			
213	Moosacker	Weg	2'414			
214	Moosacker	Weg	621			
215	Fuersaum	Weg	3'922			
216	Fuersaum	Weg	2'338			
217	Weidmoos Einschlag	Weg	3'132			
218	Bauernschritten	Weg	7'910			
219	Brengmatt	Weg	8'668			
220	Neue Zelg	Weg	1'239			
221	Fuchsgrubenweg	Weg	740			
222	Gimmerz, Gässli	Weg	603			
223	Hinterfeld	Land/Wald	4'501	140.00		
224	In der Ey		2'483			
225	In der Ey		2'475			
226	Ingoldsmoos	Land/Weg	2'783	1'540.00		
227	Auf dem Berg	Weg	1'566			
228	Auf dem Berg	Weg	1'812			
229	Bergacker	Weg	841			
230	Bergacker	Weg	947			
231	Krähenberg	Weg	951			
232	Neue Zelg	Weg	5'080			
233	Büeltigen-Brängmatt	Weg	8'009			
234	Weidmoos Einschlag	Weg	3'096			
235	Weidmoos Einschlag	Weg	2'089			
236	Fuersaum	Weg	4'485			
237	Buttenacker	Weg	1'435			
238	Endstrasse	Weg	1'895			
239	Brengmatt	Weg	204			
240	Hinterfeld	Weg	291			
241	Unter-Brüehl	Weg	1'113			
243	Mauerackerweg		696			
244	Hinterfeldweg	Zivilschutzgebäude	1'218	1'641'300.00	2'078'500.00	Mietverträge
249	Dorf	Aufbahrungshalle	4'992	344'390.00	485'000.00	
597	Fuersaum	Land baurechtsbelastet	2'641	1'750.00		
598	Neumatt	Weg	2'116			
599	Neumatt	Land/Wald/Weg	4'391	390.00		
600	Neumatt	Weg	584			
601	Räbacher	Weg	3'096			
602	Gummen	Weg	806			
603	Gummen, Hasenweg	Weg	2'121			
604	Hasenweg, Butten	Weg	2'822			
605	Gagler	Weg	1'457			
607	Gagler	Weg	1'717			
608	Buttenacker	Weg	994			
610	Gagler	Weg	1'021			
611	Gauchert	Weg	415			
613	Fundalin	Weg	2'323			
614	Fundalin	Weg	2'718			
615	Eigenacker	Weg	805			
617	Moosacker	Weg	289			
618	Moosacker	Weg	629			

619	Auf dem Berg	Weg	2'438			
620	Auf dem Berg	Weg	644			
621	Maueracker	Weg	200			
622	Gimmerz	Weg	932			
623	Gimmerz	Weg	1'243			
624	Ruemi	Weg	2'326			
625	Ruemi	Weg	660			
626	In der Ey	Weg	1'204			
627	In der Ey	Weg	146			
628	Ingoldsmoos	Weg	2'280			
629	Ingoldsmoos	Weg	580			
630	Brengmatt	Weg	2'450			
631	Brengmatt	Weg	517			
632	Moosgrüebli	Weg/Wald	3'734			
633	Unter Neumoos	Weg	1'963			
634	Unter Neumoos	Weg	2'087			
635	Weidmoos	Weg	8'651			
636	Weidmoos	Weg	3'439			
637	Weidmoos	Weg	3'565			
638	Weidmoos	Weg	3'610			
639	Weidmoos	Weg	4'294			
640	Weidmoos	Weg	8'426			
641	Galm	Weg	3'387			
642	Fuersaum	Weg	3'222			
643	Fuersaum	Weg	2'538			
644	Weidmoos	Weg	10'267			
645	Weidmoos	Weg	1'322			
646	Weidmoos	Weg	1'819			
647	Weidmoos	Weg	2'035			
648	Kaeppli	Weg	362			
649	Weidmoos	Weg	1'457			
656	Hasenweg	Weg	1'080			
657	Gauchert	Weg	397			
658	Gagler	Weg	356			
659	Neue Zelg	Weg	872			
712	Kallnach-Niederried	Weg	2'936			
735	Grossmoos	Weg	3'041			
737	Grossmoos	Weg	2'493			
738	Grossmoos	Weg	949			
739	Grossmoos	Weg	1'103			
741	Buehlmoos	Weg	2'508			
746	Unter Neumoos	Land/Wald/Weiher	21'517	1'590.00		
747	Unter Neumoos	Weg	833			
752	Eigenacher	Strasse	2'288			
768	Aspihölzli	Weg	792			
769	Aspihölzli	Weg	725			
786	Oberes Hinterfeld	Weg	369			
800	Buttenzelg	Weg	245			
802	Riedliweg	ARA-Anlage		1'275'700.00	1'579'100.00	
835	Grossmoos	Weg	1'114			
836	Epsemoos	Weg	1'256			
837	Epsemoos	Weg	2'473			
838	Epsemoos	Weg	2'576			
839	Wiler-Ischlag	Weg	518			
840	Wiler-Ischlag	Weg	487			
841	Epsemoos	Weg	2'933			

880	Oberdorf	Strasse	944			
891	Oberfeld	Sportplatz		29'090.00		
902	Gagler	Land	300	150.00		
908	Gagler	Land	86	40.00		
950	Buttenegge	Acker, Wiese, Gew.	363	100.00		
951	Buttenegge	Weg	359			
973	Hinterfeld	Land	532			
975	Hinterfeld	Land	523			
9505	Brühlgasse	Schutzraum		89'200.00		
9507	Oberfeld	Warteplatz				
	Elektrizitätsanlage					
143	Sägeweg	Trafostation	154	36'200.00		
192	Krosenrain	Trafostation	6'563	17'800.00		
686	Gimmerz	Trafostation	38	21'700.00		
9009	Hinterfeldweg	Trafostation		52'000.00		
9509	Traubenweg	Trafostation		32'500.00		
9010	Brühlgasse	Trafostation		12'800.00		
	Ortsgut					
198	Rebstockweg	Weg	367			
	Wasserversorgung					
149	Krosenrain	Pumpwerk	332	32'300.00		
167	Mauerackerweg	Pumpstation	1'634	237'600.00		
748	Quellenrechte			69'000.00		

B. Einwohnergemeinde Niederried

Finanzvermögen

Parz. – Nr.	Lage	Art	Halt m ²	amtl. Wert CHF	GVB-Wert CHF	Hinweis
69	Dorfstrasse 6	Anteil Wohnungen		1'041'300.00	2'422'500.00	Mietverträge
132	Dorfstrasse 35	Käserei	1'987	326'390.00	1'457'600.00	Mietverträge
66	Spitzfeld	Land	5'855	2'000.00	0	Pachtverträge
71	Cholgrube	Wald	3'229		0	
74	Neumatt	Land	16'461	9'790.00	0	Pachtvertrag
80	Moos	Land	41'980	24'540.00	0	Pachtverträge
81	Im Grien	Land	25'715	15'210.00	0	Pachtverträge
83	Taunerschritte	Land	36'353	22'040.00	0	Pachtvertrag
84	Taunerschritte	Land	14'364	8'490.00	0	Pachtvertrag
85	Bauernschritte	Land	35'321	20'700.00	0	Pachtverträge
86	Bauernschritte	Land	33'494	18'040.00	0	Pachtverträge
218	Taunerschritte	Wald	6'415	960.00	0	
219	Taunerschritte	Wald	6'802	1'020.00	0	
220	Taunerschritte	Wald	5'033	780.00	0	
221	Niederriedmoos	Wald	4'537	680.00	0	
222	Niederriedmoos	Wald	5'017	750.00	0	
225	Spitzfeld	Land	5'410	2'680.00	0	Pachtverträge
453	Kallnach, Moos	Land	65'758	40'240.00	0	Pachtverträge
454	Kallnach, Moos	Land	62'197	33'830.00	0	Pachtverträge
455	Kallnach, Käppeli	Weg	538		0	
260	Fräschels, Buechersried	Acker	3'031		0	Pachtvertrag
487	Radelfingen, Unterer Gauchet	Wald	7'227	1'220.00	0	

