

# **Fusionsvertrag**

## **Zwischen den Einwohnergemeinden Höfen, Oberstocken und Niederstocken**

## Inhaltsverzeichnis

1. Allgemeines.....	3
2. Namen, Wappen und Gebiet der fusionierten Gemeinde sowie Verlauf der neuen Grenzen.....	4
3. Termine, Zustandekommen und Vollzug .....	4
4. Auswirkungen auf andere öffentlich-rechtliche Körperschaften.....	5
5. Organisation der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen nach dem Zusammenschluss .....	5
6. Organe und Personal .....	5
7. Zuständigkeit zur Fortführung der hängigen Geschäfte .....	6
8. Jahresrechnung und Voranschlag .....	6
9. Übergangs- und Schlussbestimmungen .....	7
Anhang 1 Kartografische Darstellung der neuen Gemeindegrenzen .....	9
Anhang 2 Gemeindewappen der Einwohnergemeinde ... ..	10
Anhang 3 Inventar der vom Zusammenschluss betroffenen Liegenschaften der vertragschliessenden Gemeinden .....	11
Beilage 1 Inventar der Gemeindeverbände, Genossenschaften/Aktiengesellschaften, Vereine, Verträge und Vereinbarungen der vertragschliessenden Gemeinden ..	13
Beilage 2 Inventar der im Zeitpunkt des Vertragsschlusses hängigen Geschäfte der vertragschliessenden Gemeinden.....	26
Beilage 3 Inventar der finanziellen Situation der vertragschliessenden Gemeinde im Zeitpunkt des Vertragsschlusses (Aktiven, Passiven, Vermögen) .....	27
Beilage 4 Finanzplan inkl. geplante Investitionen der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen für die Jahre 2014 – 2016 .....	31

Die Personen- und Ämterbezeichnungen in dieser Gemeindeordnung gelten, soweit aus den Bestimmungen selber nicht etwas anderes hervorgeht, für Personen beiderlei Geschlechts.

Die Stimmberechtigten der Einwohnergemeinden Höfen, Oberstocken und Niederstocken beschliessen gestützt auf Artikel 4 und 4 c Absatz 1 Buchstabe b des Gemeindegesetzes vom 16.3.1998 (GG) und in Anwendung von Artikel 23 Absatz 1 Buchstabe e GG in Verbindung mit Artikel 2 der Gemeindeverordnung vom 16. Dezember 1998 (GV) den folgenden Fusionsvertrag:

## 1. Allgemeines

- Zweck **Art. 1** Die Einwohnergemeinden Höfen, Oberstocken und Niederstocken vereinbaren, dass sie sich zur neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen zusammenschliessen.
- Inhalt des Vertrags **Art. 2** <sup>1</sup> Dieser Vertrag regelt die Modalitäten und den Vollzug des Zusammenschlusses. Es werden namentlich geregelt:
- a) der Name und das Wappen der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen,
  - b) der Verlauf der neuen Gemeindegrenzen,
  - c) die Fristen, der Ablauf und der Vollzug des Zusammenschlusses der Einwohnergemeinden Höfen, Oberstocken und Niederstocken,
  - d) die Auswirkungen auf andere öffentlich-rechtliche Körperschaften, die vom Zusammenschluss der vertragschliessenden Gemeinden indirekt betroffen sind,
  - e) die Grundzüge der Organisation der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen nach dem Zusammenschluss,
  - f) die Organe und das Personal der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen,
  - g) die Zuständigkeit für die Fortführung der hängigen Geschäfte der vertragschliessenden Gemeinden.
  - h) Die Zuständigkeit für die Genehmigung der letzten Jahresrechnungen der vertragschliessenden Gemeinden.
- Treuepflicht **Art. 3** <sup>1</sup> Die vertragschliessenden Gemeinden verpflichten sich, keine diesem Vertrag zuwiderlaufenden Handlungen vorzunehmen.
- <sup>2</sup> Die Gemeinderäte der vertragschliessenden Gemeinden verpflichten sich insbesondere, Veränderungen der dienst- und arbeitsrechtlichen Verhältnisse nur im gegenseitigen Einverständnis vorzunehmen.
- <sup>3</sup> Sie informieren sich gegenseitig, bevor sie namentlich
- a) neue Aufgaben übernehmen,
  - b) Mitgliedschaften und Zusammenarbeitsverhältnisse ändern,
  - c) erhebliche Investitionen tätigen.

## 2. Namen, Wappen und Gebiet der fusionierten Gemeinde sowie Verlauf der neuen Grenzen

Gemeindenamen	<p><b>Art. 4</b> <sup>1</sup> Der Gemeindename nach dem Zusammenschluss lautet Stocken-Höfen.</p> <p><sup>2</sup> Die Ortschaften tragen die bisherigen Namen Höfen, Oberstocken und Niederstocken.</p> <p><sup>3</sup> Für die Beschriftung der Strassenschilder gemäss Strassenverkehrsrecht gelten die bisher verwendeten Namen.</p>
Gebiet	<p><b>Art. 5</b> Die neue Einwohnergemeinde Stocken-Höfen umfasst das Gebiet und die Bevölkerung der bisherigen Einwohnergemeinden Höfen, Oberstocken und Niederstocken.</p>
Grenzen	<p><b>Art. 6</b> <sup>1</sup> Die bisherigen nicht gemeinsamen Grenzen bilden die neuen Grenzen der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen.</p> <p><sup>2</sup> Der Grenzverlauf ist im <b>Anhang 1</b> kartografisch dargestellt.</p>
Wappen	<p><b>Art. 7</b> Das Wappen der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen ist im <b>Anhang 2</b> dargestellt.</p>