Verwaltungsvermögen

Parz. – Nr.	Lage	Art	Halt m ²	amtl. Wert CHF	GVB-Wert CHF	Hinweis
40	Au 1	Lagerhaus	19'974	52'150.00	220'000.00	
40	Au 1 A	Scheibenstand				
40	Au 3	Garderobe				
64	Au 7	ARA	814	265'000.00	480'000.00	
82	Au 2	Pumphaus	31'166	30'710.00	236'900.00	Pachtverträge
128	Au 4	Schützenhaus	338	8'400.00	67'600.00	
273	Gässli 13 A	Reservoir	252	3'000.00	101'500.00	
289	Buchenweg 6	Trafostation	436	25'000.00	52'700.00	
9013	Bodenacker 15 A	Pumpstation	0	161'200.00	338'400.00	
249	Kallnach, Buttenrain 35 A	Aufbahrungshalle 145/1000 Anteil	734	58'400.00		
59	Dammweg	Wald/Land	24'156	2'620.00	0	Dienstbarkeitsvertrag
68	Schilterain	Wald	12'758	1'480.00	0	
244	Schilterain	Wald	3'910	490.00	0	
	59 Weg- und Strassenparzellen		110'445	0	0	

ANHANG V

Inventar der Mitgliedschaften der vertragschliessenden Gemeinden

Inventar der Mitgliedschaften der vertragschliessenden Gemeinden in Gemeindeverbänden und anderen öffentlichen und privatrechtlichen Institutionen.

A. Einwohnergemeinde Kallnach

Stiftung

Name	Zweck	Art/ Rechtsform	Bemerkungen
Altersheim Aarberg	Schaffung von Wohnheim und dessen Vermietung an betagte Personen	Stiftung	
Biotopverbund Grosses Moos	Schaffung und Vernetzung von Naturflächen im gesamten Grossen Moos sowie Unterhalt und Aufwertung	Stiftung	

Gemeindeverband

Name	Zweck	Art/ Rechtsform	Bemerkungen
Anzeiger Aarberg	Gesetzliches Publikationsmittel der öffentlichen Mitteilungen	Gemeindeverband	
Ausbildungszentrum für Sicherheit Büren a.A.	Aus- und Weiterbildung der für die Öffentliche Sicherheit zuständigen Dienste und Funktionäre	Gemeindeverband	
Feuerwehr Kallnach-Niederried	Gemeinsame Betreuung der Feuerwehraufgaben gemäss Art. 13 und 14 FWG	Gemeindeverband	
Öffentliche Sicherheit Region Aarberg	Gewährleistung der öffentlichen Sicherheit im Verbandsgebiet	Gemeindeverband	
Schulverband Aarberg	Der Verband für die Sekundarschule für alle Verbandsgemeinden sowie die Realschule der Gemeinde Aarberg	Gemeindeverband	
Schulverband Aarberg Kommission für besondere Massnahmen (KBM)	Der Verband führt besondere Klassen und organisiert den Spezialunterricht nach den gesetzlichen Bestimmungen	Gemeindeverband	

Seelandheim Worben	Führung der regionalen Fürsorgeeinrichtungen Seelandheim Worben und Hospice le Pré-aux-Boeufs, Sonvillier	Gemeindeverband	
--------------------	---	-----------------	--

Verein

Name	Zweck	Art/ Rechtsform	Bemerkungen
Regionale Verkehrskonferenz Biel-Seeland-Berner Jura	Die RVK ist Gesprächspartner des Kantons und der Transportunternehmen in allen Fragen des öffentlichen Verkehrs	Verein	
Verein Seeland-Biel/Bienne	Stärkung der Region und ihrer Gemeinden als Wirtschafts- und Lebensraum	Verein	
Tourismus Biel-Seeland	Nachhaltige Tourismusförderung in der Region Biel-Seeland	Verein	
Wirtschaftskammer Biel-Seeland		Verein	
Berner Wanderwege	Der Verein pflegt und fördert das Wandern als sinnvolle Freizeitgestaltung. Erschliessung und Schutz der Landschaft mit Wanderwegen	Verein	
Berner Heimatschutz	Der BHS will den Kanton als gewachsenen Lebensraum schützen unter Wahrung der Würde des Menschen	Verein	
Mütter- und Väterberatung	Prävention und Gesundheitsförderung im Säuglings- und Kindesalter	Verein	
Verband Bernischer Gemeinden	Koordiniert und vertritt die Interessen der bern. Gemeinden gegenüber dem Kanton; unterstützt die Wahrung der Gemeindeautonomie.	Verein	
Schweizerischer Gemeindeverband	Fördert Durchsetzung der gemeinsamen Interessen der Schweizer Gemeinden	Verein	
Bernisches Gemeindegremium	Vermittlung von Fachwissen und die Wahrung der Berufsinteressen der Mitglieder	Verein	
Kantonale Planungsgruppe Bern	Informiert, instruiert und berät seine Mitglieder in den Bereichen Raumplanung, Baurecht	Verein	
Haus- und Grundeigentümerverband Lyss und Umgebung	Wahrung und Förderung der Interessen der Haus- und Grundeigentümer	Verein	
Lungen Liga Bern	Vorbeugung von Tuberkulose und anderer langdauernden Krankheiten	Verein	
Pro Senectute	Fach- und Dienstleistungsorganisation im Dienste der älteren Menschen	Verein	
Spitex Seeland	Dienste der Kranken- und Hauspflege sowie Haushilfe	Verein	

Verein zur Förderung des Ballenbergs VFB	Förderung und Unterstützung des Freilichtmuseums Ballenberg	Verein	
Verein der Freundinnen und Freunde des Heimatmuseums Worben	Unterstützung des Vereins für die Umsetzung aller Veranstaltungen	Verein	
Volkshochschule Region Biel-Lyss	Zweisprachige Bildungs- und Begegnungsstätte im Dienste der Region	Verein	
Kantonal-Bernischer Klärwärter-Verein	Zusammenarbeit der Mitglieder bei der Lösung gemeinsamer Aufgaben auf rechtlicher Grundlage.	Verein	
Fledermausverein Bern	Schutz und Pflege der Fledermäuse	Verein	

Aktiengesellschaft

Name	Zweck	Art/ Rechtsform	Bemerkungen
Müve Biel-Seeland AG	Vermeidung und Verminderung von Abfällen aller Art und Übernahme zur Verwertung.	AG	
Youtility AG	Die Youtility-Partner können gemeinsame Ressourcen und Instrumente nutzen und vom Austausch im Netzwerk profitieren.	AG	

Genossenschaft

Name	Zweck	Art/ Rechtsform	Bemerkungen
Genossenschaft altersgerechtes Wohnen Kallnach	Erstellung und Betrieb von Alterswohnungen primär für Einwohner der Gemeinden Kallnach und Niederried	Genossenschaft	

B. Einwohnergemeinde Niederried

Stiftung

Name	Zweck	Art/ Rechtsform	Bemerkungen
Altersheim Aarberg	Schaffung von Wohnheim und dessen Vermietung an betagte Personen	Stiftung	

Gemeindeverband

Name	Zweck	Art/ Rechtsform	Bemerkungen
Seelandheim Worben	Führung der regionalen Fürsorgeeinrichtungen Seelandheim Worben und Hospice le Pré-aux-Boeufs, Sonvillier	Gemeindeverband	
Anzeiger Aarberg	Gesetzliches Publikationsmittel der öffentlichen Mitteilungen	Gemeindeverband	
Feuerwehr Kallnach-Niederried	Gemeinsame Betreuung der Feuerwehraufgaben gem. Art. 13 und 14 FWG	Gemeindeverband	
Ausbildungszentrum für Sicherheit Büren a.A.	Aus- und Weiterbildung der für die Öffentliche Sicherheit zuständigen Dienste und Funktionäre	Gemeindeverband	
Öffentliche Sicherheit Region Aarberg	Gewährleistung der öffentlichen Sicherheit im Verbandsgebiet	Gemeindeverband	
Schulverband Aarberg Kommission für besondere Massnahmen (KBM) (früher Kreisschulkommission)	Der Verband führt besondere Klassen und organisiert den Spezialunterricht nach den gesetzlichen Bestimmungen	Gemeindeverband	
Schulverband Aarberg	Der Verband für die Sekundarschule für alle Verbandsgemeinden sowie die Realschule der Gemeinde Aarberg	Gemeindeverband	

Verein

Name	Zweck	Art/ Rechtsform	Bemerkungen
Regionale Verkehrskonferenz Biel-Seeland-Berner Jura	Die RVK ist Gesprächspartner des Kantons und der Transportunternehmen in allen Fragen des öffentlichen Verkehrs	Verein	
Seeland-Biel/Bienne	Stärkung der Region und ihrer Gemeinden als Wirtschafts- und Lebensraum	Verein	
Tourismus Biel-Seeland	Nachhaltige Tourismusförderung in der Region Biel-Seeland	Verein	

Wirtschaftskammer Biel-Seeland		Verein	
Berner Wanderwege	Der Verein pflegt und fördert das Wandern als sinnvolle Freizeitgestaltung. Erschliessung und Schutz der Landschaft mit Wanderwegen	Verein	
Berner Heimatschutz	Der BHS will den Kanton als gewachsenen Lebensraum schützen unter Wahrung der Würde des Menschen	Verein	
Mütter- und Väterberatung	Prävention und Gesundheitsförderung im Säuglings- und Kinderalter	Verein	
Bildungsstätte für Soziale Arbeit	Das Gedankengut des Sozialwesens und der beruflichen Sozialarbeit vermitteln und vertiefen	Verein	
Schweizerischer Gemeindeverband	Fördert Durchsetzung der gemeinsamen Interessen der Schweizer Gemeinden	Verein	
Verband Bernischer Gemeinden	Koordiniert und vertritt die Interessen der bernischen Gemeinden gegenüber dem Kanton; unterstützt die Wahrung der Gemeindeautonomie	Verein	
Bernisches Gemeindegremium	Vermittlung von Fachwissen und die Wahrung der Berufsinteressen der Mitglieder	Verein	
Kantonale Planungsgruppe Bern	Informiert, instruiert und berät seine Mitglieder in den Bereichen Raumplanung, Baurecht	Verein	
Tierschutzverein Biel-Seeland-Berner Jura	Bezweckt die Förderung aller Anliegen des Tierschutzes	Verein	
Haus- und Grundeigentümerverband Lyss und Umgebung	Wahrung und Förderung der Interessen der Haus- und Grundeigentümer	Verein	
Kantonal-Bernischer Klärwärter-Verein	Zusammenarbeit der Mitglieder bei der Lösung gemeinsamer Aufgaben auf rechtlicher Grundlage.	Verein	
Schweiz. Verein für technische Inspektionen SVTI	Verhütung von Unfällen, Störungen und Schäden sowie von Gefahren im Zusammenhang mit dem Transport und Lagerung gefährlicher Güter	Verein	
Lungen Liga Bern	Vorbeugung von Tuberkulose und anderer langdauernden Krankheiten	Verein	
Spitex Seeland	Der Bevölkerung Dienste der Kranken- und Hauspflege sowie Haushilfe anzubieten	Verein	
Unterhaltskörperschaft Fräschels	Unterhalt der Werke der Körperschaft, falls diese nicht von Dritten, insbesondere von Gemeinden übernommen werden	Unterhaltskörperschaft	

Aktiengesellschaft

Name	Zweck	Art/ Rechtsform	Bemerkungen
Kompostieranlage Seeland AG	Kompostierung und Wiederverwertung von pflanzlichen und organischen Abfällen.	AG	
Müve Biel-Seeland AG	Vermeidung und Verminderung von Abfällen aller Art und Übernahme zur Verwertung.	AG	
Landwirtschaft AG ZRA	Führung von Landwirtschaftsbetrieben	AG	
UBS AG	Bankgeschäfte	AG	

Genossenschaft

Name	Zweck	Art/ Rechtsform	Bemerkungen
Genossenschaft altersgerechtes Wohnen Kallnach	Erstellung und Betrieb von Alterswohnungen primär für Einwohner der Gemeinden Kallnach und Niederried	Genossenschaft	

ANHANG VI

Inventar der öffentlichen und privatrechtlichen Verträge der vertragschliessenden Gemeinden

A. Einwohnergemeinde Kallnach

Datum Vertrags- schluss	Vertragspartner	Inhalt	Bemerkungen
28.06.1976	Einwohnergemeinde Kallnach Einwohnergemeinde Niederried	Vereinbarung betr. Schneeräu- mung	
23.09./ 15.11.1974	BKW	Vereinbarung betr. Beteiligung an den Netzkommandoanlagen BKW	
14.11.1975	Brunner-Schwab Fritz	Vereinbarung betr. Platz 1. Augst-Feuer	
21.05.1976	Gemischte Gemeinde Treiten	Vereinbarung betr. Kehrichtab- fuhr & Schneeräumung Walperswilmoos	
08.08.1978	Tüscher-Meyer Werner	Baubeschränkungsdiensbar- keitsvertrag	
22.01.1980	Ed. Mezger AG Kallnach	Benützungsvertrag für Hydrant Nr. 83	
09.12.1980	Zesiger-Herren Fritz	Benützungsvertrag für Lösch- wasserschacht im Walperswilmoos	
16.08.1983	EW Kallnach	Vereinbarung betr. Benützung von Gemeinschaftstragwerken	
23.12.1983	Bernische Kraftwerke AG	Baurechtsvertrag für ARA	
17.09.1984	Köhli-Känel Hans	Vereinbarung Näherbaurecht für Kaninchenunterstand Liegen- schaft Gemeindehaus	
06.06.1985	SBB	Vereinbarung betr. Veloständer beim Bahnhof	
18.08.1986	Ornithologischer Verein Kallnach	Vertrag betr. Biotop bei der ARA	
25.09.1986	Schürch-Bürki Hans	Vereinbarung betr. Grubenzu- fahrt im Gimmerz	
20.06.1987	Meyer Fritz	Vereinbarung Konfiskatraum	
12.05.1997	Einwohnergemeinde Täuffelen- Gerolfingen	Zusammenarbeitsvertrag zum Bau und Betrieb einer regiona- len Tierkörpersammelstelle	