## 3. Termine, Zustandekommen und Vollzug

Abstimmungstermin und Zustandekommen	<p><b>Art. 8</b> <sup>1</sup> Der vorliegende Fusionsvertrag und das Organisationsreglement der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen werden den Stimmberechtigten der vertragschliessenden Gemeinden zusammen zur Abstimmung unterbreitet.</p> <p><sup>2</sup> Die Abstimmungen über den Fusionsvertrag und das Organisationsreglement finden in den vertragschliessenden Gemeinden am selben Tag statt.</p> <p><sup>3</sup> Eine zustimmende Gemeinde bleibt während sechs Monaten nach der Abstimmung an diesen Fusionsvertrag gebunden.</p> <p><sup>4</sup> Geht innert dieser Frist keine Zustimmungserklärung der andern Gemeinden bei ihr ein, so ist der Vertrag bei ihr nicht zustande gekommen.</p> <p><sup>5</sup> Wird das neue Organisationsreglement von einer Gemeinde oder mehreren Gemeinden nicht angenommen, unterbreiten die Gemeinderäte der vertragschliessenden Gemeinden den Stimmberechtigten vor dem Fusionszeitpunkt ein überarbeitetes Reglement.</p>
Zeitpunkt und Wirkung des Zusammenschlusses	<p><b>Art. 9</b> <sup>1</sup> Der Zusammenschluss der Einwohnergemeinden Höfen, Oberstocken und Niederstocken wird am 1. Januar 2014 rechtskräftig. Vorbehalten bleibt die Genehmigung durch das zuständige Organ des Kantons Bern.</p> <p><sup>2</sup> Auf den Zeitpunkt des rechtskräftigen Zusammenschlusses tritt die neue Einwohnergemeinde Stocken-Höfen die Rechtsnachfolge der vertragschliessenden Gemeinden an (Gesamtnachfolge).</p>
Vermögensübergang; Haftung	<p><sup>3</sup> Ab dem rechtskräftigen Zusammenschluss haftet die neue Einwohnergemeinde Stocken-Höfen gegenüber Dritten alleine für die von den vertragschliessenden Einwohnergemeinden eingegangenen Verpflichtungen. Vorbehalten bleiben die Bestimmungen über die Haftung gemäss</p>

den Bestimmungen des kantonalen Personalgesetzes.

Vollzug

**Art. 10**<sup>1</sup> Die Gemeinderäte der vertragschliessenden Gemeinden sorgen in der Zeit bis zum 31. Dezember 2013 für den Vollzug des vorliegenden Vertrages.

<sup>2</sup> Sie sind insbesondere für die Einhaltung der vereinbarten Fristen verantwortlich und sorgen für die sachgerechte Information der Öffentlichkeit.

<sup>3</sup> Nach dem 1. Januar 2014 obliegt diese Aufgabe dem Gemeinderat der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen.

#### 4. Auswirkungen auf andere öffentlich-rechtliche Körperschaften

Kirchgemeinden/  
Burgergemeinden

**Art. 11** Der Bestand der Kirchgemeinden und Burgergemeinden ist vom vorliegenden Fusionsvertrag nicht betroffen.

Gemeindeverbände

**Art. 12** Die neue Einwohnergemeinde Stocken-Höfen tritt im Umfang der bisherigen Rechte und Pflichten die Rechtsnachfolge der vertragschliessenden Gemeinden in bestehenden Gemeindeverbänden an. Vorbehalten bleiben anderslautende Vereinbarungen.

#### 5. Organisation der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen nach dem Zusammenschluss

Organe

**Art. 13**<sup>1</sup> Die Organe der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen sind:

- a) die Stimmberechtigten, handelnd als Gemeindeversammlung,
- b) der Gemeinderat und seine Mitglieder, soweit sie entscheidbefugt sind
- c) das Rechnungsprüfungsorgan
- d) die Kommissionen mit Entscheidbefugnis,
- e) das zur Vertretung der Gemeinde befugte Personal.

<sup>2</sup> Im übrigen richtet sich die Organisation der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen nach dem neuen Organisationsreglement der Einwohnergemeinde Stocken-Höfen.

#### 6. Organe und Personal

Organe

**Art. 14**<sup>1</sup> Die Amtsdauer der Organe der vertragschliessenden Gemeinden endet mit der Bestellung der Organe der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen gemäss den Bestimmungen im Organisationsreglement der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen.

<sup>2</sup> Die bisherigen Organe der vertragschliessenden Gemeinden behalten ihre Zuständigkeiten innerhalb der alten Grenzen bis zur Bestellung der Organe der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen. Vorbehalten bleiben abweichende Regelungen in diesem Fusionsvertrag und dem Organisationsreglement der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen.

<sup>3</sup> Nach der Genehmigung des vorliegenden Vertrags durch das zuständige Organ des Kantons Bern werden nach Massgabe des Organisationsreglements der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen auf den Zeitpunkt des Zusammenschlusses (Art. 9) gewählt:

- a) der Gemeindepräsident der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen,

b die Mitglieder des Gemeinderats der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen,

<sup>4</sup> Für die Wahlen nach Absatz 3 bilden die vertragschliessenden Gemeinden einen Wahlkreis. Wählbar und wahlberechtigt sind die in den vertragschliessenden Gemeinden stimmberechtigten Personen.

<sup>5</sup> Die übrigen Organe der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen werden nach dem rechtskräftigen Zusammenschluss nach Massgabe des Organisationsreglements der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen gewählt.

Personal; Pensionskasse

**Art. 15** <sup>1</sup> Das Verwaltungspersonal der vertragschliessenden Einwohnergemeinden wird durch die neue Einwohnergemeinde Stocken-Höfen unter Wahrung eines bis am 31.12.2014 geltenden lohnmassigen Besitzstandes übernommen.

<sup>2</sup> Das übrige Personal und die Funktionäre der vertragschliessenden Einwohnergemeinden wird nach dem Zusammenschluss unverändert weiterbeschäftigt, bis die Grundlagen neu überarbeitet sind.