24.11.1989	SBB	Vereinbarung Unterirdische Bahnquerung einer Stromzuleitung	
09.01.1990	EW Kallnach	Vereinbarung Durchführung Abnahmekontrolle elektrischer Hausinstallationen	
20.02.1990	Stadt Biel	Vertrag Anschluss Feuerwehr Kallnach	
30.04.1990	Köhli-Jampen Hans Rudolf Köhli-Brunner Peter	Erschliessungsvertrag für Sammelstrasse Parzellen 399, 288, 326	
19.02.1991	SBB	Vereinbarung für Wasserleitung und Kabelschutzrohr KM 91.139	
08.04.1992	F. Köhli AG / Walther AG	Erschliessungsvertrag für Parzellen 854 und 855	
14.04.1992	Tüscher Alfred / Marti Fritz / Tüscher Kurt / Köhli Heinz / Haus Ernst	Vereinbarung betreffend Überbauungsordnung Haldenweg Nord	
12.01.1993	Lignocalor Seeland AG	Vertrag über die Lieferung und Abnahme von Energieholz in der Form von Hackschnitzeln	
28.06.1993	Unigaz SA Fribourg	Vereinbarung über die vorübergehende Beanspruchung von Grundstücken	
18.10.1993	Wälti F. AG, Löffel Peter, Bänziger Hansruedi, Marti- Weilenmann Willy	Erschliessungsvertrag Moris Bord	
11.03.1994	Burgergemeinden Kallnach, Bargen und Gurbrü Einwohnergemeinde Kallnach Einwohnergemeinde Niederried	Vereinbarung Forstrevier Kallnach-Bargen-Unteres Laupen-Amt	
06.05.1994	Marti-Weilenmann Willy, Walther AG, Erbgemeinschaft Fritz Köhli Weber	Erschliessungsvertrag Oberfeld	
10.06.1994	Einwohnergemeinde Niederried	Vereinbarung Kehrrecht-Separatsammlungen	
26.09.1994	Gemischte Gemeinde Treiten	Vereinbarung über Hilfeleistungen der Wehrdienste Treiten	
06.02.1995	Schweiz. Eidgenossenschaft	Vereinbarung betr. Militärische Unterkunft	
28.07.1995	Köhli Hans-Peter	Vereinbarung betreffend Schutzgebiet Niederriedstrasse	
28.07.1995	Scheurer-Kocher H.R	Vereinbarung betr. Schutzgebiet Räbewald	
28.07.1995	BKW Scheurer Kocher H.R.	Vereinbarung betr. Schutzgebiet Unterwasserkanal	
28.07.1995	Berger-Egli Hansrudolf	Vereinbarung betr. Schutzgebiet Räbewald	
28.07.1995	Fawer Walter	Vereinbarung betr. Schutzgebiet Räbewald	
28.07.1995	Schwab-Estonanto Fritz	Vereinbarung betr. Schutzgebiet Niederriedstrasse	

28.07.1995	Hänni-Roder Werner	Vereinbarung betr. Schutzgebiet Räbewald	
28.07.1995	Mori-Biedermann Heinz	Vereinbarung betr. Schutzgebiet Heckenstrasse	
28.07.1995	Tüscher-Zwahlen Fritz	Vereinbarung betr. Schutzgebiet Räbewald	
28.07.1995	Schwab Hans	Vereinbarung betr. Schutzgebiet Räbewald	
28.07.1995	Tüscher-Schneider Werner	Vereinbarung betr. Schutzgebiet Räbewald	
28.07.1995	Brauen-Köhli Urs	Vereinbarung betr. Schutzgebiet Wolfberg	
28.07.1995	Marti-Andres Hans	Vereinbarung betr. Schutzgebiet Niederriedstrasse	
28.07.1995	Einwohnergemeinde Biel	Vereinbarung mit Schulen der Stadt Biel	
26.11.1996	Regionale Gemeindebeschäftigungsprogramme Lyss und Umgebung ReGeB / Verein Jopper Lyss	Zusammenarbeitsvertrag	
18.09.1997	Erziehungsdirektion des Kantons Bern	Vereinbarung über den Besuch des gymnasialen Unterrichts im 9. Schuljahr an einer Maturitätsschule in Biel	
16.11.1998	Müve Biel-Seeland AG	Anlieferungsvertrag über die Entsorgung von Abfällen der Gemeinde in der Müve und die Tarifgestaltung der Müve	
25.10.1999	Gemeinde Niederried	Vertrag über die Übertragung der AHV-Zweigstellenaufgaben der Gemeinde Niederried b. K. an die Gemeinde Kallnach	Aufhebung per 1.1.2013
18.12.1999	Firma Ernst Marti AG	Einheitsvertrag über die regionale Kehrrichtabfuhr EOS in der Gemeinde	
22.12.1999	Gemeindeverwaltung Barga / Gemeindeverwaltung Kallnach	Zusammenarbeitsvertrag für die Umsetzung der Branchenlösung Forst	
04.01.2000	Peter Löffel + Hans Rudolf Bänziger	Baurechtsvertrag	
04.01.2000	Peter Löffel + Hans Rudolf Bänziger	Baurechtsvertrag	
04.01.2000	Peter Löffel + Hans Rudolf Bänziger	Baurechtsvertrag	
21.08.2000	Einwohnergemeinde Niederried	Vertrag betr. der Zusammenarbeit im Bereich der Primar- und Realschule sowie des Kindergartens	Aufhebung per 1.1.2013
24.10.2000	Swisscom AG	Mannschaftsalarmierung der Feuerwehr SMT 2000 Kanton Bern	
30.11.2000	Gemeinden des Amtes Aarberg	Vertrag über die Zusammenar-	

		beit der Gemeinden im Amt Aarberg im Bereich Feuerwehr	
06.12.2000	Verein Jopper	Zusammenarbeitsvertrag	
18.07.2001	Kompostiergemeinschaft Köhli + Brauen	Vertrag betr. Einsammeln und Entsorgen des Grünabfalls der Gemeinde Kallnach sowie Anbieten des Häckseldienstes	
31.01.2002	Schützengesellschaft Kallnach	Vertrag betr. Mitbenützung Schiessanlage Mühlaus Bar-gen/Aarberg	
19.12.2002	Gemeindeverband Öffentliche Sicherheit Region Aarberg und Einwohnergemeinde Kallnach	Vereinbarung über die Nutzung der Zivilschutzanlage Hasenegg, 3283 Kallnach	
01.01.2003	Einwohnergemeinde Aarberg, , Bühl, Hermrigen, Kallnach, Merzligen, Niederried und Walperswil	Übertragung der Aufgabe für offene Jugendarbeit an die regionale Jugendfachstelle Lyss und Umgebung	
11.02.2003	Einwohnergemeinde Kallnach und Party-Verein Moon-Light Niederried-Kallnach	Hausordnung betr. die Benützung des ehemaligen Schiesskellers im UG in der Zivilschutzanlage Brühl in Kallnach durch den Party-Verein Moon-Light Niederried-Kallnach	
07.11.2003	BMSE-Pool	Vereinbarung über die Durchführung von Beschäftigungsmassnahmen für nicht mehr versicherte Sozialhilfe berechnigte Erwerbslose (BMSE)	
15.12.2003	Gemeinde Kallnach, Energieversorgung und Youtility AG, Bern	Anschlussvertrag und Aktienkaufvertrag	
10.09.2004	Verein „Asyl Biel und Region“	Leistungsvertrag	
19.01.2005	Gemeinde Lyss	Vertragsübertragung der Aufgaben für die offenen Jugendarbeit an die regionale Jugendfachstelle Lyss und Umgebung	
27.06.2006	Gemeinde Lyss und Gemeinde Kallnach	Reglement regionale Jugendfachstelle Lyss und Umgebung	
August 2006	Gemeinden Aarberg, Barmen, Kallnach, Bühl, Hermrigen, Niederried, Walperswil	Altersleitbild	
15.11.2006	RSW AG Vermessung und Geoinformation in Lyss und Büren	Vertrag für die Datenhaltung, Nachführung und den Betrieb eines WebGIS	
25.01.2007	Gemeinde Lyss	Vertrag Beschäftigungs- und Integrationsangebote der Sozialhilfe (BIAS)	
05.03.2007	RSW AG	Amtliche Vermessung: Erneuerung des Nachführungsvertrages	
25.05./07.06.1982	Grimm-Schlientz Willi	Vereinbarung Randstein Rebstockweg	
18.07.2007	Raiffeisenbank Seeland	Mietvertrag Bancomat	

30.07.2007	Firma Norm Aufzüge AG	Vertrag über Aufzugsunterhalt	
11.02.2008	SBB	Leistungsvertrag	
17.09.2009	Gemeindeverband öffentliche Sicherheit Region	Vereinbarung über die Nutzung von Zivilschutzanlagen	
01.01.2009	Einwohnergemeinde Aarberg (Sitzgemeinde) sowie Bargaen, Bühl, Hermrigen, Kallnach, Merzligen, Niederried und Walperswil	Vertrag betr. Sozialdienste	
01.01.2009	Gemeindeverband öffentliche Sicherheit Region Aarberg	Vereinbarung über die Zuständigkeiten im Bereich Sirenen	
01.01.2009	Tiefbauamt des Kantons Bern	Beleuchtungsvereinbarung	
01.08.2010	Einwohnergemeinde Biel	Vereinbarung über die Aufnahme von Schülerinnen und Schülern mit Wohnsitz in Kallnach in Schulen in der Stadt Biel	
23.09.2010	Einwohnergemeinde Lyss	Richtlinien zur Zusammenarbeit mit dem Verein Kindertagesstätte Lyss	
23.11.2010	Texaid	Standort-Vereinbarung	
01.01.2011	Einwohnergemeinden Bargaen und Kallnach	Vereinbarung betreffend Unterhalt der Siselen-/Kallnachstrasse	
01.07.2011	Funicar Muldenzentrale AG	Einheitsvertrag über die regionale Altglassammlung EOS	
01.08.2011	Senioren- und Männerriege Kallnach	Vereinbarung betreffend Zurich Vitaparcours Kallnach	
08.09.2011	Assurisk AG	Maklermandat	
01.01.2012	Gebäudeversicherung Bern	Grosskundenvertrag	
17.01.2012	Einwohnergemeinde Lyss / Einwohnergemeinde Aarberg	Zusammenarbeitsvertrag betreffend Kinderbetreuungsplätze in Tagesfamilien	
	Einwohnergemeinde Aarberg / Einwohnergemeinde Bargaen, Bühl, Hermrigen, Kallnach, Niederried und Walperswil	Zusammenarbeitsvertrag betreffend familienergänzende Kinderbetreuung Kindertagesstätte Bärestübli Aarberg	
01.10.2011	Franco Hagmann + Monika Wernli	Mietvertrag: 4 ½ - Zimmer - Wohnung Mitteldorf 19	
01.11.2007	Maja Rütli	Mietvertrag: 4 ½ - Zimmer - Wohnung Mitteldorf 19	
01.11.2011	Lorenz Bühler-Pache	Mietvertrag: 4 ½ - Zimmer – Wohnung, Mitteldorf 19	
	Schweizerische Post	Mietvertrag: Schalterraum, Büroraum, Mitteldorf 19	
01.07.1992	Dr. med. Markus Glantschnig	Mietvertrag: Praxisräume, Mitteldorf 19	
01.05.1997	Albert Studer	Mietvertrag: Zahnarztpraxis und Laborräume, Mitteldorf 19	
01.12.2008	Emmanuel Affolter	Mietvertrag: 5 – Zimmer - Wohnung, Oberfeld 18	
01.05.1972	Kurt Gutknecht-Köhli	Mietvertrag: 3 – Zimmer- Wohnung, Gemeindehaus, 1. Stock	

01.11.2010	Nadja Stuber	Mietvertrag: 3 – Zimmer - Wohnung, Ofenhaus, Krosenrain 1	
01.11.1993	Gerber-Tüscher Bernhard	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.01.2007	Tobias Roschi	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.01.1993	Rutishauser J.P.	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.10.2000	Beat Bühler	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.04.1998	Therese Schärer-Jost	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.01.1993	Bruni Albert	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.09.2008	Michel Zimmermann	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.02.2012	Beat und Käthi Luginbühl	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.07.2011	Guggenmusik Kulturschocker Lyss, Sarah Aellen	Mietvertrag: Einstellplatz für Fasnachtswagen	
01.07.1995	Walter Probst	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.12.2000	Bruno Ramseyer	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.03.1998	Fischereiverein Aarberg und Umgebung, Ernst Hofer	Mietvertrag: Einstellplatz für Ladewagen	
01.01.2004	Jürg Schorer	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.01.1993	André Grandjean	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.12.2007	Ruedi Aemmer	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.12.1994	Ernst Uhlmann	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.04.1995	Peter Christen	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.10.1995	Viktor Scheuermeister	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.03.2005	Manfred Läderach	Mietvertrag: Einstellplatz für Wohnwagen	
01.05.2011	Hamez Gashi	Mietvertrag: Magazin in der Zivilschutzanlage zur Benützung als Trainingsraum (Boxen)	
01.05.2005	Rolf Hässig	Mietvertrag: Magazin in der Zivilschutzanlage zur Benützung als Einstellraum	
01.05.2006	Rolf Hässig	Mietvertrag: Magazin in der Zivilschutzanlage zur Benützung als Einstellraum	
01.11.1996	Hans Bachmann	Pachtvertrag: Brengmatte 12	
01.11.1996	Peter Bachmann	Pachtvertrag: Brengmatte 13 und 14	