<sup>3</sup> Alle drei bisherigen Gemeinden haben ihr Personal bei der Previs Personalvorsorgestiftung Service Public versichert. Die neue Einwohnergemeinde Stocken-Höfen übernimmt diese Pensionskassenlösung.

<sup>4</sup> Im Übrigen gelten die personalrechtlichen Bestimmungen der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen.

## 7. Zuständigkeit zur Fortführung der hängigen Geschäfte

Hängige Geschäfte

**Art. 16** Die neue Einwohnergemeinde Stocken-Höfen führt die im Zeitpunkt des Zusammenschlusses hängigen Geschäfte der vertragschliessenden Gemeinden weiter.

## 8. Jahresrechnung und Voranschlag

Genehmigung der letzten Rechnung

**Art. 17** <sup>1</sup> Die Prüfung der Jahresrechnungen 2013 der vertragschliessenden Gemeinden erfolgt durch die jeweils zuständigen bisherigen Rechnungsprüfungsorgane der vertragschliessenden Gemeinden.

<sup>2</sup> Die Genehmigung der Jahresrechnungen 2013 der vertragschliessenden Gemeinden erfolgt nach dem Zusammenschluss durch das zuständige Organ der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen.

Voranschlag

**Art. 18** <sup>1</sup> Der Voranschlag der Laufenden Rechnung für das Jahr 2014 sowie der Finanzplan für die Jahre 2013 – 2017 werden durch die Gemeinderäte der vertragschliessenden Gemeinden gemeinsam vorbereitet.

<sup>2</sup> Die Stimmberechtigten der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen genehmigen den Voranschlag der Laufenden Rechnung einschliesslich die Anlage der obligatorischen sowie den Satz der fakultativen Gemeindesteuern für das Jahr 2014 an der ersten Versammlung im Jahr 2014 nach den Bestimmungen des Organisationsreglements der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen.

## 9. Übergangs- und Schlussbestimmungen

Zustandekommen	<b>Art. 19</b> Dieser Vertrag kommt mit der Annahme durch die Stimmberechtigten der Einwohnergemeinden Höfen, Oberstocken und Niederstocken zustande. Vorbehalten bleibt die Genehmigung durch das zuständige Organ des Kantons Bern.
Anwendbares Recht	<b>Art. 20</b> Bei Fehlen einer Regelung in diesem Vertrag gelten sinngemäss die Bestimmungen des Schweizerischen Obligationenrechts (OR; SR 220) über die einfache Gesellschaft (Art. 530 ff. OR).
Kostenverteiler	<b>Art. 21</b> Die Kosten, die im Zusammenhang mit dem Vollzug dieses Vertrags anfallen, werden durch die neue Einwohnergemeinde Stocken-Höfen übernommen.
Rücktritt vom Vertrag	<b>Art. 22</b> <sup>1</sup> Eine vertragschliessende Gemeinde kann vom vorliegenden Vertrag zurücktreten, wenn die Stimmberechtigten dieser Gemeinde dies beschliessen. <sup>2</sup> Nach der Genehmigung des Vertrages durch das zuständige Organ des Kantons Bern ist der Rücktritt vom Vertrag ausgeschlossen.
Zuständigkeit bei Streitigkeiten	<b>Art. 23</b> Für Streitigkeiten, die sich aus diesem Vertrag ergeben, ist die oder der im kantonalen Recht bezeichnete Regierungstatthalterin oder Regierungstatthalter zuständig.
Eintritt der Rechtswirkungen	<b>Art. 24</b> <sup>1</sup> Dieser Vertrag tritt mit der Genehmigung durch das zuständige Organ des Kantons Bern in Kraft. <sup>2</sup> Die aus diesem Vertrag folgenden Rechtspflichten unter den vertragschliessenden Gemeinden sind bereits mit dessen Annahme durch die Stimmberechtigten verbindlich.
Erlasse: Grundsatz	<b>Art. 25</b> <sup>1</sup> Bis zum Inkrafttreten der Erlasse der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen gelten die im Organisationsreglement aufgeführten Erlasse der vertragschliessenden Gemeinden Höfen, Oberstocken und Niederstocken. <sup>2</sup> Massgebend ist die im Zeitpunkt der Annahme dieses Vertrags gültige Fassung der betreffenden Erlasse.
Raumplanung	<b>Art. 26</b> <sup>1</sup> Das Organisationsreglement der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen regelt die Weitergeltung der baurechtlichen Grundordnungen sowie der Überbauungsordnungen der vertragschliessenden Gemeinden.
Anhänge und Beilagen	<b>Art. 27</b> Die folgenden Anhänge bilden integrierenden Bestandteil des vorliegenden Vertrages: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Kartografische Darstellung der neuen Gemeindegrenzen</li><li>2. Gemeindewappen der Einwohnergemeinde</li><li>3. Inventar der vom Zusammenschluss betroffenen Grundstücke der vertragschliessenden Gemeinden</li></ol>

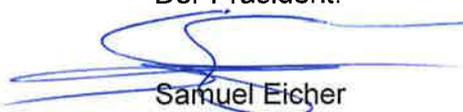
Die folgenden Unterlagen sind Beilagen des vorliegenden Vertrages:

1. Inventar der Mitgliedschaften in Gemeindeverbänden, Genossenschaften / Aktiengesellschaften, Vereinen sowie Verträge und Vereinbarungen der vertragschliessenden Gemeinden (Beilage 1)
2. Inventar der im Zeitpunkt des Vertragsschlusses hängigen Geschäfte der vertragschliessenden Gemeinden (Beilage 2),
3. Inventar der finanziellen Situation der vertragschliessenden Gemeinden im Zeitpunkt des Vertragsschlusses (Aktiven, Passiven, Vermögen) (Beilage 3),
4. der Finanzplan inkl. geplante Investitionen der neuen Einwohnergemeinde Stocken-Höfen für die Jahre 2014 – 2016 (Beilage 4).