01.11.1996	Jakob Bolz-Sieber	Pachtvertrag: Entstrasse 6	
01.11.2002	Urs Brauen	Pachtvertrag: Wolfberg 1, Unter-Neumoos 11-14	
01.11.2008	Willi Brunner	Pachtvertrag: Bergacker 1-3, Siseleneggen 50-53, Untermoos 29-30, Turnhallenweg	
01.11.2008	Peter Eggli-Maurer	Pachtvertrag: Einschlag 3-4, Unter-Neumoos 23, Untermoos 26-28, Unter-Neumoos 24-25	
01.11.2002	Ursula Güder-Schwab	Pachtvertrag: Einschlag 5-6, Einschlag 7-8, Untermoos 11-12	
01.11.1996	Werner Hänni-Roder	Pachtvertrag: Rebe	
01.11.2008	Ernst Hofer-Hänni	Pachtvertrag: Krosenrain 2 C	
01.11.2008	Heinz Hofer	Pachtvertrag: Unter-Neumoos	
01.11.2002	Ernst Hurni	Pachtvertrag: Siseleneggen 54-56, Krähenberg 1-5	
01.11.2008	Andreas Köhli-Baumgartner	Pachtvertrag: Oberweidmoos 5-6, Unter-Neumoos 5-6, Unter-Neumoos 7, Siseleneggen 48-49, Ingoldsmoos 1	
01.11.2004	Beat Köhli-Stucki	Pachtvertrag: Siseleneggen 26-28, Untermoos 13-15, Neue Zelg 1	
01.11.2002	Hans Köhli-Leuenberger	Pachtvertrag: Siseleneggen 16-18, Siseleneggen 19-20, Untermoos 5-6, Untermoos 7-8	
01.11.2002	Hans-Peter Köhli-Odermatt	Pachtvertrag: Krähenberg 1, Untermoos 33-34, Gummen 1-5	
01.11.2002	Heinz Köhli-Kurzo	Pachtvertrag: Schulmoos 16, Siseleneggen 9-15, Untermoos 1-4, Untermoos 35-37	
01.11.2008	Martin Köhli	Pachtvertrag: Einschlag 1-2, Unter-Neumoos 3, Siseleneggen 35-36, Siseleneggen 37-38	
01.11.1996	Kurt Lüthi	Pachtvertrag: Krähenberg 1	
01.11.1996	Peter Lüthi	Pachtvertrag: Krähenberg 1	
01.11.2004	Peter Maeder	Pachtvertrag: Rebe 1-3, Siseleneggen 5-8, In der Büeltigen 1	
01.11.2002	Anton Marti-Baumann	Pachtvertrag: Oberweidmoos 1-8	
01.11.2002	Ernst Marti-Spring	Pachtvertrag: Schulmoos 7-10, Unter-Neumoos 4	
01.11.2002	Hans Marti-Andres	Pachtvertrag: Siseleneggen 1-2, Gummen 6-8, Oberweidmoos 3-4, Entstrasse, Hurnimatte	
01.11.2002	Hans Marti-Forrer	Pachtvertrag: Einschlag 9-10, Gagler, 7-8, Schulmoos	
01.11.2008	Andreas Marti-Köhli	Pachtvertrag: Entstrasse 1, Entstrasse 2-3, Siseleneggen 31-33, Siseleneggen 34	
01.11.2002	Rudolf Marti	Pachtvertrag: Unter-Neumoos	

		26-27, Untermoos 23-25	
01.04.1998	Therese Meer-Lüthi	Pachtvertrag: Brengmatte 7 + 6	
01.11.2002	Ernst Mori-Büttikofer	Pachtvertrag: Brengmatte 5, 6, 3, 6A, 4, Siseleneggen 41-42, Untermoos 31-32	
01.11.2008	Peter Mori	Pachtvertrag: Brengmatte 9-10 + 11, Untermoos 43-44, 45-46	
01.11.2002	Fritz Mori-Schröder	Pachtvertrag: Oberweidmoos 1-8	
01.11.2002	Fritz Mori-Clénin	Pachtvertrag: Oberweidmoos 1-11	
01.11.2002	Fritz Mori-Gerber	Pachtvertrag: Oberweidmoos 1-9	
01.11.2002	Hans Mori-Reichert	Pachtvertrag: Brengmatte 1-2, 1, Unter-Neumoos 21-22, Brengmatte 7-8	
01.11.2002	Jakob Mori-Kohler	Pachtvertrag: Schulmoos 1-2, 17-18, Siseleneggen 21-22, 23-25	
01.11.2008	Alfred Sahli AG	Pachtvertrag: Wolfberggrube, Haldenweg	
01.11.2008	Paul Schenk	Pachtvertrag: Brückenstrasse, Rebe,	
01.11.2002	Hans-Rudolf Scheurer	Pachtvertrag: Unter-Neumoos 15-20, Siseleneggen 45-47	
01.11.1996	Peter Schlup	Pachtvertrag: Rebe	
01.11.2008	Christian Schwab-Breitenmoser	Pachtvertrag: Oberweidmoos 1-2, Siseleneggen 43-44, Untermoos 17-19	
01.11.2002	Fritz Schwab-Estonanto	Pachtvertrag: Brengmatte 5-6, Siseleneggen 3-4, 39-40	
01.11.2004	Hans Schwab	Pachtvertrag: Gagler 5-6, Schulmoos 3-4, Schulmoos 5-6	
01.11.2008	Hans Schwab-Burri	Pachtvertrag: Gagler 1-4, Untermoos 41-42, Siseleneggen 29-30, Rebe	
01.11.2002	Rudolf Schwab-Tröhler	Pachtvertrag: Unter-Neumoos 1 + 2, Untermoos 20-22, 38-40	
01.11.2008	Peter und Katharina Tüscher	Pachtvertrag: Entstrasse 4-5, Brengmatte 8-11, 5, 7-10, Unter-Neumoos 8-10, Untermoos 9-10	
01.11.1996	Rudolf Zysset-Stämpfli	Pachtvertrag: Brengmatte 3-4, 2	
	Versicherungsportefeuille		
	Es besteht ein Versicherungsportefeuille mit 20 Versicherungspolice mit verschiedenen Versicherungsanstalten	Haftpflcht-, Sach-, Kranken-, Unfall-, Gebäude- und allgemeine Versicherungen	
	Kauf-, Baurechts- und Dienstbarkeitsverträge		
	Die Gemeinde Kallnach		

	verzichtet auf die Nennung sämtlicher Verträge.		
	Darlehens- und Kreditverträge		
	Es wird auf die Nennung aller Darlehens- und Kreditverträge verzichtet		

B. Einwohnergemeinde Niederried

Datum Vertragschluss	Vertragspartner	Inhalt	Bemerkungen
14.03.2006	Einwohnergemeinde Kallnach	Zusammenarbeitsvertrag: im Bereich der Primar- und Real- schule sowie Kinderharten	Aufhebung per 1.1.2013
21.10.1999	Einwohnergemeinde Kallnach	Vertrag: Übertragung der AHV- Zweigstellenaufgaben der Ge- meinde Niederried an die Ge- meinde Kallnach (Archiv 10.0)	Aufhebung per 1.1.2013
06.02.2012	Einwohnergemeinde Aarberg	Zusammenarbeitsvertrag: Bereit- stellung eines Angebots der fami- lienergänzenden Kinderbetreuung durch die Kindertagesstätte Bärestübli in Aarberg (Archiv 5.212)	
12.12.2011	Stiftung Altersheim Aarberg	Zusammenarbeitsvertrag: Zur Führung eines Alters- und Pflege- heims in Aarberg	
10.05.2007	RSW AG, Rosengasse 35, Lyss	Nachführungsvertrag: Im Bereich der amtlichen Vermessung	Vertrag läuft 31.12.2012
28.07.2008	RSW AG, Rosengasse 35, Lyss	Vertrag: Für die Datenhaltung, Nachführung und den Betrieb eines WebGIS (Vermessung, Lei- tungskataster, Raumplanung)	
03.10.2006	Einwohnergemeinde Lyss (Sitzgemeinde)	Vertrag: Übertragung der Aufga- ben für die offene Jugendarbeit an die regionale Jugendfachstelle Lyss und Umgebung	
03.02.2009	Einwohnergemeinde Aarberg (Sitzgemeinde)	Vertrag: Übertragung der Aufga- benerfüllung im Bereich der Sozialhilfe und der Pflegekinder- aufsicht	
19.06.1995	Kleinkaliberschützengesell- schaft Niederried-Kallnach	Dienstbarkeitsvertrag: Einräu- mung Baurecht für die Betreibung einer Kleinkaliberschuessanlage (Parzelle 59)	Vertrag wird durch neue Gemeinde über- nommen
10.06.1994	Einwohnergemeinde Kallnach	Vereinbarung: Beteiligung und Finanzierung an den Kehricht- Separatsammlungen	Aufhebung per 1.1.2013