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung  
der Einwohnergemeinde Höfen am  
24. Mai 2013

Namens der Einwohnergemeinde Höfen

Der Präsident:

  
Samuel Eicher

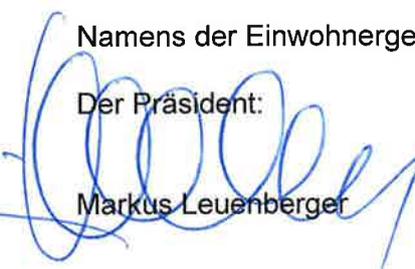
Der Sekretär:

  
Thomas Blättler

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung  
der Einwohnergemeinde Oberstocken am  
24. Mai 2013

Namens der Einwohnergemeinde Oberstocken

Der Präsident:

  
Markus Leuenberger

Der Sekretär i.V.:

  
Gisela Roth

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung  
der Einwohnergemeinde Niederstocken am  
24. Mai 2013

Namens der Einwohnergemeinde Niederstocken

Der Präsident:

  
Hansruedi Gehrig

Die Sekretärin:

  
Monika Häuptli

Genehmigt durch den Regierungsrat des Kantons Bern am **- 3. JULI 2013**

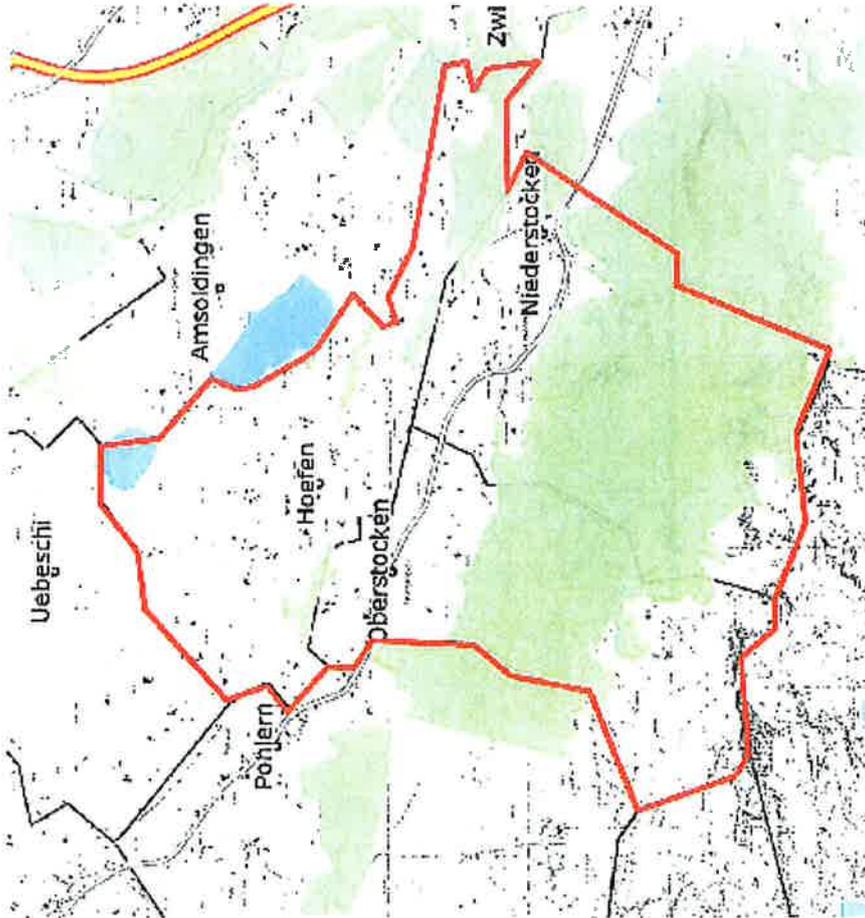
Der Staatsschreiber:



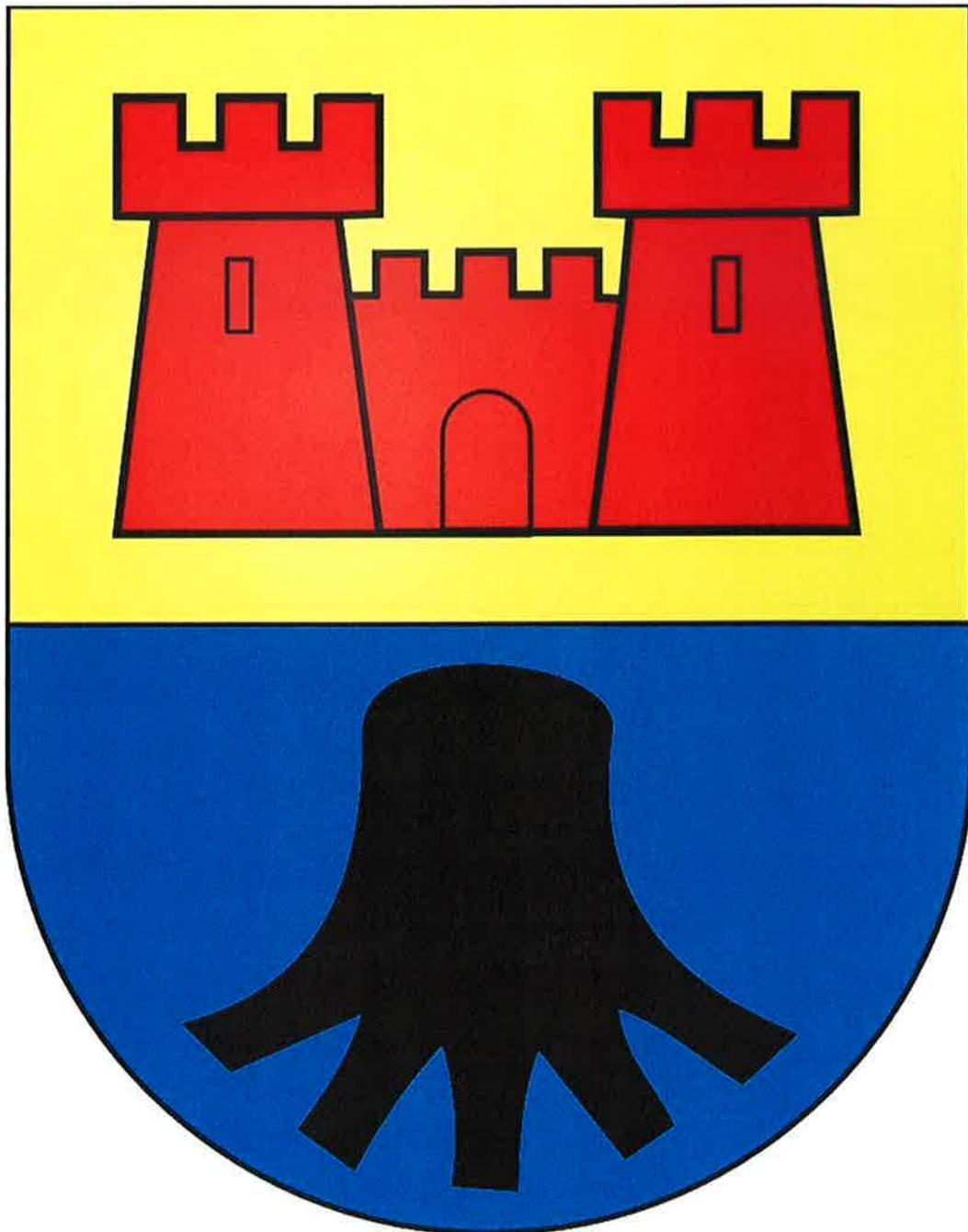
### Anhänge zum Fusionsvertrag

1. Anhang Kartografische Darstellung der neuen Gemeindegrenzen
2. Anhang Gemeindewappen der Einwohnergemeinde Stocken-Höfen
3. Anhang Inventar der vom Zusammenschluss betroffenen Liegenschaften der vertragschliessenden Gemeinden

**Anhang 1: Kartografische Darstellung der neuen Gemeindegrenzen**



**Anhang 2:** Gemeindewappen der Einwohnergemeinde Stocken-Höfen



**Anhang 3: Inventar der vom Zusammenschluss betroffenen Liegenschaften der vertragschliessenden Gemeinden**

**A. Einwohnergemeinde Höfen**

*Siehe separate PDF Datei „LiegenschaftsverzeichnisHöfen.pdf“  
Seite 1 bis 6*

**B. Einwohnergemeinde Oberstocken**

*Siehe separate PDF Datei „LiegenschaftsverzeichnisOberstocken.pdf“  
Seite 1 bis 2*

**C. Einwohnergemeinde Niederstocken**

Konto	Liegenschaft	Parzellen Nr.	Kaufjahr	Fläche m2	Gebäudeversicherungswert	Amtl. Wert	Kaufpreis Erstellungskosten	Buchwert
10	Finanzvermögen				747'651.80			228'141.40
1023.01	<b>Überbaute Grundstücke</b> Dörfli 20					*		
	altes Schulhaus/5 1/2-Zimmer Wohnung	2		315	747'651.80	258'867.00	* 231'666.20	228'141.40
11	Verwaltungsvermögen				4'859'748.20			72'264.30
1140	<b>Grundstücke</b>			8'163.00	39'400.00	280.00		2.00
	<b>Überbaute Grundstücke</b>							
1140.01	Parzelle 1, Schulhausareal	1		7'119		0.00		1.00
1140.02	Parzelle 250, Sägemoos (Nr. 41k, 41u)	250		1'044	39'400.00	280.00		1.00
1141	<b>Tiebauten</b>			15'938.00	0.00	550.00		20'371.95
	<b>Unüberbaute Grundstücke</b>							
1141.01	Dörfli, Weg	5		1'279		0.00	n.v.	0.00
1141.01	Schlangern, Strasse/Gewässer	226		1'961		0.00	n.v.	1.00

1141.01	Sägemoos, Weg Feissibach	242	3'423		0.00	n.v.	0.00
1141.30	Obere Allmend, Gewässer Feissibach	204	5'944		300.00		20'368.95
1141.30	Käserei/Säge, Gewässer <b>Überbaute Grundstücke</b>	205	3'194		210.00		0.00
1141.10	Anlagen Wasserversorgung	div.				n.v.	1.00
1141.20	ARA-Pumpstation Schindelboden, Land	243	137		40.00	n.v.	1.00
<b>1143</b>	<b>Hochbauten</b>		<b>7'276.67</b>		<b>1'347'233.33</b>		<b>51'890.35</b>
	<b>Überbaute Grundstücke</b>						
1143.01	Dörfli 20 A	1				n.v.	51'885.35
1143.03	Schulhaus/Pausenhalle/Zivilschutzanlage Dörfli 20 C	1			652'500.00	n.v.	1.00
1143.04	Mehrzweckgebäude (Feuerwehr)	1	7'119		579'700.00	n.v.	1.00
1143.02	Dörfli 20 altes Schulhaus/Kindergarten	2	158		64'933.33	n.v.	1.00
1143.05	beir Säge 41 M Gemeindeverwaltung	265	0		50'100.00	n.v.	1.00
1143.06	Kirchgemeindehaus, Zehntscheune Reu- tig.	nur Anteil				n.v.	1.00
1143.07	Bushaltestelle Säge (Dienstbarkeitsvertrag)	216			20'000.00	n.v.	1.00

\* nach der Sanierung der 5 1/2-Zimmerwohnung ist der Gebäudeversicherungswert auf Fr. 1 Mio. gestiegen. Die Erhöhung des Gebäudeversicherungswertes um Fr. 140'000.00 ist bei der Wohnung dazugeschlagen worden. Gebäudeversicherungswert Wohnung 2005: Fr. 573'333; 2006: 713'333.00.

\* Die gleiche Berechnung wurde beim amtlichen Wert angewandt. Die Erhöhung des amtl. Wertes von Fr. 129'000.00 wurde bei der Wohnung dazugeschlagen. AW Wohnung 2005: 129'867.00; 2006: 258'867.00

## Einwohnergemeinde Höfen Liegenschaftsverzeichnis

Parzelle	Bezeichnung	Bodenbedeckung	Gebäude Bauten	Amtl. Wert	Fläche in m <sup>2</sup>	GVB Wert	Erwerbsdatum	Buchwert	Konto
556	Riedere	Strasse Weg		0	1'821		10.03.1999	125'500.00	1141.01
557	Uf der Burg Uf der Egg	Strasse Weg		0	3'946		10.03.1999	0.00	1141.01
559	Allmid Chistlere Glend Hubel	Strasse Weg		0	4'280		10.03.1999	0.00	1141.01
560	Speckhubel	Strasse Weg		0	1'571		10.03.1999	0.00	1141.01
561	Burgbühl Hofallmid Hutte Tannehubeli	Strasse Weg		0	5'628		10.03.1999	0.00	1141.01
562	Haltewald	Gartenanlage Hofraum	Scheibenstand	27'100	502		10.03.1999	1.00	1143.04
563	Schindlere	Acker Wiese Weide		50	191		10.03.1999	0.00	1141.01
564	Schindlere	Acker Wiese Weide	Feuerweiher	30	131		10.03.1999	1.00	1140.01
565	Schindlere 53b	Gartenanlage Hofraum	Spritzenhaus	4'800	47	39'400.00	10.03.1999	1.00	1143.05
566	Hofallmid	Strasse Weg Acker Wiese Weide		2'870	6'158		10.03.1999	22'850.00	1023.01
567	Allmid	Acker Wiese Weide		2'830	7'317		10.03.1999	27'150.00	1023.01
568	Schindlere	Gebäude	Schulhaus Schindlern 49 Mehrzweckgebäude Schindlern 49a Wohnhaus Schindlern 49b	3'226'160	7'244	5'334'000.00		159'500.00	1143.01 1143.03
569	Schindlere	Strasse Weg Trottoir Gartenanlage Hofraum	Dreiangel	0	1'102		10.03.1999	1.00	1140.02
570	Burgbühlmoos Hutermoos	Strasse Weg Acker Wiese Weide Flieissendes Gewässer		520	2'263		10.03.1999	0.00	1141.01
571	Riedere	Strasse Weg		0	1'857		10.03.1999	0.00	1141.01
572	Riedere	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	331		10.03.1999	0.00	1141.01
573	Riedere	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	209		10.03.1999	0.00	1141.01
574	Riedere	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	639		10.03.1999	0.00	1141.01

Parzelle	Bezeichnung	Bodenbedeckung	Gebäude Bauten	Amtlicher Wert	Fläche in m2	GVB Wert	Erwerbsdatum	Buchwert	Konto
575	Holinde Riedere Uf der Burg	Strasse Weg Acker Wiese Weide Geschlossener Wald Fließendes Gewässer		100	4'643		10.03.1999	0.00	1141.01
576	Beessere Holinde Riedere	Strasse Weg		0	5'189		10.03.1999	0.00	1141.01
577	Bürgli Uf der Burg Ufem Berg	Strasse Weg		0	4'137		10.03.1999	0.00	1141.01
578	Eggweid Uf der Burg	Strasse Weg		0	1'138		10.03.1999	0.00	1141.01
579	Eggweid	Strasse Weg		0	933		10.03.1999	0.00	1141.01
580	Uf der Burg	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	172		10.03.1999	0.00	1141.01
581	Uf der Burg	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	248		10.03.1999	0.00	1141.01
582	Breiteried Under der Egg	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	940		10.03.1999	0.00	1141.01
583	Grabe	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	522		10.03.1999	0.00	1141.01
584	Grabe Hammerslee Schindlere	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	2'103		10.03.1999	0.00	1141.01
585	Haase	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	387		10.03.1999	0.00	1141.01
586	Rain Schindlere Schindleremoos	Strasse Weg		0	2'208		10.03.1999	0.00	1141.01
587	Stegerli	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	310		10.03.1999	0.00	1141.01
588	Berg Berg Bürgli	Strasse Weg		0	549		10.03.1999	0.00	1141.01
589	Grabehüsi Schindlere Uf der Burg Ufem Berg	Strasse Weg		0	2'820		10.03.1999	0.00	1141.01
590	Uf der Burg	Strasse Weg Gartenanlage Hofraum		0	396		10.03.1999	0.00	1141.01
591	Chistlere Rain	Strasse Weg		0	1'711		10.03.1999	0.00	1141.01