12.01.2000	Firma Ernst Marti AG, Kallnach	Vertrag Regionale Kehrichtabfuhr EOS in der Gemeinde Niederried	
26.05.2008	Einwohnergemeinde Lyss	Vertrag Bau und Betrieb einer regionalen Tierkörper-Sammelstelle	
09.08.2011	Funicar Muldenzentrale AG Sutz	Vertrag Regionale Altglas-Sammlung EOS	
24.10.2005	Müve Biel-Seeland AG, Biel	Vertrag Entsorgung von brennbaren Siedlungsabfällen des Gemeindegebietes der Gemeinde Niederried in der Müve	
18.01.2005	ARA Region Bern AG, Herrenschwanden	Vertrag Annahme und Entsorgung von Klärschlamm der ARA der Gemeinde Niederried	
18.07.2002	Kompostiergemeinschaft Köhli + Brauen, Mühlegasse 27, Kallnach	Vertrag Einsammeln und Entsorgen des Grünabfalls der Gemeinde Niederried	
12.08.2011	Previs Personalvorsorgestiftung Bern	Anschlussvertrag Nr. 1053 für berufliche Vorsorge der Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer	Vertrag wird durch neue Gemeinde übernommen bis zum Austritt der AN von Niederried
12.04.2011	BKW FMB Energie AG, Viktoriaplatz 2, Bern	Vereinbarung Erstellung einer Gewässerlandschaft Gauchert in den Sankt-Vrene-Matten unterhalb des Wasserkraftwerks Niederried-Radelfingen	Vertrag wird von der neuen Gemeinde übernommen
18.12.2004	BKW FMB Energie AG, Bern	Vertrag Versorgung der Stromkunden sowie Bau, Betrieb, Erweiterung, Erneuerung und Instandhaltung des Elektrizitätsverteilnetzes auf dem Gebiet der Gemeinde Niederried b. K. (Archiv 11.200)	Vertrag wird durch die neue Gemeinde übernommen
21.10.2009	Tiefbauamt des Kantons Bern, vertreten durch den Oberingenieurkreis III in Biel	Vereinbarung für den betrieblichen Unterhalt der öffentlichen Beleuchtung längs Kantonsstrassen (Archiv 11.0)	Vertrag wird durch die neue Gemeinde übernommen
16.08.2011	Michael Gutjahr, 3250 Lyss, Feuerungskontrolleur	Vertrag für die Durchführung der amtlichen Kontrollen der Feuerungsanlagen in der Gemeinde Niederried (Archiv 4.321)	Vertrag befristet bis 31.12.2012 infolge Fusion. Verlängerung prüfen
23.07.2003	Kurt Schwab, Schwalbenweg 3, 3267 Seedorf	Zusammenarbeitsvertrag Übertragung der Aufgaben als Feueraufseher sowie Prüfung der Baugesuche im Bereich Brandschutz	
13.04.2011	Zbinden Feuerungen AG Lyss	Vertrag Brennservice Gebäude Nr. 6 Dorfstrasse (ehemals Schulhaus)	
21.10.2011	Norman Data Defense Systems	Serviceleistung für Datenverarbei-	Kündigungsfrist

	AG, Basel	tungsprogramm der Gemeinde Niederried (Anti-Virenprogramm)	3 Monate, jeweils auf Ende Vertragsdauer 31.10.2012/ 31.10.2013
05.09.2011	René Faigle AG, Ostermundigen	Miet- und Servicevertrag für den Farbdrucker auf der Gemeindeverwaltung Niederried	Kündigung per 31.12.2012 prüfen, evtl. Übernahme durch Kallnach
05.01.2012	TD Beutter GmbH, Halenweg 6, 3283 Niederried	Reinigungs- und Unterhaltsvertrag: Gebäudereinigung/Unterhalt und Pflege Aussenraum ehemaliges Schulhaus, Dorfstrasse 6	Vertrag befristet bis 31.12.2012
27.06.2011	Cédric Samuel Weber, Riedhof, Niederriedmoosstrasse 3, Niederried	Gemeindebeitrag für den privaten Transport in den Kindergarten	gültig für das Schuljahr 2011/2012
30.08.2010	Turnverein Kallnach, vertreten durch den jeweiligen Präsidenten	Übertragung des gemeindeeigenen Beachvolleyballplatzes auf dem Sportplatz Grien an den Turnverein zum Betrieb, Betreuung und Unterhalt	
06.09.2010	Verein Moon-Light, vertreten durch den jeweiligen Präsidenten	Die Zusammenarbeit zwischen dem Verein Moon-Light (Inhaber Festzelt) und der Gemeinde betreffend der Bewirtschaftung des Festzeltes auf dem Sportplatz Grien	
04.06.2002	Sumag Bauinspektoren, Murgeliweg 31, 3250 Lyss	Auftragsvereinbarung: externe Unterstützung im Bereich des Baubewilligungsverfahrens	Vertrag ist per 31.12.2012 zu kündigen.
27.05.2011	ROD Treuhandgesellschaft, Urtenen-Schönbühl	Auftrag: Rechnungsprüfung laut Beschluss GV vom 27.02.2011	
06.04.2010	Cablecom GmbH, Zürich	Vereinbarung: Anschluss- und Nutzungsvereinbarung für den Anschluss der Liegenschaft Dorfstrasse 6 (ehemaliges Schulhaus) an das Kommunikationsnetz (Radio/TV/Internet)	
21.05.2007/ 22.04.2009	Ruf Informatik AG / W + W Informatik AG	Vertrag: Für Software-Wartung (Einwohnerkontrolle / Finanzbuchhaltung, E-Government)	Verträge werden per 31.03.2013 aufgehoben
19.10.2004 diverse	Amt für Informatik und Organisation Kanton Bern	Vereinbarung: BEWAN-Anschluss/ GERES/ Zugriffsberechtigungen der Mitarbeitenden der Gemeinde Niederried b.K.	
05.05.2010	Daniel Burri, Dorfstrasse 2, Niederried	Bewirtschaftungsverträge (2): Pflege ökologischer Ausgleichsflächen (nach SFG) (Archiv 6.701)	Vertrag wird von der neuen Gemeinde übernommen
26.10.2009	Ernst Schwab, Gässli 17, Niederried	Bewirtschaftungsvertrag: Pflege ökologischer Ausgleichsflächen	Vertrag wird von der neuen

		(nach SFG)	Gemeinde über- nommen
26.10.2009	Hansueli Weber, Dorfstrasse 18, Niederried	Bewirtschaftungsvertrag: Pflege ökologischer Ausgleichsflächen (nach SFG)	Vertrag wird von der neuen Ge- meinde über- nommen
01.10.1999	Ulrich Tschannen, Matzwil, Frieswil	Bewirtschaftungsvertrag: Pflege ökologischer Ausgleichsflächen (nach SFG)	Vertrag wird von der neuen Ge- meinde über- nommen
28.06.2010	Gemeinde Kallnach	Vertrag: Für die Vornahme von Fusionsabklärungen	aufgehoben
	Versicherungsportefeuille		
	Es besteht ein Versicherungs- portefeuille: rund 17 Ver- sicherungspolice mit ver- schiedenen Versicherungsan- stalten	Haftpflcht-, Sach-, Kranken-, Un- fall-, Gebäude- und allgemeine Versicherungen	Einzelne Versiche- rungspolice müssen bis 31.12.2012 auf- gehoben werden
	Mietverträge		
	4 Mietverträge für Wohnung, Magazin, Autoabstellplätze, Garage	Liegenschaft „alte Käserie“ Dorf- strasse 35/35A, Niederried (Grundstück Nr. 132)	Mietverträge werden von der neuen Gemeinde übernommen
	3 Mietverträge für Wohnung inkl. Autoabstellplatz davon wurde 1 Mietvertrag per 31.03.2012 gekündigt	Liegenschaft „altes Schulhaus“ Dorfstrasse 6, Niederried (Grund- stück Nr.	Mietverträge werden von der neuen Gemeinde übernommen
	Pachtverträge		
	5 Pachtverträge mit Bewirt- schaftern mit Wohnsitz in der Gemeinde Niederried	Pachtland: Grundstück Nr. 66, 74, 80, 81, 82, 85, 86, 453, 454	Pachtverträge werden von der neuen Gemeinde übernommen. Es gelten die beson- deren Bestim- mungen im neuen OgR
	Kauf-, Baurechts- und Dienstbarkeitsverträge		
	Die Gemeinde Niederried b.K. verzichtet auf die Nennung sämtlicher Verträge		Neue Gemeinde Kallnach über- nimmt sämtliche Verträge
	Darlehens- und Kreditver- träge		
	Es wird auf die Nennung aller Darlehens- und Kreditverträge verzichtet		Neue Gemeinde Kallnach über- nimmt sämtliche Verträge

ANHANG VII

Inventar der finanziellen Situation der vertragschliessenden Gemeinden im Zeitpunkt des Vertragsschlusses

A. Einwohnergemeinde Kallnach

Kto.	Bezeichnung	Bestand in CHF	Bemerkungen
	Aktiven	11'849'588.31	
10	Finanzvermögen	6'788'745.47	
100	Flüssige Mittel	894'671.55	
1000	Kasse	4'200.90	
1001	Post	812'986.99	
1002	Banken	77'483.66	
101	Guthaben	2'419'694.75	
1010	Vorschüsse	500.00	
1012	Steuer Guthaben	1'281'547.20	
1013	Rückerstattungen von Gemeinwesen	463'006.60	
1015	Debitoren	674'640.95	
102	Anlagen	3'473'169.32	
1021	Aktien und Anteilscheine	100'000.00	
1022	Darlehen	350'000.00	
1023	Liegenschaften	3'023'169.32	
103	Transitorische Aktiven	1'209.85	
1030	Transitorische Aktiven	1'209.85	
11	Verwaltungsvermögen	5'060'842.84	
114	Sachgüter	4'859'990.82	
1140	Grundstücke	2.00	
1141	Tiefbauten	1'526'154.90	
1143	Hochbauten	3'116'898.48	
1146	Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	216'935.44	
115	Darlehen und Beteiligungen	15'309.83	
1154	Gemischtwirtschaftliche Unternehmungen	15'309.83	
117	Übrige aktivierte Ausgaben	185'542.19	
1171	Raumplanung	185'542.19	

	Passiven	11'849'588.31	
20	Fremdkapital	2'107'334.72	
200	Laufende Verpflichtungen	297'903.50	
2000	Kreditoren	245'879.10	
2001	Depotgelder	56'479.45	
2009	Übrige laufende Verpflichtungen	- 4'455.05	
202	Mittel- und langfristige Schulden	1'700'000.00	
2021	Schuldscheine	1'700'000.00	
203	Verpflichtungen für Sonderrechnungen	75'000.62	
2033	Verwaltete Stiftungen	75'000.62	
205	Transitorische Passiven	34'430.60	
2050	Transitorische Passiven	34'430.60	
22	Spezialfinanzierungen	6'386'784.92	
228	Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	6'386'784.92	
2280	Spezialfinanzierungen gemäss Gesetz	6'386'784.92	
23	Eigenkapital	3'355'468.67	
239	Eigenkapital	3'355'468.67	
2390	Eigenkapital	3'355'468.67	

B. Einwohnergemeinde Niederried

Kto.	Bezeichnung	Bestand in CHF	Bemerkungen
	Aktiven	1'976'398.87	
10	Finanzvermögen	1'953'018.32	
100	Flüssige Mittel	880'073.28	
1000	Kasse	643.00	
1001	Post	253'161.31	
1002	Banken	626'268.97	
101	Guthaben	315'471.12	
1012	Steuer Guthaben	230'861.00	
1013	Rückerstattung von Gemeinwesen	82'000.00	
1015	Andere Debitoren	2'610.12	
102	Anlagen	757'322.77	
1021	Aktien und Anteilscheine	1'214.80	
1023	Liegenschaften	755'270.97	
1025	Vorräte	837.00	
103	Transitorische Aktiven	151.15	
1030	Transitorische Aktiven	151.15	
11	Verwaltungsvermögen	23'380.55	
114	Sachgüter	23'379.55	
1141	Tiefbauten	13'601.50	
1146	Möbilien, Maschinen, Fahrzeuge	9'778.05	
115	Darlehen und Beteiligungen	1.00	
1154	Gemischtwirtschaftliche Unternehmungen	1.00	
	Passiven	1'976'398.87	
20	Fremdkapital	267'630.75	
200	Laufende Verpflichtungen	146'396.85	
2000	Kreditoren	146'396.85	
202	Mittel- und Langfristige Schulden	60'000.00	
2021	Schuldscheine	60'000.00	
203	Verpflichtungen für Sonderrechnung	55'578.90	
2033	Verwaltete Stiftungen	55'578.90	
205	Transitorische Passiven	5'655.00	
2050	Transitorische Passiven	5'655.00	

22	Spezialfinanzierungen	625'918.36	
228	Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen	625'918.36	
2280	Spezialfinanzierungen gestützt auf übergeordnetes Recht	625'918.36	
23	Eigenkapital	1'082'849.76	
239	Eigenkapital	1'082'849.76	
2390	Eigenkapital	1'082'849.76	

ANHANG VIII

Finanzplan inkl. geplante Investitionen der neuen Einwohnergemeinde Kallnach für die Jahre 2012 bis 2016

	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Prognose Ertrag Laufende Rechnung		7'678'295	8'049'303	7'835'268	7'984'332	8'097'583
Prognose Aufwand Laufende Rechnung		7'831'763	7'012'197	7'553'014	7'551'829	7'614'721
Investitionspotential		-153'468	1'037'106	282'254	432'503	482'862
Total Nettoinvestitionen		1'393'000	2'295'000	1'520'000	1'620'000	2'245'000
Total Anlagen						
Neues zinspflichtiges Fremdkapital				340'222	445'324	1'217'466
Bestehendes Fremdkapital		1'700'000	1'700'000	1'700'000	1'700'000	1'700'000
Total Fremdkapital kumuliert		1'700'000	1'700'000	2'040'222	2'145'324	2'917'466
Harmonisierte Abschreibungen		29'300	72'370	176'633	183'969	269'527
Zinsen		-8'999	-371	7'329	8'355	19'198
Investitionsfolgekosten/erträge						
Total Investitionsfolgekosten		20'301	71'999	183'962	192'324	288'725
Investitionspotential		-153'468	1'037'106	282'254	432'503	482'862
Unter-/Ueberdeckung		-173'769	965'107	98'292	240'179	194'137
1/10 Steuern		169'871	175'721	181'926	188'352	195'005
Deckung in 1/10 Steuern umgerechnet		-1.02	5.49	0.54	1.28	1.00
Entwicklung Eigenkapital	4'438'877	4'265'108	5'230'215	5'328'507	5'568'686	5'762'823