Parzelle	Bezeichnung	Bodenbedeckung	Gebäude Bauten	Amtl. Wert	Fläche in m <sup>2</sup>	GVB Wert	Erwerbsdatum	Buchwert	Konto
592	Rain	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	735		10.03.1999	0.00	1141.01
593	Allmid Speckhubel	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	2'069		10.03.1999	0.00	1141.01
594	Stegerli	Strasse Weg		0	106		10.03.1999	0.00	1141.01
595	Speck	Strasse Weg		0	1'412		10.03.1999	0.00	1141.01
596	Speck	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	698		10.03.1999	0.00	1141.01
598	Glend Speck	Strasse Weg		0	2'103		10.03.1999	0.00	1141.01
599	Breiteried Speck	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	3'527		10.03.1999	0.00	1141.01
600	Speck	Acker Wiese Weide		40	146		10.03.1999	0.00	1141.01
601	Speck Under der Egg	Strasse Weg		0	868		10.03.1999	0.00	1141.01
602	Speck	Strasse Weg Acker Wiese Weide Gartenanlage Hofraum		0	598		10.03.1999	0.00	1141.01
603	Speck	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	414		10.03.1999	0.00	1141.01
604	Speck	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	929		10.03.1999	0.00	1141.01
605	Under der Egg	Strasse Weg		0	541		10.03.1999	0.00	1141.01
606	Rotmoos Ruedismatt Speck Speckmoos	Strasse Weg Verkehrinsel Acker Wiese Weide		0	3'351		10.03.1999	0.00	1141.01
607	Speckmoos	Strasse Weg Verkehrinsel Acker Wiese Weide		0	979		10.03.1999	0.00	1141.01
608	Ruedismatt	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	305		10.03.1999	0.00	1141.01
609	Speckmoos	Strasse Weg Verkehrinsel		0	617		10.03.1999	0.00	1141.01
610	Allmid Glend	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	1'863		10.03.1999	0.00	1141.01

Parzelle	Bezeichnung	Bodenbedeckung	Gebäude Bauten	Amtlicher Wert	Fläche in m2	GVB Wert	Erwerbsdatum	Buchwert	Konto
611	Burgbuel Chistlere Hofallmid Hofallmidwald Hubel	Strasse Weg		0	4'296		10.03.1999	0.00	1141.01
612	Hofallmid Hofallmidwald	Strasse Weg		0	672		10.03.1999	0.00	1141.01
613	Allmid Hofallmid	Strasse Weg		0	1'225		10.03.1999	0.00	1141.01
614	Allmid	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	786		10.03.1999	0.00	1141.01
615	Hambuel Hofallmid Hofallmidwald	Strasse Weg		0	3'542		10.03.1999	0.00	1141.01
616	Hambuel Hüslimad Mettebuel Weidacher	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	4'779		10.03.1999	0.00	1141.01
617	Hambuel	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	759		10.03.1999	0.00	1141.01
618	Hambuel	Gartenanlage Hofraum Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	793		10.03.1999	0.00	1141.01
619	Hubel	Gartenanlage Hofraum Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	577		10.03.1999	0.00	1141.01
620	Hofallmid	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	184		10.03.1999	0.00	1141.01
621	Hofallmid	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	724		10.03.1999	0.00	1141.01
622	Hofallmid Hofallmidwald	Strasse Weg		0	1'338		10.03.1999	0.00	1141.01
623	Hofallmid Tannhubeli	Strasse Weg Acker Wiese Weide Geschlossener Wald		0	447		10.03.1999	0.00	1141.01
624	Hofallmid	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	639		10.03.1999	0.00	1141.01
625	Hofallmid	Strasse Weg		0	138		10.03.1999	0.00	1141.01

Parzelle	Bezeichnung	Bodenbedeckung	Gebäude Bauten	Amtl. Wert	Fläche in m <sup>2</sup>	GVB Wert	Erwerbsdatum	Buchwert	Konto
626	Mettebüel	Strasse Weg		0	1'192		10.03.1999	0.00	1141.01
		Acker Wiese Weide							
627	Burgbüel	Strasse Weg		0	273		10.03.1999	0.00	1141.01
		Strasse Weg							
628	Burgbüelmoos	Strasse Weg		0	965		10.03.1999	0.00	1141.01
		Acker Wiese Weide							
		Hofallmid							
		Huttewäldli							
629	Hutte Huttemoos	Geschlossener Wald		0	1'282		10.03.1999	0.00	1141.01
		Strasse Weg							
		Acker Wiese Weide							
630	Weidacker	Strasse Weg		0	285		10.03.1999	0.00	1141.01
		Acker Wiese Weide							
631	Hambüel Mettebüel	Strasse Weg		0	1'589		10.03.1999	0.00	1141.01
		Acker Wiese Weide							
632	Weidacher	Strasse Weg		0	788		10.03.1999	0.00	1141.01
		Acker Wiese Weide							
633	Hambüel	Strasse Weg		0	554		10.03.1999	0.00	1141.01
		Acker Wiese Weide							
634	Speck	Strasse Weg		0	344		10.03.1999	0.00	1141.01
		Acker Wiese Weide							
635	Riedere	Strasse Weg		0	797		10.03.1999	0.00	1141.01
		Acker Wiese Weide							
636	Speck Speckmoos	Strasse Weg		0	812		10.03.1999	0.00	1141.01
		Acker Wiese Weide							
637	Beissere	Strasse Weg		0	637		10.03.1999	0.00	1141.01
		Acker Wiese Weide							
638	Beissere	Strasse Weg		0	896		10.03.1999	0.00	1141.01
		Acker Wiese Weide							
826-1	Schindlern 49C	Gebäude	Stockwerkeigentum	351'760	0	519'413.00		473'036.00	1023.08
		Gartenanlage Hofraum	Erdgeschoss mit Nebenraum im UG						
826-3	Schindlern 49C	Gebäude	2.5 Zimmerwohnung OG West mit Nebenräumen im Untergeschoss	143'250	0	219'947.00		200'308.00	1023.08
		Gartenanlage Hofraum	Nebenräumen im Untergeschoss						
826-2	Schindlern 49C	Gebäude	4.5 Zimmerwohnung OG Ost mit Nebenräumen im Untergeschoss	209'750	0	358'683.00		326'656.00	1023.08
		Gartenanlage Hofraum	Nebenräumen im Untergeschoss						
841-7	Speckhubel	Einstellhallenplatz	Unterirdisches Gebäude	13'240				23'500.00	1023.13
841-10	Speckhubel	Einstellhallenplatz	Unterirdisches Gebäude	13'240				23'500.00	1023.13
841-11	Speckhubel	Einstellhallenplatz	Unterirdisches Gebäude	13'240				23'500.00	1023.13
<b>ÜBRIGES FINANZVERMÖGEN</b>									
	Einrichtungen Bistro Höfe Träff							1.00	1023.09
	Sammelschutzräume Speckhubel GBB 832 und GBB 834							23'200.00	1023.14
	Sammelschutzräume Speckhubel 15 nicht Zugeteilte							28'350.00	1023.15
	Erschliessung GBB 879							17'320.00	1023.16

Parzelle	Bezeichnung	Bodenbedeckung	Gebäude Bauten	Amtlicher Wert	Fläche in m2	GYB Wert	Erwerbsdatum	Buchwert	Konto
	<b>ÜBRIGES VERWALTUNGSVERMÖGEN</b>								
	Wasserversorgungsanlagen							1.00	1141.02
	Ara Kanalnetz							1.00	1141.03
	Investitionsbeiträge Ara Thun							1.00	1141.04
	Mobilien Maschinen Fahrzeuge							23'490.00	1146.01
	Anteilschein Avag TSG Utzigen							1.00	1154.01
	Anteilschein Raiffeisen Noss							1.00	1155.01
	Darlehen Seceni							4'919.60	1156.01
	Investitionsbeitrag GZ Höfen							60'910.00	1162.02
	Ortsplanungsrevision							14'035.00	1171.01
	Neuvermessung Gemeinde							44'550.00	1171.02

<b>Finanzvermögen</b>	<b>1'189'371.00</b>
<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>432'913.60</b>

Stand 31.12.2011

Höfen, 31. Januar 2013

Einwohnergemeinde Höfen

Gisela Roth

Finanzverwalterin

## Einwohnergemeinde Oberstocken Liegenchaftsverzeichnis

Parzelle	Bezeichnung	Bodenbedeckung	Gebäude Bauten	Amtlicher Wert	Fläche in m2	GVB Wert	Erwerbsdatum	Buchwert	Konto
243	Nieder-Schindelboden stocken	Acker Wiese Weide	Ara Pumpstation	40	137		25.01.1983	0.00	1141.04
1	Alte Staatsstrasse Hübeli	Strasse Weg		0	1'849		06.04.1983	1.00	1141.01
4	Schule	Gebäude Strasse Weg	Schulhaus Hübeli 19a Garage Hübeli 19b	603'800	1'831		21.02.1924	48'611.15	1143.01
4	Hübeli Wohnungen	Gebäude Strasse Weg	Schulhaus Hübeli 19a Garage Hübeli 19b				21.02.1924	300'000.00	1023.03
5	Hübeli-Gässli	Strasse Weg		0	304		26.07.1956	0.00	1141.01
6	Obere Allmendgasse	Strasse Weg Acker Wiese Weide		0	585		22.02.1965	0.00	1141.01
28-1	Bachmatte 60	Gebäude Gartenanlage Hofraum	Stockwerkeigentum Gemeindezentrum mit WD-Magazin Zivilschutzräume im Unter- und Erdgeschoss	315'530			01.06.1885	180'165.00	1143.02
28-6-12	Bachmatte 60	Einstellhallenplatz	Unterirdisches Gebäude	8'190				0.00	1143.02
142	Sumpfrube	Gebäude Geschlossener Wald	Reservoir Chalchofen 8c	0	418		09.05.1940	1.00	1141.06
150	Beim Bach	Strasse Weg Gartenanlage Hofraum		0	318		01.06.1885	0.00	1141.01
160	Zünli	Gartenanlage Hofraum		0	49		22.02.1965	0.00	1141.01
171	Zünli	Baurecht	Feuerwehrmagazin Zündli 1f	5'100	29		29.03.1977	1.00	1143.03
178	Haltlein	Strasse Weg Acker Wiese Weide Gartenanlage Hofraum		0	548		15.04.1988	0.00	1141.01
191	Bachmatte 60	Übrige befestigte Fläche	Parkplatz Gemeindeverwaltung	340	689		01.06.1885	0.00	1143.02
221	Hübeli	Acker Wiese Weide	Schulhausgarten	1'380	3'013		28.09.1999	7'440.00	1023.01
199	Engebach Pohlern Engeweidli	Strasse Weg Acker Wiese Weide Fließendes Gewässer Geschlossener Wald Geröll_Sand	Ablagerungsplatz	260	1'317		05.12.1967	0.00	1141.01

Parzelle	Bezeichnung	Bodenbedeckung	Gebäude Bauten	Amtl. Wert	Fläche in m <sup>2</sup>	GVB Wert	Erwerbsdatum	Buchwert	Konto
	<b>ÜBRIGES VERWALTUNGSVERMÖGEN</b>								
	Wasserversorgung	Leitungsnetz						1.00	1141.03
	Kanalisation	Leitungsnetz	Gemeinde					1.00	1141.04
	Kanalisation	Leitungsnetz	Ara Thun					1.00	1141.05
	Mobil. Geräte	EDV						1.00	1146.02
	Beteiligung	Avag Uttigen						1.00	1154.01
	Raiffeisenbank	Thun Uetendorf						1.00	1155.01
	Investitionsbeitrag	Waldbauprojekt	Bergwald					1.00	1162.01
	Investitionsbeitrag	Waldbaunachfolgeprojekt	Bergwald					1'464.45	1162.02
	Ortsplanung							16'748.70	1171.01

<b>Finanzvermögen</b>	<b>307'440.00</b>
<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>246'999.30</b>

Stand 31.12.2011

Oberstocken, 31. Januar 2013

Einwohnergemeinde Oberstocken

Gisela Roth

Finanzverwalterin